

அனுப்புநர் :  
ரா.கிருஷ்ணமூர்த்தி,பி.இ.,  
நகர் ஊரமைப்பு மண்டல துணை இயக்குநர்,  
செங்கல்பட்டு மண்டலம்,  
124, ஜி.எஸ்.டி.ரோடு,  
செங்கல்பட்டு - 1.  
Email : ddcgregion@gmail.com

பெறுநர்  
வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ),  
குன்றத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்,  
ஸ்ரீபெரும்புதூர் வட்டம்,  
காஞ்சிபுரம் மாவட்டம்.

ந.க.எண்.25740 /2018/செம3 நாள் : 01.2019.

அய்யா,

பொருள் : அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவுகள் வரன்முறைப்படுத்துதல் திட்டம் 2017 - நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அலுவலகம், செங்கல்பட்டு மண்டலம், செங்கல்பட்டு - காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், ஸ்ரீபெரும்புதூர் வட்டம், மணிமங்கலம் கிராமம், சர்வே எண் : 708/2 & 709 part-ல் பரப்பு 966.82 ச.மீ இடத்தில் அமைந்துள்ள அனுமதியற்ற குடியிருப்பு மனையினை வரன்முறைப்படுத்தி கொள்கை அளவிலான மனை உட்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்குதல் - தொடர்பாக.

- பார்வை : 1. அரசாணை (நிலை) எண். 78, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சித் துறை ந.வ.4(3) நாள் : 04.05.17  
2. அரசாணை (நிலை) எண். 172, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சித் துறை ந.வ.4(3) நாள் : 13.10.17  
3. அரசாணை (நிலை) எண். 172, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சித் துறை ந.வ.4(3) நாள் : 02.05.18  
4. மனுதாரர்:S.Krishnaveni, விண்ணப்பம் நாள் : 15.11.2018.  
Registration Number : DTCP/P/0715591/2017

பார்வை (4)ல் சுட்டிய மனுதாரர் கடிதத்துடன் காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், ஸ்ரீபெரும்புதூர் வட்டம், மணிமங்கலம் கிராமம், சர்வே எண் : 708/2 & 709 part-ல் பரப்பு 966.82 ச.மீ இடத்திற்கு மனை உட்பிரிவு அனுமதி கோரி உத்தேசம் பெறப்பட்டுள்ளது.

பார்வை(1),(2) மற்றும் (3)ல் சுட்டிய அரசாணை விதி 2(2)-ன்படி,

“Competent Authority” means,

For regularization of Unapproved individual plot in a sub-division or layout in case of a Village Panchayat, the Block Development Office (Village Panchayats) என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்டுள்ளவாறு அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவு வரன்முறைப்படுத்துதல் திட்டம் 2017 விதி 2(2) பிரிவு(i)(d)-ன்படி வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ), குன்றத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் அவர்களுக்கு அதிகாரம் வழங்கப்பட்டுள்ளது. எனவே கீழ்க்கண்டவாறு உரிய கட்டணங்களை பெற்று மனை உட்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்குமாறு தெரிவிக்கப்படுகிறது.

1. வரன்முறைப்படுத்துதல் கட்டணம் மனையின் பரப்பிற்கேற்ப ஒரு சதுர மீட்டருக்கு ரூ.30/- வீதம் கீழ்க்கண்ட அரசு கணக்கில் கருவூலத்தில் தொகை செலுத்தப்பட வேண்டும்.

**Regularisation Charges Head of Account :**

0217 Urban Development - 60 other Urban Development Schemes -

800 Other receipts AT Receipts under Regularisation Charges of

Unapproved layout and Plots - DTCP 27 Non Taxation Fees -30 Regularisation.

(DPC: 0217 60 800 AT 2730 )

2. வளர்ச்சிக் கட்டணம் மனையின் பரப்பிற்கேற்ப ஒரு சதுர மீட்டருக்கு ரூ.25/- வீதம் உள்ளாட்சியின் தனிக்கணக்கில் வசூல் செய்யப்பட வேண்டும்.

இணைப்பு : பார்வை (4)ல் சுட்டிய விண்ணப்ப நகல்  
நகல்: மனுதாரர்  
S.Krishnaveni  
12, Sindhamani Street,  
Tirumullaivayil, Senthil Nagar,  
Chennai - 600 062.

1C  
நகர் ஊரமைப்பு மண்டல துணை இயக்குநர்,  
செங்கல்பட்டு.

