

உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
மதுரை மாவட்டம் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை : திரு.அ.விஜயன்,பி.இ.,

ந.க.எண். 805/2020/மதி2

நாள். 10.2020.

பொருள் : அனுமதியற்றமனைகள் மற்றும்மனைப்பிரிவுகள், வரன்முறைப்படுத்துதல்
விதிகள் 2017- மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் - மதுரை
மாவட்டம்- மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழும அலுவலகம், மதுரை
வடக்கு வட்டம், மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம்,ஆலாத்தூர்
ஊராட்சி, கன்னிக்குடி கிராமம், சர்வே எண்
9/6,8,19,20,22,10/1,5-ல் 18817.85ச.மீ பரப்பளவு இடத்தில்
அமைந்துள்ள அனுமதியற்ற குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு கொள்கை
அளவிலான வரன்முறை ஒப்புதல் வழங்குதல்-தொடர்பாக.

பார்வை

- 1) அரசாணை(நிலை) எண்-78,வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சி
நவ4(3)துறை, நாள்-04.05.2017.
- 2) அரசாணை(நிலை) எண்-172,வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சி
நவ4(3)துறை, நாள்-13.10.2017.
- 3) அரசாணை(நிலை) எண்-21,வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சி
நவ4(3)துறை, நாள்-05.02.2019.
- 4) அரசாணை(நிலை) எண்-55,வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சி
நவ4(3)துறை, நாள்-03.11.2018.
- 5) நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களின் வழிகாட்டி
நெறிமுறைந.க.எண்-13193/2017/எல்ஏ2,நாள்-30.10.2017, 07.11.2017,
17.11.2017, 20.12.2017, 07.01.2019 மற்றும் 28.01.2019,
05.02.2019, 21.02.2019 மற்றும் 28.03.2019.
- 6) மனுதாரர் திரு. சேது மற்றும் பலர் அவர்களின்
விண்ணப்பம், நாள் 11.03.2020.
- 7) அரசாணை எண்-100,வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சி
நவ4(3)துறை, நாள்- 01.07.2019.
- 8) நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர், சென்னை அவர்களது கடிதம்
ந.க.எண்-13379/2019/TCP-2, நாள்-27.11.2019.
- 9) உதவி இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர்(பொ), மதுரை உள்ளூர்
திட்டக்குழுமம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்கடிதம்
ந.க.எண் - 805/2020/மதி2, நாள்.16.06.2020, 12.08.2020,
18.08.2020, 19.08.2020.
- 10) மனுதாரர் திரு. சேது மற்றும் பலர்
அவர்களின் விண்ணப்பம், நாள் 16.10.2020. (தானபத்திர
எண்.5046/2020)

உத்தரவு :

பார்வை(1),(2) மற்றும் (3,4)-ல் கண்ட அரசாணையின்படியும், பார்வை(5)-ல் கண்ட வழிகாட்டி
நெறிமுறைகளின்படியும், பார்வை(6)-ல் கண்ட கடிதங்களுடன் பெறப்பட்ட உத்தேசம் பரிசீலனை
செய்யப்பட்டு பார்வை(10)-ல் கண்ட மனுதாரரின் கடிதத்துடன் மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றும் பொது
ஒதுக்கீடு (பூங்கா) பரப்பினை உதவி இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர்(பொ), மதுரை உள்ளூர்
திட்டக்குழுமம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் பெயரால் தானபத்திர முலம் ஒப்படைப்பு
செய்யப்பட்டதினை தொடர்ந்து கீழ்க்காணும் உத்தரவு வழங்கப்படுகிறது.

மதுரை மாவட்டம்- மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழும அலுவலகம், மதுரை வடக்கு வட்டம்
மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம்,ஆலாத்தூர் ஊராட்சி, கன்னிக்குடி கிராமம், சர்வே எண்
9/6,8,19,20,22,10/1,5-ல் 18817.85ச.மீ பரப்பளவு இடத்தில் அமைந்துள்ள அனுமதியற்ற குடியிருப்பு

R. S. L.

மனைப்பிரிவிற் கு ம.வ.(R)/ம.உ.தி.கு எண்-24(R) /2020 என எண்ணிடப்பட்ட
 நியந்தனைகளுடன் கொள்கை அளவிலான வரன்முறை ஒப்புதல் வழங்கப்படுகிறது.

