

தனி அலுவலர், புதுப்பாக்கம் ஊராட்சி / வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(கி.ஊ), திருப்போரூர்
அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை - திரு. எம். வெங்கட்ராகவன்

ந.க.எண்.151/2018/ஆ1.

நாள்.22.06.2019

பொருள் : மனை உட்பிரிவு அனுமதி - திருப்போரூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் - புதுப்பாக்கம் ஊராட்சி மற்றும் கிராமம், "IT Park Avenue -Phase I"-ல், Mr.Tanuj D.Vora என்பவரின் சர்வே எண். 162/4A2, 162/4A3 -ல் உள்ள மனையை உட்பிரிவு செய்து அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடுதல்.

- பார்வை : 1.Mr.Tanuj D.Vora என்பவரின் மனைகளுக்கான வரைபடங்கள் மற்றும் ஆவணங்களுடன் கூடிய கடிதம்.
2.உறுப்பினர் செயலர் (பொ), மாமல்லபுரம் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம், மாமல்லபுரம், அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ந.க.எண்.6355/2018/மாஉதிசு நாள்.28.12.2018.
3.இவ்வலுவலக அனுமதி ந.க.எண்.3154/2019/ஆ1 நாள்.26.06.2019.
4.மண்டல துணை வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (ம-1) அவர்களின் ஆய்வறிக்கை
5.நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் செயல்முறைகள் ந.க.எண்.9862/10பிஎ1 நாள்.17.02.2011.
6.புதுப்பாக்கம் ஊராட்சி மன்றத்தீர்மானம் எண்.77 நாள்.24.09.2019. பலவகை வரவு ரசீது எண்.6942 நாள்.24.09.2019.

உத்தரவு -

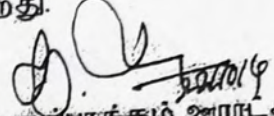
பார்வை 1-ல் காணும் திருப்போரூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் புதுப்பாக்கம் ஊராட்சி மற்றும் கிராமம், "IT Park Avenue -Phase I"-ல், Mr.Tanuj D.Vora என்பவரின் சர்வே எண். 162/4A2, 162/4A3 -ல் உள்ள மனையை கீழ்க்காணும் விவரப்படி மனை உட்பிரிவு செய்து வழங்க வரைபடத்துடன் கூடிய ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளதை பார்வை 4-ல் காணும் மண்டல துணை வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் சமர்ப்பித்துள்ள ஆவணங்களுடன் மேற்படி இடத்தினை கள ஆய்வு மேற்கொண்டு அறிக்கை அளித்துள்ளார்.

| வ. எண் | சர்வே எண்கள் | மனைப்பரப்பளவு (சதுர அடியில்) | உட்பிரிவு மனை எண் | உட்பிரிவு மனையின் பரப்பு (சதுர அடியில்) |
|-------------|---------------------|------------------------------|-------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 162/4A2, 162/4A3 | 10605 | Plot No.A1 | 1500 |
| | | | Plot No.A2 | 1500 |
| | | | Plot No.A3 | 1507 |
| | | | Plot No.A4 | 1530 |
| | | | Plot No.A5 | 1552 |
| | | | Plot No.A6 | 1560 |
| | | | Plot No.A7 | 1456 |
| Grand Total | | 10605 | | 10605 |

பார்வை 5-ல் காணும் சென்னை நகர் ஊரமைப்பு அவர்களின் செயல்முறைகளின்படி, 15(i)-ல் மனை உட்பிரிவு / ஒருங்கிணைப்பு / ஒப்புதல் மனைப்பிரிவு விதி (5) - ஒரு குடியிருப்புக்கு மேல் அதிகார வரம்புக்குள் திட்ட அனுமதி வழங்கப்படும் உத்தேசங்களுக்கு மேற்காணும் விதிகளை சம்மந்தப்பட்ட உள்ளாட்சி தளர்த்துவதற்கு அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது.

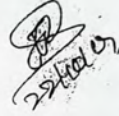
T.V.

அதன்படி, மண்டல துணை வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(ம - 1) அவர்களின் கள ஆய்வு அறிக்கையின் அடிப்படையிலும், பார்வை 6-ல் காணும் புதுப்பாக்கம் ஊராட்சி மன்றத்தீர்மானத்தின் அடிப்படையிலும் மேற்காணும் மனைகளுக்கான மனை உட்பிரிவு கட்டணம் ரூ.74,735/- புதுப்பாக்கம் ஊராட்சி மன்றத்தில் வங்கிவரைவாக செலுத்தப்பட்டு அதற்கான பலவகை ரசீது எண்.6942 நாள்.24.09.2019-ன்படி, பெறப்பட்டுள்ளது. எனவே மேற்காணும் விவரப்படியான மனைகளுக்கு கலம் எண் (6)-ல் கண்ட சதுர அடி பரப்பளவிற்கு மனை உட்பிரிவு அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடப்படுகிறது.


தனி அலுவலர், புதுப்பாக்கம் ஊராட்சி /
வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(கி.உ)
திருப்போளூர்.

பெறுநர்

Mr. Tanuj D. Vora,
No.824/3, Poonamallie High Road,
Kilpauk, Chennai - 600010.


24/9/19