**இராஜசேகரன்**  
 1வலர்/வட்டாரவளர்ச்சி அலுவலர்(கி.ஊ)  
 தூர்ணராட்சி ஒன்றியம்(இ)படப்பை  
 மங்கலம் முதல்நிலை ஊராட்சி

**பெறுநர்**  
 R.சத்யேந்திரன் & S.பாஸ்கரன்  
 எண்9/215, அண்ணாசாலை,  
 மணிமங்கலம்,  
 காஞ்சிபுரம்

ந.க.எண் 01/2020-21

நாள்:25-11-2020

பொருள்: அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவு வரன்முறைபடுத்துதல்-மணிமங்கலம்  
 ஊராட்சி-குன்றத்தூர் ஒன்றியம் (இ)படப்பை-சர்வேஎண்708/2part&709part-மனைஎண்01-  
 வரன்முறை கட்டணங்கள் செலுத்த தெரிவித்தல் சார்ந்து:-

பார்வை: ந.ஊ.து.இயக்குனர், செங்கல்பட்டு மண்டலம் அவர்களின் ந.க.எண்25740/2018/  
 செம(3)நாள்30-01-2019

\*\*\*\*\*

மனை அங்கிகாரம் கோரும் ஊராட்சியின் பெயர்	மணிமங்கலம்
சர்வேஎண்கள் விவரம்	708/2part&709part
மனை எண் விவரம்	01
மனையின் அளவு(ச.மீ)	966.82ச.மீ
வரன்முறைபடுத்துதல் கட்டணம்பின்வரும் அரசுத்தலைப்பில் செலுத்த வேண்டும் Urban Development-60 Other Urban Development Schemes- 800 Other Urban Development -At Receipts Under Regularisation Charges Of Unapproved Layouts and Plots- DTCP(DPC:0217 60 800 AT 2730)	966.82ச.மீ*ரூ30=29005
வளர்ச்சிக்கட்டணம் Manimangalam panchayat fund account என்ற பெயரில் வங்கி வரைவாக ஊராட்சியில் செலுத்த வேண்டிய தொகை விவரம்	966.82ச.மீ*ரூ25=24171

மேற்படி வளர்ச்சிக்கட்டணம், வரன்முறைபடுத்துதல் கட்டணம் ஆகியவற்றை உரிய  
 தலைப்புகளில் செலுத்திய விவரத்தினை இவ்வலுவலகம் சமர்ப்பிக்குமாறு தெரிவிக்கப்படுகிறது.

தனி அலுவலர்/வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(கி.ஊ)  
 குன்றத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்(இ)படப்பை  
 மணிமங்கலம் முதல்நிலை ஊராட்சி.

25-11-2020

**முன்னிலை: திரு.மு.இராஜசேகரன்**

ப.க.எண் 01/2020-21

நாள்:30-11-2020

பொருள்:காஞ்சிபுரம்மாவட்டம்-திருபெரும்புதூர்வட்டம்-குன்றத்தூர்ஊராட்சி ஒன்றியம்-மணிமங்கலம்ஊராட்சி- கிராம சர்வேஎண்708/2part&709part இடத்தில் அமைந்த அனுமதியற்ற குடியிருப்பு மனைஎண்01 வரன் முறைபடுத்தி ஒப்புதல் அளித்து உத்தரவிடுதல் சார்ந்து:-

- பார்வை:1.அரசாணை(நிலைஎண்)78வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வசதித் துறை ந.வ.4(3)நாள்4-5-2017  
2.அரசாணை(நிலைஎண்)172வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வசதித் துறை ந.வ.4(3)நாள்13-10-2017  
3. ந.ஊ.து.இயக்குனர்,செங்கல்பட்டு மண்டலம் அவர்களின் ந.க.எண்25740/2018/செம(3)நாள்30-01-2019  
4.சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்கள்

**உத்தரவு**

பார்வை 1(ம)2ல் கண்ட அரசாணைகள் மற்றும் பார்வை3ல் காணும் நகர் ஊரமைப்பு மண்டல

துணை இயக்குனர் செங்கல்பட்டு மண்டலம் அவர்களின் உத்தரவின்படி அனுமதியற்ற மனை வரன் முறை படுத்துதல் திட்டம் 2017 விதி 2(2) பிரிவு i(d) படி காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் திருபெரும்புதூர் வட்டம்,குன்றத்தூர் ஊராட்சிஒன்றியம் மணிமங்கலம் ஊராட்சி கிராம சர்வே எண்கள் 708/2part&709partமனைஎண்01 பரப்பளவு 966.82ச.மீஅமைந்துள்ள அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவினை பார்வை3ல் கண்டுள்ள ஆனையின் படி வளர்ச்சிக் கட்டணம் மற்றும் வரன்முறைபடுத்துதல் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டுள்ளது மேற்படி,மனைஎண்01க்குவரன் முறை செய்யப்பட்டு ஒப்புதல் அளித்து உத்தரவிடப்படுகிறது.

தனி அலுவலர்/வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(கி.ஊ)  
குன்றத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்(இ)படப்பை  
மணிமங்கலம் முதல்நிலை ஊராட்சி.

20-11-2020

பெறுநர்

R.சத்யேந்திரன்& S.பாஸ்கரன்

எண்9/215,அண்ணாசாலை,

மணிமங்கலம்,

காஞ்சிபுரம்