கீழ்க்காணும்

மனைப்பிரிவின் மொத்த பரப்பு : 18817.85ச.மீ
 மொத்த மனைகள் : 92 எண்ணம்
 (1-35,37-70,70B,72-79,79B,81-91,92,93)

விற்கப்பட்ட மனைகளின் எண்ணிக்கை : 44 எண்ணம்
 (3-10,14-16,19-23,25,34,38-47,49-53,55-58,60-64,66,67)

விற்கப்படாத மனைகளின் எண்ணிக்கை : 48 எண்ணம்(6712.66ச.மீ)
 விற்கப்படாத மனைகளின் எண்கள் : 1,2,11,12,13,17,18,24,26-33,35,37,48,54,59,65,
 68- 70,70B,72-79,79B,81-91,92,93

திறவெளி ஒதுக்கீடு (OSR) இடத்தின் பரப்பு (மனை எண்-1,2,92,93)

பூங்கா -1 பரப்பு : 394.89ச.மீ
 பூங்கா -2 பரப்பு : 283.89ச.மீ
 மொத்த பரப்பு : 678.78ச.மீ(10.13%)

செலுத்தப்பட வேண்டிய கட்டண விவரம்:

1) பரிசீலனைக் கட்டணம்

இணையதளம் வாயிலாக மனை ஒன்றிற்கு ரூ.500/-வீதம் பரிசீலனைக் கட்டணம் செலுத்திய மனை எண்களின் விவரம்	DTCP/L/0145044/2017 - 10 மனைக்கு மட்டும் பெறப்பட்டுள்ளது. மீதமுள்ள மனைக்கு பெறப்படவேண்டும்
---	--

பரிசீலனைக்கட்டணம் செலுத்தப்படாத மனைகளுக்கு அக்கட்டணத்தை பெற்றுக்கொண்டு வரன்முறைப்படுத்தப்பட வேண்டும்.

2) வரன்முறைப்படுத்தும் கட்டணம் மற்றும் வளர்ச்சிக்கட்டணம்

மனை எண்கள்	பரப்பளவு (ச.மீ)	வரன்முறைப்படுத்தும் கட்டணம் (ஒரு சதுர மீட்டருக்கு 45 ரூபாய் வீதம்) (ரூபாயில்)	வளர்ச்சிக்கட்டணம் (ஒரு சதுரமீட்டருக்கு 25 ரூபாய் வீதம்) (ரூபாயில்)
3-35,37-70,70B, 72-79,79B,81-91	-----	மனைகளின் அளவில் ஒரு சதுர மீட்டருக்கு 03.11.2019 -க்கு பின்னர் ஒரு சதுர மீட்டருக்கு 45 ரூபாய் வீதம் செலுத்தப்பட வேண்டும். (ஒவ்வொரு மனைக்கும்)	ஒரு சதுர மீட்டருக்கு 25 ரூபாய் வீதம் செலுத்தப்பட வேண்டும். (ஒவ்வொரு மனைக்கும்)

மேற்காண் வரன்முறைப்படுத்தும் கட்டணம் மற்றும் வளர்ச்சிக் கட்டணம் இணையதளம் வாயிலாகவும் அல்லது கீழ்க்கண்டவாறு நேரிலும் செலுத்தலாம்.

அ) வரன்முறைப்படுத்தும் கட்டணம். செலுத்துவதற்கான அரசு கணக்குத்தலைப்பு

0217.Urban Development -60 Other Urban Development Scheme-800.Other receipts AT Receipts under Regularization charges of Unapproved layout and Plots - DTCP 27 Non Taxation Fees- 30 Regularization.(DPC 0217 60 800 AT 2730.)	சலான் மூலம் அரசு கருவூலத்தில் செலுத்தலாம்.
--	--

ஆ) வளர்ச்சிக்கட்டணம் கீழ்க்காண் உள்ளாட்சியின் வங்கிக் கணக்கில் நேரில் செலுத்தலாம்.

மேற்காணும் கட்டணங்களை செலுத்திய பின்னரே சம்பந்தப்பட்ட மனைகளுக்கு உள்நாட்சியால் வரன்முறை ஆணை வழங்கப்பட வேண்டும். விற்கப்படாத மனைகளைப் பொறுத்தமட்டில் அனைத்து மனைகளுக்கும் அல்லது பகுதி மனைகளுக்கு மட்டும் கட்டணத்தை செலுத்தி சம்பந்தப்பட்ட மனைகளுக்கான வரன்முறை ஆணையைப் பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

நிபந்தனைகள்:

