

கல்வாய் ஊராட்சி தனி அலுவலர்/ வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ)

அவர்களின் செயல்முறைகள்

ஆணை பிறப்பிப்பவர் - திருமதி.ஆ.சசிகலா அவர்கள்

ந.க.எண் 12/ 2021 - 2022

நாள் - 12.09.2022

பொருள் மனை உட்பிரிவு வரைபட அனுமதி - செங்கல்பட்டு மாவட்டம் - காட்டாங்கொளத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் - கல்வாய் ஊராட்சி, கல்வாய் கிராமத்தில், சர்வே எண் - 395/181 PART -ல் மனை எண் -02.....ல் மனை உட்பிரிவு வரைபட அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடல்.

பார்வை திரு. M.R.சந்திரசேகர்
எண்: 163, 3வது தெரு M.K.B.நகர், வியாசர்பாடி,
சென்னை - 600039

- 1) DTCP Approved Date and Number 25452 Date
- 2) தொடர்புடைய ஆவணங்கள்

Sl.NO	PLOT NO	Sqr.Mt	Sqr.Ft
1.	A 1	121.70	1310.00
2.	A 2	141.86	1527.00
3.	A 3	105.26	1133.00
4.	A 4	108.79	1171.00
5.	A 5	107.12	1153.00
6.	A 6	105.54	1136.00
7.	A 7	103.86	1118.00
8.	A 8	104.98	1130.00
TOTAL		899.11	9678.00

உத்தரவு

செங்கல்பட்டு மாவட்டம், காட்டாங்கொளத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் கல்வாய் ஊராட்சி, கல்வாய் கிராமத்தில், சர்வே எண் - 395/181 -ல் மனை எண் - 02-ல் உட்பிரிவு தனி அலுவலர் (செமு) எண் - 12./ 2021 - 2022 என எண்ணிடப்பட்டு மனை உட்பிரிவு வரைபட அனுமதி கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு அனுமதி கட்டணம் ரூ. 14500/- செலுத்தியமைக்காக (ரூபாய்ப்பதிவு இணைக்கப்பட்டுள்ள) மட்டும்) செலுத்தியமைக்காக பலவகை இரசது எண் 4496 நாள் - 12.09.2022 மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளன.

M.R. Sankar

நிபந்தனைகள்

- இந்த உத்தரவு நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநரால் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளை முறையாக பின்பற்ற வேண்டும்.
- நில உரிமம் குறித்து வழங்கப்பட்ட சான்றுகள் (ம) பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் ஒப்புதல் எவ்வித முன்னறிவிப்பின்றி இரத்து செய்யப்படும். மேலும் அதன் மேல் வேறு யாரேனும் தனிநபர் உரிமை கோரினால் அவர்கள் பொருத்தமான தகுதியுள்ள நீதிமன்றத்தின் முன் தீர்த்துக் கொள்ளலாம். இதனை முடிவு செய்ய ஊராட்சித்துறை பொருத்தமான அமைப்பு அல்ல.
- புறம்போக்கு மற்றும் இதர அரசுக்குச் சொந்தமான இடங்களில் எந்தவித ஆக்கிரமிப்பும் செய்யக்கூடாது.

இணைப்பு

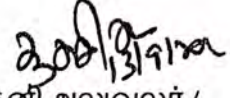
- வரைபட நகல்
- பலவகை இரசீது

பெறுநர்

திரு M.R.சந்திரசேகர்

எண்: 163, 3வது தெரு . M.K.B.நகர்,

வியாசர்பாடி, சென்னை - 600039

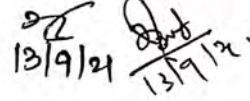


தனி அலுவலர் /

வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ),

கல்வாய் ஊராட்சி

காட்டாங்கொளத்தூர்


13/9/24 13/9/24

அனுப்பியவர்:

ரா.கிருஷ்ணமூர்த்தி, பி.இ.,
நகர் ஊரமைப்பு மண்டல துணை இயக்குநர்,
செங்கல்பட்டு மண்டலம்,
124, ஜி.எஸ்.டி.ரோடு, செங்கல்பட்டு - 1.
Email : rdclregion@gmail.com

பெறுநர்:

காட்டாங் கொளத்தார் ஊராட்சி ஒன்றியம்,
காஞ்சிபுரம் மாவட்டம்.

