

மல்லூர் முதல்நிலை பேரூராட்சி செயல் அலுவலரின் நடவடிக்கைகள்
பிறப்பிப்பவர் - திருமதி. ரா. சாந்தி.,

திருவள்ளூர் ஆண்டு 2052, ஸ்ரீ பிலவ வருடம் ஐப்பசி திங்கள் 3- ஆம் நாள்
நி.மு.எண்.41/2020 நாள்.20.10 2021

பொருள்: மனைப்பிரிவு - சேலம் மாவட்டம் - மல்லூர்
முதல்நிலை பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட 1/வது
வார்டு திருச்சி மெயின் ரோடு, ஸ்ரீ ஐஸ்வர்யா கார்டன்
சர்வே எண். 54/1A,2A-55/1A-57/3-58/3D,4Bpt -இல்
கொண்ட இடத்தில் 4.82¹/₄ ஏக்கர் அல்லது
210068.10 சதுர அடி பரப்பு கொண்ட குடியிருப்பு
மனைப்பிரிவிற்கு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் மற்றும்
திட்ட அனுமதி வழங்கப்பட்டது - குடியிருப்பு
மனைப்பிவுகளை அங்கீகரித்து இறுதி ஒப்புதல்
வழங்குதல்.

- பார்வை: 1. திருமதி. பிரேமா மற்றும் மூவர், எண். 9/5
சாமுண்டி தெரு. குகை, சேலம் மாவட்டம்
அவர்களின் ஆன்லைன் எண்.
DTCP/L/0178097/2017, நாள்.30.04.2018.
2. மனுதாரர் அவர்களின் விண்ணப்பம் நாள்.
11.09.2021,
3. நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர், சென்னை
அவர்களின் வழிகாட்டு நெறிமுறைகள் ந.க.எண்.
13193/2017/LA2, நாள். 30.10.2017, 31.10.2017,
07.11.2017, 17.11.2017 மற்றும் 20.12.2017.
4. அரசாணை நிலை எண், வீட்டுவசதி மற்றும்
நகர்ப்புற வளர்ச்சித் திட்டம் 4(3)) துறை, நாள்.
01.07.2019.
5. வீரபாண்டி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பதிவு
செய்யப்பட்ட ஆவண எண். 1/3075/2021
நாள்.25.08.2021.
6. மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை (DTCP) சேலம்
மாவட்டம், சேலம் உள்ளூர் திட்ட குழுமம்
தொழில்நுட்ப கோப்பு எண். 48/2021
சே.மா.(உ.தி.கு) நாள். 31.08.2021.
7. மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை (DTCP) சேலம்
உள்ளூர் திட்ட குழுமம் நிபந்தனைகள் கோப்பு
எண்.373/2020 சே.மா.(உ.தி.கு) நாள். 31.08.2021.
8. கண்ணங்குறிச்சி பேரூராட்சி தனி அலுவலர்
அவர்களின் மன்ற தீர்மானம் எண்.314(10) நாள்:
20.09.2021.

உத்தரவு:

சேலம் மாவட்டம், மல்லூர் முதல்நிலை பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட 1 வது வார்டு திருச்சி மெயின் ரோடு, ஸ்ரீ ஜஸ்வர்யா கார்டன், சர்வே எண். 54/1A,2A-55/1A-57/3-58/3D,4Bpt -இல் கொண்ட இடத்தில் 4.82¹/₄ ஏக்கர் அல்லது 210068.10 சதுர அடி பரப்பளவு கொண்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு அங்கீகாரம் வழங்க பார்வை 2இல் காணும் விண்ணப்பத்தில் சேலம் மாவட்டம், சேலம் வட்டம், சேலம் 636 006, குகை சாமுண்டி தெரு, கதவு எண். 9/5-இல் வசித்து வரும் திரு.கம்பதாஸ் அவர்களின் மனைவி திருமதி. கே.பிரேமா, சேலம் மாவட்டம், சேலம் வட்டம், சேலம் 636 001, சேலம் மாவட்டம், சேலம் வட்டம், சேலம் 636 006, குகை சாமுண்டி தெரு, கதவு எண். 11/6-இல் வசித்து வரும் திரு. ப. கோவிந்தராஜ் அவர்களின் மனைவி திருமதி. ஜி.சாந்தா, சேலம் மாவட்டம், சேலம் வட்டம், சேலம் 636 001, சாந்தி தியேட்டர் அருகில் தாதுபாய் குட்டை எ.எ. ரோடு, கதவு எண். 2இல் வசித்து வரும் திரு. ப. நாகராஜ் அவர்களின் மனைவி திருமதி. என்.கனகா, சேலம் மாவட்டம், சேலம் வட்டம், சேலம் 636 006, குகை திருச்சி மெயின் ரோடு, கதவு எண். 396/1இல் வசித்து வரும் திரு.ப.சந்திரசேகரன் என்பவரின் மனைவி திருமதி. சி. செளண்டேஸ்வரி ஆகியவர்களால் கேட்டு கொண்டதை தொடர்ந்து, பார்வை 3இல் காணும் நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை கடிதத்தில் தெரிவித்துள்ளவாறு பார்வை 5இல் காணும் வீரபாண்டி சார்பதிவாளர் அலுவலக பத்திர ஆவணங்களின்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் பொது திரவிடத்திற்கென ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட நிலங்களை இப்பேரூராட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அதனை தொடர்ந்து, பார்வை 6 மற்றும் 7இல் காணும் உறுப்பினர் செயலர்(பொ), சேலம் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், சேலம் அவர்களின் உத்திரவில் மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு நிபந்தனைகளின் பேரில் ம.வ/சேஉதிசு எண். 48/2021 என எண்ணிட்டு (தொழில்நுட்ப அனுமதியும், ம.வ.தி.அ/ சேஉதிசு எண். 373/2021 என்ற எண்ணில்) உரிய சிறப்பு நிபந்தனைகள் மற்றும் பொது நிபந்தனைகளின்படி திட்ட அனுமதியும் வழங்கப்பட்டுள்ளது. அதன் பேரில் பார்வை 8இல் காணும் இப்பேரூராட்சி தனி அலுவலர் அவர்களின் மன்ற தீர்மான எண். 314 (10) நாள். 20.09.2021-ன்படி மேற்படி மனைப்பிரிவுகளில் உள்ள மனைகளுக்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்க அங்கீகரித்து தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே பார்வை 3 முதல் 7 வரையிலான ஆவணங்களின் படி பார்வை 8இல் காணும் இப்பேரூராட்சி மன்ற தீர்மான எண். 314 (10), நாள். 20.09.2021 -ன்படியும், மல்லூர் முதல்நிலை பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட 1 வது வார்டு திருச்சி மெயின் ரோடு, ஸ்ரீ ஜஸ்வர்யா கார்டன், சர்வே எண். 54/1A,2A-55/1A-57/3-58/3D,4Bpt -இல் கொண்ட இடத்தில் 4.82¹/₄ ஏக்கர் அல்லது 210068.10 சதுர அடி பரப்பளவு உள்ள நிலத்தில் அமைக்கப்பட்டுள்ள மனை எண். 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 38, 39, 43, 44, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60,

61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 83, 84, 85, 86, 87 மற்றும் 88 ஆகிய 78 எண்ணிக்கையிலான குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு மட்டும் உறுப்பினர் செயலர்(பொ), சேலம் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் சேலம் அவர்களின் உத்திரவில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு இறுதி ஒப்புதல் அளித்து இதன் மூலம் உத்திரவிடப்படுகிறது.



செயல் அலுவலர்,
மல்லூர் முதல்நிலை பேரூராட்சி,
சேலம் மாவட்டம்.
20.10.22

பெறுதல் :

1. திருமதி. கே.பிரேமா க/பெ. திரு.ப.கம்பதாஸ்.
கதவு எண். 9/5. குகை சாமுண்டி தெரு. சேலம்.
2. திருமதி. ஜி.சாந்தா க/பெ. திரு. ப. கோவிந்தராஜ்.
கதவு எண். 11/6. குகை சாமுண்டி தெரு. சேலம்.
3. திருமதி. என்.கனகா க/பெ. திரு. ப. நாகராஜ்,
கதவு எண். 2, சாந்தி தியேட்டர் அருகில்,
தாதுபாய் குட்டை எ.எ. ரோடு, சேலம்.
4. திருமதி. சி. செளண்டேஸ்வரி க/பெ. திரு. ப.சந்திரசேகரன்.
கதவு எண். 396/1. குகை திருச்சி மெயின் ரோடு,
சேலம்.

- நகல் :**
1. சேலம் மண்டல பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர் அவர்களுக்கு பணிந்து சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.
 2. உறுப்பினர் செயலர்(பொ), உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் சேலம் அவர்களுக்கு தகவலுக்காக அனுப்பப்படுகிறது.
 3. மனைப்பிவு கோப்பிற்கு.