- 1) அரசாணைஎண்-172,வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித்துறை, நாள்-13.10.2017-ல் விதிஎண்.7(பு)(ii)-ன்படி,மனைப்பிரிவு வரையடத்தில் உள்ளவாறுசாலைகள்மற்றும் திறந்தவெளிஒதுக்கீடு(OSR) இடங்கள் சம்பந்தப்பட்ட உள்ளாட்சியின் பெயருக்குமாற்றம் செய்யப்பட்டதாககருதப்படும்.
- 2) நிலஉரிமம் குறித்துவழங்கப்பட்டசான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்குசமர்ப்பிக்கப்பட்டஆவணங்கள் சரியானவையல்லஎன அறியப்பட்டால் அல்லதுமனைப்பிரிவிற்குகொள்கை அளவிலானஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலைஏற்படின் இம்மனைப்பிரிவிற்குவழங்கப்பட்ட கொள்கை அளவிலானவரன்முறைஒப்புதல் எவ்விதமுன்னறிவிப்பின்றிரத்துசெய்யப்படும்.
- 3) பார்வை(6)-ல் கண்டஅரசாணையின்படியும் மற்றும் பார்வை(7)-ல் கண்டநகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களதுகடித்தின்படியும், உறுப்பினர் செயலர், மதுரைஉள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களுக்குமனுதாரர் மூலம்மனைப்பிரிவு சாலைகள்மற்றும் பொதுஒதுக்கீடு(பூங்கா) பரப்பினைதானபத்திரஎண்.5046/2020, நாள்-05.10.2020-ன் மூலம் ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது. பார்வை 6-ல் கண்டஅரசாணையடி இப்பொதுஒதுக்கீடுகள் உள்ளாட்சிக்குஉறுப்பினர் செயலரால் ஒப்படைக்கப்படும்.
- 4) தானப்பத்திரம் மூலம் ஒப்படைக்கப்பட்டசாலைகள் மற்றும் பொதுஒதுக்கீடு (பூங்கா) அளவுகளில் வேறுபாடு இருப்பின் முழுப் பொறுப்பும் மனுதாரரையேசாகும்.

கொள்கை அளவிலானஒப்புதல் வழங்கப்பட்டமனைப்பிரிவு வரையடம் இரண்டுநகல்கள் மேல் நடவடிக்கைக்காக இத்துடன் இணைத்து அனுப்பிவைக்கப்படுகிறது.

உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர்(பொ),
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
மதுரைமாவட்டம்

28/10/20

28/10/20

இணைப்பு :

மனைப்பிரிவு வரையடம் இரண்டுநகல்கள்.
(ஒருவரையடம் மனுதாரருக்கு உள்ளாட்சி மூலமாக)

பெறுநர்: ஸ்டீபர்வளர்ச்சி அலுவலர்(கி.உ)
மதுரைமேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம்,
மதுரை.

நகல் : (வரையடத்துடன்)

1) உதவி இயக்குநர், நில அளவை மற்றும் பதிவேடுகள் துறை, மதுரைமாவட்டம்	உத்தரவு கடிதம் மற்றும் வரையடம் ஒருதொகுப்பு
2) சார்பதிவாளர், ஒத்தக்கடை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், மதுரை.	உத்தரவு கடிதம் மற்றும் வரையடம் ஒருதொகுப்பு

3) தொழில் நுட்பவைப்பறை- 1 வரையடம்.

4) மனுதாரர் (உத்தரவு மட்டும்)

திருசேதுமற்றும் பலர்,

கதவுஎண் - 15B, ஆலாத்தூர், திருமால்புரம், மதுரை.

R - CL

மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றிய வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ) அவர்களின் நடவடிக்கைகள் முன்னிலை:- திரு.கா.சந்திரசாமி

ந.க.எண்: 2721/2020/தி1

நாள்: 21.05.2021

பொருள்: அனுமதியற்றமனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவுகள்-மதுரை மாவட்டம்-மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம்-வடக்கு தாலுகா-வரன்முறைப்படுத்துதல் விதிகள் 2017-மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்-மதுரை உள்நூர் திட்டக்குழுமம்-ஆலாத்தூர் ஊராட்சி-கன்னிக்குடி கிராமம்-சர்வே எண்கள் 9/6, 8, 19, 20, 22, 10/1, 5-இல் 18817.85-சதுர மீட்டர் பரப்பளவு இடத்தில் அமைந்துள்ள அனுமதியற்ற குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு கொள்கை அளவிலான வரன்முறை ஒப்புதல் வழங்கி வரப்பெற்றது-வரன்முறை செய்து-உத்தரவிடுதல்.

