

**தனி அலுவலர், படுர் ஊராட்சி / வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(கி.ஊ), திருப்போரூர் அவர்களின்
நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை - திரு.மா.முரளி**

ந.க.எண். 151 /2018/ஆ1.

நாள்.20.07.2018

பொருள் - அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவு வரன்முறைப்படுத்துதல் திட்டம் 2017 - மாமல்லபுரம் உள்ளூர் திட்டக்குழும பகுதி - விற்கப்பட்ட மனை(SOLD) - திருப்போரூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் - படுர் ஊராட்சி - மனையை வரன்முறைப்படுத்தி உத்தரவிடுதல் - சார்ந்து

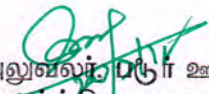
பார்வை - 1. அரசாணை எண்.78, வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சி[புடி-4(3)]துறை, நாள்.04.05.2017
2.அரசாணை எண்.172, வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சி[புடி-4(3)]துறை, நாள்.13.10.2017.
3.உறுப்பினர் செயலர் (பொ), மாமல்லபுரம் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம், மாமல்லபுரம், அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ந.க.எண்.2091/2018/ மாஉதிகு நாள்.04.07.2018.

உத்திரவு

பார்வை 1(ம)2-ல் காணும் அரசாணையின்படியும், பார்வை 3-ல் காணும் உறுப்பினர் செயலர் (பொ), மாமல்லபுரம் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம், மாமல்லபுரம், அவர்களின் ஒப்புதல் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு, கீழ்காணும் விவரப்படி விற்கப்பட்ட(SOLD) மனையினை வரன்முறைப்படுத்தி உத்தரவிடப்படுகிறது.

விவரம்

1	மனுதாரர் பெயர்	:	Mr.V.Viswanathan
2	மனை அமைந்துள்ள ஊராட்சியின் பெயர்	:	படுர்
3	குக்கிராமத்தின் பெயர்	:	படுர்
4	சர்வே எண்	:	2/21, 6/8
5	மனை எண்	:	348
6	மனையின் பரப்பு	:	1012.63 ச.மீ
7	முறைப்படுத்துதல் கட்டணம் (ச.மீக்கு ரூ.30/- வீதம்) செலுத்திய விவரம்	:	ரூ.30,379/- பாரத மாநில வங்கி செலான் எண்.23 நாள்.19.07.2018-ல் செலுத்தப்பட்டுள்ளது
8	வளர்ச்சிக்கட்டணம் (ச.மீக்கு ரூ.25/- வீதம்) செலுத்திய விவரம்	:	ரூ.25,316/- பலவகை ரசீது எண்.17001 நாள்.19.07.2018-ல் ஊராட்சியில் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.


 தனி அலுவலர், படுர் ஊராட்சி
 / வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(கி.ஊ),
 திருப்போரூர்.

பெறுநர்

Mr.V.Viswanathan, 3B, 3rd Floor casa Blanca, No.12, South Mada Street, Sri Nagar Colony, Saidapet, Chennai - 600015.

நகல் - ஊராட்சி செயலர், படுர் ஊராட்சி, திருப்போரூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்.

**தனி அலுவலர், பஞ்சர் ஊராட்சி / வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(கி.ஊ), திருப்போரூர் அவர்களின்
நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை - திரு.மா.முரளி**

ந.க.எண். 151 /2018/ஆ1.

நாள். 01.08.2018

பொருள் : மனை உட்பிரிவு அனுமதி - திருப்போரூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் - பஞ்சர் ஊராட்சி மற்றும் கிராமம், சர்வே எண்.2/21, 6/8-ல் அமையும் Mr.V.Viswanathan என்பவரின் மனை எண்.348 -ஐ உட்பிரிவு செய்து அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடுதல்.

- பார்வை :**
- 1.அரசாணை எண்.130 நாள்.14.06.2010.
 - 2.Mr.V.Viswanathan என்பவரின் மனைகளுக்கான வரைபடங்கள் மற்றும் ஆவணங்களுடன் கூடிய கடிதம்.
 - 3.உறுப்பினர் செயலர் (பொ), மாமல்லபுரம் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம், மாமல்லபுரம், அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ந.க.எண்.2091/2018/மாஉதிசு நாள்.04.07.2018.
 - 4.இவ்வலுவலக ந.க.எண்.151/2018/ஆ1 நாள்.20.07.2018.
 - 5.நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் செயல்முறைகள் ந.க.எண்.9862/10பிஎ1 நாள்.17.02.2011
 - 6.மண்டல துணை வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (மண்டலம் - 2) அவர்களின் ஆய்வறிக்கை
 - 7.பஞ்சர் ஊராட்சி மன்றத்தீர்மானம் எண்.42 நாள்.01.08.2018. பலவகை வரவு ரசீது எண்.17014 நாள்.01.08.2018.

உத்தரவு -

பார்வை 1-ல் காணும் திருப்போரூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் பஞ்சர் ஊராட்சி மற்றும் கிராமம், சர்வே எண்.2/21, 6/8-ல் அமையும் Mr.V.Viswanathan என்பவரின் மனை எண்.348 -ஐ கீழ்க்காணும் விவரப்படி மனை உட்பிரிவு செய்து வழங்க வரைபடத்துடன் கூடிய ஆவணங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளதை பார்வை 6-ல் காணும் மண்டல துணை வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் சமர்ப்பித்துள்ள ஆவணங்களுடன் மேற்படி இடத்தினை கள ஆய்வு மேற்கொண்டு அறிக்கை அளித்துள்ளார்.

வ. எண்	மனை எண்கள்	சர்வே எண்கள்	மனைப்பரப்பளவு (சதுர அடியில்)	உட்பிரிவு மனை எண்	உட்பிரிவு மனையின் பரப்பு (சதுர அடியில்)
1	2	3	4	5	
1	348	2/21, 6/8	10900	Plot No.1A	1704
2				Plot No.1B	1704
3				Plot No.1C	1578
4				Plot No.1D	1510
5				Plot No.1E	1423
6				Plot No.1F	1444
				Total	9363

அதன்படி, மண்டல துணை வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(ம - II) அவர்களின் கள ஆய்வு அறிக்கையின் அடிப்படையிலும் பார்வை 5-ல் காணும் பஞ்சு ஊராட்சி மன்றத்தீர்மானத்தின் அடிப்படையிலும் மேற்காணும் மனைகளுக்கான மனை உட்பிரிவு கட்டணம் ரூ.47,315/- பஞ்சு ஊராட்சி மன்றத்தில் வங்கிவரைவாக செலுத்தப்பட்டு அதற்கான பலவகை ரசீது எண். 17014 நாள்.01.08.2018-ன்படி, பெறப்பட்டுள்ளது. எனவே மேற்காணும் விவரப்படியான மனைகளுக்கு கலம் எண் (6)-ல் கண்ட சதுர அடி பரப்பளவிற்கு மனை உட்பிரிவு அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடப்படுகிறது.

தனி அலுவலர், பஞ்சு ஊராட்சி /
வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(கி.ஊ)
திருப்போரூர்.



பெறுநர்

Mr.V.Viswanathan,
3B, 3rd Floor casa Blanka,
No.12, South Mada Street, Sri Nagar Colony,
Saidapet, Chennai - 600015.

நகல் : ஊராட்சி செயலர், தையூர் ஊராட்சி, திருப்போரூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்.