



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி
Greater Chennai Corporation

நகரமைப்பு பிரிவு

Town Planning Section-Works

திட்ட அனுமதி

Planning Permission

(1971 ஆம் ஆண்டின் நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 49
(Sec 49 of T & C.P Act 1971))

Applicant has remitted an amount of
Rs.2.0.lacs/-.....towards MIDC
Charges for C.M.W.S.S.B. Vide
DD.No.661920.....dated
.....26/10/2021.....drawn on
Kanya Utsava Bank

திட்ட அனுமதி எண்(Planning Permit No)		PPA/WDCN07/04725/2021	
மண்டலம்/ Zone	கோட்டம்/ Ward	அனுமதி நாள்/ Approval Date	மனுப்பப்பட்ட நாள் / Application Date
N07	N086	01/11/2021	25/06/2021
மனுப்பாளரின் பெயர் மற்றும் குடியிருப்பு முகவரி / Applicant name & address		Mrs R AMBICA AND Mr D DURGA PRASAD AND P SHIEEBA-PLOT NO:11,12&13, KAVIYA GARDENS DREAM HOMES, ATHIPATTU, CHENNAI-	
சேவை வகை / Service Type		New Construction	
மனை அமைவிடம் / Plot address		Block No:10, Ward-G,Plot No:11,12 & 13, Survey No:T.S.No:3/46,3/47&3/56,3/57, Kaaviya Garden Dream Homes, AYAPAKKAM ROAD,CHELLIAMMAN KOIL,ATHIPATTU,Athipattu, Chennai, 600058	
CMDA Development Charges		11900	
Infrastructure Charges		271900	
Regularisation Charges - Land		37000	
மொத்தக் கட்டணம்/Total (In Rs.)		320800	

Amount (in words): Rupees Three Lakh Twenty Thousands Eight Hundred Only

Amount 787550
(In Rs.):

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபட நகலின்படி அனுமதி
New Construction Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

அனுமதி கால முடிவு 31/10/2026
Permit Valid upto 31/10/2026



Digitally Signed by K
Sundararajan
Date: 01-Nov-2021 (14:06:58)

Executive Engineer (T.P.)



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி
Greater Chennai Corporation
நகரமைப்பு பிரிவு
Town Planning Section-Works
கட்டிட அனுமதி
Building Permission
(1919 ஆம் ஆண்டின் சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 238 வது பிரிவின் படி.)
(1919 MCMC Act Section 238)

கட்டிட அனுமதி எண் / Building Plan No		கட்டிட அனுமதி எண் / Plan Submission No	
BA/WDCN07/05351/2021		PPA/WDCN07/04725/2021	
மண்டலம் / Zone	கோட்டம் / Ward	அனுமதி நாள் / Approval Date	மனுபெறப்பட்ட நாள் / Application Date
N07	N086	01/11/2021	25/06/2021
மனுதாரரின் பெயர் மற்றும் குடியிருப்பு முகவரி / Applicant name & address		Mrs R AMBICA AND Mr D DURGA PRASAD AND P SHEEBA-PLOT NO:11,12&13. KAVIYA GARDENS DREAM HOMES, ATHIPATTU, CHENNAI-	
சேவாபெற்று தன்மை / Service Type		New Construction	
மனை அமைவிடம் / Plot address		Block No:10, Ward-G,Plot No:11,12 & 13. Survey No:T.S.No:3/46,3/47&3/56,3/57, Kaaviya Garden Dream Homes, AYAPAKKAM ROAD, CHELLIAMMAN KOIL,ATHIPATTU,Athipattu, Chennai, 600058	
Building License Fees		89500	
Plan Charges - Others		1050	
Road cut charges - CMWSSB SEWERAGE		17400	
Road cut charges - CMWSSB, WATER		13000	
Road cut charges - TNEB		13000	
Scrutiny Fees		2100	
Security Deposit		195000	
Security Deposit For Display Board		1500	
Workers Welfare Board		134200	
மொத்தக் கட்டணம் / Total (In Rs.)		466750	

Amount (in words): Rupees Four Lakh Sixty Six Thousands Seven Hundred Fifty Only

Amount 787550
(In Rs.):

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபட நகலின்படி அனுமதி
Sanctioned for New Construction Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

அனுமதி கால முடிவு 31/10/2026
Permit Valid upto 31/10/2026



Digitally Signed by K
Sundararajan
Date: 01-Nov-2021 (14:08:18)

Executive Engineer (T.P.)