





பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி  
Greater Chennai Corporation  
நகரமைப்பு பிரிவு  
Town Planning Section-Works  
கட்டிட அனுமதி

Building Permission

(1919 ஆம் ஆண்டின் சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 238 வது பிரிவின் படி)  
(1919 MCMC Act Section 238)

கட்டிட அனுமதி எண் / Building Plan No BA.WDCN14/03436/2023		கட்டிட அனுமதி எண் / Plan Submission No PPA/WDCN14/03473/2023	
மண்டலம் / Zone N14	கால்டம் / Ward N191	அனுமதி நாள் / Approval Date 23/05/2023	மனுப்பப்பட்ட நாள் / Application Date 18/04/2023
மனுப்பாளர் பெயர் மற்றும் குடியிருப்பு முகவரி / Applicant name & address Mr B ANAND GPA AND OWNER FOR R GAJENDRAN- NO;244,7TH CROSS STREET,PALKALAI NAGAR,PALAVAKKAM,CHENNAI-600041.			
சேவை வகை / Service Type New Construction			
மனை அமைவிடம் / Plot address Plot No:1, Survey No:S.No:7/5B,& 7/6, Sri Vigneshwara Nagar Phase-I, PERUMBAKKAM MAIN ROAD,PERUMBAKKAM,Jaladianpet,Jaladianpet. Chennai. 600100			
Building License Fees		107100	
Plan Charges - Others		1050	
Road cut charges - CMWSSB SEWERAGE		16100	
Road cut charges - CMWSSB. WATER		12100	
Road cut charges - TNEB		12100	
Scrutiny Fees		100	
Security Deposit		231600	
Security Deposit For Display Board		1500	
Workers Welfare Board		309200	
மொத்தக் கட்டணம் / Total (In Rs.)		690850	

Amount (in words): Rupees Six Lakh Ninety Thousands Eight Hundred Fifty Only

Payment Details:

DD Number: 005628 Amount 1031350 Date: 02/05/2023 Bank: HDFC BANK  
(In Rs.):

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபட நகலின்படி அனுமதி

Sanctioned for New Construction Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

அனுமதி கால முடிவு 22/05/2028  
Permit Valid upto 22/05/2028



Digitally Signed by Balamurali  
Date: 23-May-2023 (16:37:28)

Executive Engineer (T.P.)



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி  
Greater Chennai Corporation

நகரமைப்பு பிரிவு

Town Planning Section-Works

கட்டிட அனுமதி

Building Permission

(1919 ஆம் ஆண்டின் சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 238 வது பிரிவில் படி.)  
(1919 MCMC Act Section 238)

கட்டிட அனுமதி எண் / Building Plan No <b>BA WDCN14/03285/2023</b>		நீட்ட அனுமதி எண் / Plan Submission No PPA/WDCN14/03476/2023	
கட்டிட வகுப்பு / Zone N14	காட்பகுதி / Ward N191	அனுமதி நாள் / Approval Date 12/05/2023	மனுப்பெய்த நாள் / Application Date 18/04/2023
மனுப்பாளர் பெயர் மற்றும் குடியிருப்பு முகவரி / Applicant name & address		Mr BANAND GPA AND OWNER FOR R GAJENDRAN- NO;244,7TH CROSS STREET,PALKALAI NAGAR,PALAVAKKAM,CHENNAI-600041	
சேவையின் வகை / Service Type		New Construction	
கட்டிட முகவரி / Plot address		Plot No:2, Survey No:S.No:7/5B &7/6, Sri Vigneshwara Nagar Phase-I, PERUMBAKKAM, MAIN ROAD,PERUMBAKKAM,Jaladianpet,Jaladianpet, Chennai, 600100	
Building License Fees		111800	
Plan Charges - Others		1050	
Road cut charges - CMWSSB SEWERAGE		16100	
Road cut charges - CMWSSB, WATER		12100	
Road cut charges - TNEB		12100	
Scrutiny Fees		100	
Security Deposit		240000	
Security Deposit For Display Board		1500	
Workers Welfare Board		320400	
மொத்தக் கட்டணம் / Total (In Rs.)		715150	

Amount (in words): Rupees Seven Lakh Fifteen Thousands One Hundred Fifty Only

Payment Details:

DD Number: 005626      Amount 1067350      Date: 02/05/2023      Bank: HDFC BANK  
(In Rs.):

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுக்கு அனுமதிக்கு ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபட நகலின்படி அனுமதி  
Sanctioned for New Construction Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

அனுமதி கால முடிவு 11/05/2028  
Permit Valid upto 11/05/2028



Digitally Signed by Balamurali  
Date: 12-May-2023 (12:00:29)

Executive Engineer (T.P.)