- பார்வை:**
1. அரசாணை (நிலை) எண்: 255 ஊரக வளர்ச்சி(C2)த் துறை நாள்: 18.08.1997.
 2. அரசாணை (நிலை) எண்: 71 ஊரக வளர்ச்சி (C2)த் துறை நாள்: 16.06.2003.
 3. அரசாணை (நிலை) எண்: 78 வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சி (ந.வ.4(3))த்துறை நாள்: 04.05.2017.
 4. அரசாணை (நிலை) எண்: 172 வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சி (ந.வ.4(3))த்துறை, நாள்:13.10.2017.
 5. அரசாணை (நிலை) எண்: 55 வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சி நவ4(3)த்துறை, நாள்: 03.11.2018.
 6. அரசாணை (நிலை) எண்: 21 வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சி நவ4(3)த்துறை, நாள்: 05.02.2019.
 7. அரசாணை எண் 100 வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித்துறை நவ4(3), நாள்: 01.07.2019.
 - 8.. உதவி இயக்குநர் (ஊராட்சிகள்), மதுரை அவர்களின் ந.க.எண்: 774/2020/அ2.உ.இ(ஊ), நாள்: 02.06.2020.
 9. உதவி இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொ.) மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், மாநகராட்சி அலுவலக வளாகம், 3வது தளம், அண்ணா மாளிகை, மதுரை-625 002 அவர்களின் ந.க.எண்: 2418/2020/மதி2, நாள்: 08.09.2020
 10. உதவி இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொ.) மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், மாநகராட்சி அலுவலக வளாகம், 3வது தளம், அண்ணா மாளிகை, மதுரை-625 002 அவர்களின் ந.க.எண்: 805/2020/மதி2, நாள்: 28.10.2020.
 11. திரு.சேது மற்றும் பலர் கதவு எண் 15B, ஆலாத்தூர், திருமால்புரம், மதுரை.

உத்தரவு :-

பார்வை 10 இல் காணும் நடவடிக்கையில், மதுரை மாவட்டம், மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம், வடக்கு தாலுகா ஆலாத்தூர் ஊராட்சி கன்னிக்குடி கிராமம் சர்வே எண்கள் 9/6, 8, 19, 20, 22, 10/1, 5-இல் 18817.85 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு இடத்தில் அமைந்துள்ள அனுமதியற்ற குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு ம.வ.(R)/ம.உ.தி.கு. எண் 24(R)/2020 என எண்ணிடப்பட்டு நிபந்தனைகளுடன் கொள்கை அளவிலான வரன்முறை ஒப்புதல் வழங்கி வரப்பெற்றுள்ளது.

1	மனைப்பிரிவின் மொத்த பரப்பு	18817.85 சதுர மீட்டர்
2.	மொத்த மனைகள் (1-35,37-70,70-B,72-79,79B, & 1-91,92,93)	92 எண்ணம்
3.	விற்கப்பட்ட மனைகளின் எண்ணிக்கை 3-10,14-16,19-	44 எண்ணம்
4.	விற்கப்படாத மனைகளின் எண்ணிக்கை 23,25,34,38-47,49-53,55-58,60-64,66,67)	48 எண்ணம் (6712.66 சதுர மீட்டர்)

R. S.

5.	விற்கப்படாத மனைகளின் எண்கள்	1,2,11,12,13,17,18,24,26-33,35,37 48,54,59,65,68-70,70B,72-79, 79B 81-91,92,93.
6.	திறவெளி ஒதுக்கீடு (OSR) இடத்தின் பரப்பு (மனை எண்கள்)	1,2,92,93
7.	பூங்கா 1 பரப்பு	394.89 சதுர மீட்டர்
8.	பூங்கா 2 பரப்பு	283.89 சதுர மீட்டர்
9.	மொத்த பரப்பு	678.78 சதுர மீட்டர் (10.13%)

ஆலாத்தூர் ஊராட்சி கன்னிக்ரூப கிராமம் சர்வே எண்கள் 9/6, 8, 19, 20, 22, 10/1, 5-இல் உள்ள விற்கப்படாத மனை எண்கள் 1,2,11,12,13,17,18,24,26-33,35,37 48,54,59,65,68-70,70B,72-79, 79B 81-91,92,93 ஆகிய 44 மனைகளுக்கு பரிசீலனைக்கட்டணம் DTCP/L/0145044/2017 Date 27.04.2018 & DTCP/L/0276869/2017 Date 23.05.2018 ஆகிய தேதிகளில் மனை ஒன்றுக்கு ரூ.500/- வீதம் ரூ.22,500/- (ரூபாய் இருபத்தி இரண்டாயிரத்து ஐநூறு மட்டும்) மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமத்திற்கு இணையதளம் மூலம் மனுதாரால் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