ந.க.எண்.25452/2018 செம3 நாள்: 02.2019

அய்யா,

பொருள் : அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவுகள் வரன்முறைப்படுத்துதல் திட்டம் 2017 - நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அலுவலகம், செங்கல்பட்டு மண்டலம், செங்கல்பட்டு - காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கல்பட்டு வட்டம், காட்டாங்கொளத்தார் ஊராட்சி ஒன்றியம், கல்வாய் ஊராட்சி/ கிராமம், சர்வே எண்; 395/1Bpart-ல் பரப்பு 899.11 ச.மீ. இடத்தில் அமைந்துள்ள அனுமதியற்ற குடியிருப்பு மனைபிரிவு வரன்முறைப்படுத்தி கொள்கை அளவிலான மனைஉட்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்குதல் - தொடர்பாக.

- பார்வை : 1. அரசாணை (நிலை) எண். 78, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சி துறை ந.வ.4(3) நாள் : 04.05.17
2. அரசாணை (நிலை) எண். 172, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சி துறை ந.வ.4(3) நாள் : 13.10.17
3. அரசாணை (நிலை) எண். 55, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சி துறை ந.வ.4(3) நாள் : 02.05.18
4. மனுதாரர் M.R.Chandrasekar அவர்கள் online விண்ணப்பம் எண்: DTCP/P/0656952/2017, நாள்: 03.11.2018

பார்வை(4)ல் சுட்டிய மனுதாரர் கடிதத்துடன் காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கல்பட்டு மண்டலம், செங்கல்பட்டு - காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கல்பட்டு வட்டம், காட்டாங்கொளத்தார் ஊராட்சி ஒன்றியம், கல்வாய் ஊராட்சி/ கிராமம், சர்வே எண்: 395/1Bpart-ல் பரப்பு 899.11 ச.மீ. இடத்திற்கு மனை உட்பிரிவு அனுமதி கோரி உத்தேசம் பெறப்பட்டுள்ளது.

பார்வை(1)(2) மற்றும் (3)ல் சுட்டிய அரசாணை விதி 2(2)-ன்படி,

“Competent Authority” means,

- (i) For regularization of Unapproved individual plot in a sub-division or layout d. in case of a Village Panchayat, the Block Development Office (Village Panchayats) என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்டுள்ளவாறு அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவு வரன்முறைப்படுத்துதல் திட்டம் 2017 விதி 2(2) பிரிவு (i)(d)-ன்படி வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ), காட்டாங்கொளத்தார் ஊராட்சி ஒன்றியம் அவர்களுக்கு அதிகாரம் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே கீழ்க்கண்டவாறு உரிய கட்டணங்களை பெற்று மனை உட்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்குமாறு தெரிவிக்கப்படுகிறது.

1. வரன்முறைப்படுத்துதல் கட்டணம் மனையின் பரப்பிற்கேற்ப ஒரு சதுர மீட்டருக்கு ரூ.30/- வீதம் கீழ்க்கண்ட அரசு கணக்கில் கருவூலத்தில் தொகை செலுத்தப்பட வேண்டும்.

Regularisation Charges Head of Account: D.O.Code - T.E.201

0217 Urban Development --60 other Urban Development Schemes -

800 Other receipts AT Receipts under Regularisation Charges of

Unapproved layout and Plots - DTCP 27 Non Taxation Fees -30 Regularisation

(DPC: 0217 60 800 AT 2730)

2. வளர்ச்சிக் கட்டணம் மனையின் பரப்பிற்கேற்ப ஒரு சதுர மீட்டருக்கு ரூ.25/- வீதம் உள்ளாட்சியின் தனிக்கணக்கில் வசூல் செய்யப்பட வேண்டும்.

இணைப்பு : பார்வை(4)ல் சுட்டிய விண்ணப்ப நகல்

நகல்:

M.R.Chandrasekar,
No 163, 3rd Sector,
M.K.B Nagar, Vyasarpadi,
Chennai - 600039.

26.2.19
நகர் ஊரமைப்பு மண்டல துணை இயக்குநர்
செங்கல்பட்டு.

26.2.19

M.R.Chandrasekar