99

Applicant No: 3,08,000/- HOFC  
 DD No: 005631  
 Date: 02 05 2023  
 Signature: H.M.C. Sankar



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி  
 Greater Chennai Corporation  
 நகரணுவப் பிரிவு

Town Planning Section-Works  
 திட்ட அனுமதி

Planning Permission

(1971 ஆம் ஆண்டில் நகர் மற்றும் நகரணுவப் சட்டம் 49-வது பிரிவில் படி)  
 (Sec 49 of T & C.P Act 1971)

திட்ட அனுமதி எண்(Planning Permit No)	PPA/WDCN/4 03476/2023		
கட்டிடம் Zone	கட்டிடம் Ward	அனுமதி நாள் Approval Date	ஒப்புமதிப்பு நாள் Application Date
N14	N191	12/05/2023	18/04/2023
தொடர்ந்துள்ள பெர்ஸனின் பெயர் மற்றும் முகவரி / Applicant name & address	Mr B ANAND, G.P.A. AND OWNER FOR R GAJENDRAN-NO:244,7TH CROSS STREET,PALKALAI NAGAR,PALAVAKKAM,CHENNAI-600041		
புதிய கட்டிடத் தகவல் / Service Type	New Construction		
கட்டிட அமைவிடம் / Plot address	Plot No:2, Survey No:S.No:7 SB & 7 6, Sr: Vigneshwara Nagar Phase-1, PERUMBAKKAM MAIN ROAD,PERUMBAKKAM,Paladianpet,Paladianpet, Chennai, 600100		
CMDA Development Charges			14700
Infrastructure Charges			337500
மொத்தக் கட்டணம்/Total (In Rs.)			352200

Amount (in words): Rupees Three Lakh Fifty Two Thousands Two Hundred Only

Payment Details:

DD Number: 005626     Amount: 1067350     Date: 02/05/2023     Bank: HOFC BANK  
 (In Rs.):

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு முன்பாகிய கட்டிட வரைபட தகவலைக் காண்க  
 New Construction Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy

அனுமதி கால முடிவு     11/05/2028  
 Permit Valid upto     11/05/2028



Digitally Signed by Balamurali  
 Date: 12-May-2023 (11:58:25)

Executive Engineer (T.P.)