பார்வை 10-இல் காணும் நடவடிக்கையில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளபடி, விற்கப்படாத தனித்த மனையினை அரசு விதிமுறைகளுக்குப்பட்டு வரன்முறை செய்திட ஏதுவாக அரசுக்கு செலுத்த வேண்டிய கட்டணங்கள், நில ஆவணங்கள், உறுதிமொழி ஆவணம் மற்றும் மனைகளின் புகைப்படங்களை பார்வை 11ல் காணும் மனுதாரர் வழங்கியுள்ளார்.

1	G.O.(MS).No: 21 Housing Urban Development (UD4(3) Department, dated: 05.02.2019-என்பது	வரன்முறை கட்டணம்	Sub Treasury Madurai North SBI Tallakulam Branch Madurai Challan No 08 Date 20.11.2020.	2,71,530
		வளர்ச்சிக் கட்டணம்	Canara Bank Madurai Corporation Branch Madurai D.D. No 091157 Date 20.11.2020	1,50,850

எனவே மேற்காணும் அட்டவணையில் வரிசை எண் 5ல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளபடி விற்கப்படாத மனை எண்கள் 1, 2, 11, 12, 13, 17, 18, 24, 26-33, 35, 37, 48, 54, 59, 65, 68-70, 70B, 72-79, 79B, 81-91,92,93 ஆகிய அனுமதியற்ற மனைகளை அரசு விதிமுறைகளின்படி மற்றும் கீழ்காணும் நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டும் வரன்முறை செய்து இதன் மூலம் ஆணையிடப்படுகிறது.

நிபந்தனைகள்

- 1 கொள்கை அளவிலான ஒப்புதல் அளிப்பதன் மூலம் நில உரிமையை உறுதிபடுத்தவில்லை, கொள்கை அளவில் ஒப்புதல் அளிப்பதற்கு முன்பு பெறப்பட்ட நிலஉரிமை ஆவணங்களின் அடிப்படையில் அரசாணையின் படி மனைப்பிரிவு வரைபடம் தயார் செய்து கொள்கை அளவிலான ஒப்புதல் வழங்க வழிவகை உள்ளதா என்று மட்டுமே பார்க்கப்படுகிறது. சொத்தினை பரிமாற விரும்பும் எந்த நபரும் சொத்தின் மீது உள்ள உரிமையை தனியாக உறுதி செய்துகொள்ள வேண்டும். அதன் மீது வேறு எவரேனும் தனி நபர் உரிமை கோரினால் அவர்கள் அதனை பொருத்தமான நீதிமன்றத்தின் முன் தீர்க்கப்படலாம். நில உரிமை குறித்து முடிவு செய்ய ஊரக வளர்ச்சி மற்றும் ஊராட்சித்துறை பொருத்தமான அமைப்பு அல்ல.
- 2 நில உரிமம் குறித்து வழங்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது மனைப்பிரிவிற்கு கொள்கை அளவிலான ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக் கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படின் இம்மனைப்பிரிவிற்கு வழங்கப்பட்ட கொள்கை அளவிலான ஒப்புதல் எவ்வித முன்னறிவிப்பின்றி இரத்து செய்யப்படும். மேலும் தமிழ்நாடு ஊராட்சிகள் சட்டம் 1994-ன்படி தங்களின் மீது கடும் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும்.
- 3 மனைப்பிரிவின் சாலைகள் அனைத்தும் கொள்கையளவிலான மனைப்பிரிவு வரன்முறை வரைபடத்தின்படி தமிழ்நாடு ஊராட்சிகள் சட்டம் 1994-ன்படி பதிவுத்துறையில் செயல் அலுவலர் / ஊராட்சி மன்றத் தலைவர், ஆலாத்தூர் ஊராட்சி, மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றிய அலுவலகம் என உள்ளாட்சியின் அபிவிருத்திக்கு பதிவு செய்து வழங்கப்பட்டிருக்க வேண்டும்.
- 4 அரசாணை (நிலை) எண்: 172, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித்துறை, நாள்: 13.10.2017-ல் உள்ள திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு (Open Space Reservation for Land) (OSR) இடங்கள் தொடர்புடைய அரசாணைகளின்படி தங்கள் மீது ஊரக வளர்ச்சி மற்றும் இருப்பின் உரிய திட்டங்களுக்குட்பட்டு நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும்.