திருமணம்  
 கல்யாணம்

(அ) பெருநகர நகர் மற்றும் நகரணுவப் சட்டம் 1971 (1972) 35-வது பிரிவில் (1) ச. பி. சி. சி. மூலம் அனுமதி பெறும் போது முன்பாகிய வரைபடம், அமைப்பு விவரம் போன்றவற்றை உறுதிப்படுத்தி அனுமதி பெறப்படும்.  
 (ஆ) பெருநகர நகர் மற்றும் நகரணுவப் சட்டம் 1971 (1972) 35-வது பிரிவில் (1) ச. பி. சி. சி. மூலம் அனுமதி பெறும் போது முன்பாகிய வரைபடம், அமைப்பு விவரம் போன்றவற்றை உறுதிப்படுத்தி அனுமதி பெறப்படும்.  
 (இ) பெருநகர நகர் மற்றும் நகரணுவப் சட்டம் 1971 (1972) 35-வது பிரிவில் (1) ச. பி. சி. சி. மூலம் அனுமதி பெறும் போது முன்பாகிய வரைபடம், அமைப்பு விவரம் போன்றவற்றை உறுதிப்படுத்தி அனுமதி பெறப்படும்.  
 (ஈ) பெருநகர நகர் மற்றும் நகரணுவப் சட்டம் 1971 (1972) 35-வது பிரிவில் (1) ச. பி. சி. சி. மூலம் அனுமதி பெறும் போது முன்பாகிய வரைபடம், அமைப்பு விவரம் போன்றவற்றை உறுதிப்படுத்தி அனுமதி பெறப்படும்.  
 (ஊ) பெருநகர நகர் மற்றும் நகரணுவப் சட்டம் 1971 (1972) 35-வது பிரிவில் (1) ச. பி. சி. சி. மூலம் அனுமதி பெறும் போது முன்பாகிய வரைபடம், அமைப்பு விவரம் போன்றவற்றை உறுதிப்படுத்தி அனுமதி பெறப்படும்.  
 (ஐ) பெருநகர நகர் மற்றும் நகரணுவப் சட்டம் 1971 (1972) 35-வது பிரிவில் (1) ச. பி. சி. சி. மூலம் அனுமதி பெறும் போது முன்பாகிய வரைபடம், அமைப்பு விவரம் போன்றவற்றை உறுதிப்படுத்தி அனுமதி பெறப்படும்.  
 (ஊ) பெருநகர நகர் மற்றும் நகரணுவப் சட்டம் 1971 (1972) 35-வது பிரிவில் (1) ச. பி. சி. சி. மூலம் அனுமதி பெறும் போது முன்பாகிய வரைபடம், அமைப்பு விவரம் போன்றவற்றை உறுதிப்படுத்தி அனுமதி பெறப்படும்.  
 (ஈ) பெருநகர நகர் மற்றும் நகரணுவப் சட்டம் 1971 (1972) 35-வது பிரிவில் (1) ச. பி. சி. சி. மூலம் அனுமதி பெறும் போது முன்பாகிய வரைபடம், அமைப்பு விவரம் போன்றவற்றை உறுதிப்படுத்தி அனுமதி பெறப்படும்.  
 (ஐ) பெருநகர நகர் மற்றும் நகரணுவப் சட்டம் 1971 (1972) 35-வது பிரிவில் (1) ச. பி. சி. சி. மூலம் அனுமதி பெறும் போது முன்பாகிய வரைபடம், அமைப்பு விவரம் போன்றவற்றை உறுதிப்படுத்தி அனுமதி பெறப்படும்.  
 (ஊ) பெருநகர நகர் மற்றும் நகரணுவப் சட்டம் 1971 (1972) 35-வது பிரிவில் (1) ச. பி. சி. சி. மூலம் அனுமதி பெறும் போது முன்பாகிய வரைபடம், அமைப்பு விவரம் போன்றவற்றை உறுதிப்படுத்தி அனுமதி பெறப்படும்.  
 (ஈ) பெருநகர நகர் மற்றும் நகரணுவப் சட்டம் 1971 (1972) 35-வது பிரிவில் (1) ச. பி. சி. சி. மூலம் அனுமதி பெறும் போது முன்பாகிய வரைபடம், அமைப்பு விவரம் போன்றவற்றை உறுதிப்படுத்தி அனுமதி பெறப்படும்.  
 (ஐ) பெருநகர நகர் மற்றும் நகரணுவப் சட்டம் 1971 (1972) 35-வது பிரிவில் (1) ச. பி. சி. சி. மூலம் அனுமதி பெறும் போது முன்பாகிய வரைபடம், அமைப்பு விவரம் போன்றவற்றை உறுதிப்படுத்தி அனுமதி பெறப்படும்.  
 (ஊ) பெருநகர நகர் மற்றும் நகரணுவப் சட்டம் 1971 (1972) 35-வது பிரிவில் (1) ச. பி. சி. சி. மூலம் அனுமதி பெறும் போது முன்பாகிய வரைபடம், அமைப்பு விவரம் போன்றவற்றை உறுதிப்படுத்தி அனுமதி பெறப்படும்.  
 (ஈ) பெருநகர நகர் மற்றும் நகரணுவப் சட்டம் 1971 (1972) 35-வது பிரிவில் (1) ச. பி. சி. சி. மூலம் அனுமதி பெறும் போது முன்பாகிய வரைபடம், அமைப்பு விவரம் போன்றவற்றை உறுதிப்படுத்தி அனுமதி பெறப்படும்.  
 (ஐ) பெருநகர நகர் மற்றும் நகரணுவப் சட்டம் 1971 (1972) 35-வது பிரிவில் (1) ச. பி. சி. சி. மூலம் அனுமதி பெறும் போது முன்பாகிய வரைபடம், அமைப்பு விவரம் போன்றவற்றை உறுதிப்படுத்தி அனுமதி பெறப்படும்.



101

Application No: [unclear]  
Rs. 2,69,000/-  
005623  
HDFC Bank



# பெருநகர் சென்னை மாநகராட்சி

## Greater Chennai Corporation

### நகரமைப்பு பிரிவு Town Planning Section-Works

#### திட்ட அனுமதி

#### Planning Permission

(1971 ஆம் ஆண்டின் நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 49வது பிரிவின் படி)  
(Sec 49 of T & C.P Act 1971)

திட்ட அனுமதி எண்(Planning Permit No)		PPA/WDCN14/03477/2023	
கூட்டுரை Zone	கூட்டுரை/Ward	அனுமதி நாள் / Approval Date	விண்ணப்பிக்கப்பட்ட நாள் / Application Date
N14	N191	12/05/2023	18/04/2023
மனுப்புகரின் பெயர் மற்றும் குடியிருப்பு முகவரி : Applicant name & address		Mr B ANAND GPA AND OWNER FOR R GAJENDRAN-NO;244,7TH CROSS STREET,PALKALAJI NAGAR,PALAVAKKAM,CHENNAI-600041	
கட்டுமானப் பணியின் விவரம் : Service Type		New Construction	
முகவரி : Plot address		Plot No:3, Survey No:S.No:7/5B & 7/6, Sri Vigneshwara Nagar Phase-1, PERUMBAKKAM MAIN ROAD,PERUMBAKKAM,Jaladianpet,Jalladianpet, Chennai, 600100	
CMDA Development Charges		12800	
Infrastructure Charges		292500	
மொத்தக் கட்டணம்/Total (In Rs.)		305300	

Amount (in words): Rupees Three Lakh Five Thousand Three Hundred Only

#### Payment Details:

DD Number: 005627      Amount      933450      Date: 02/05/2023      Bank: HDFC BANK  
(In Rs.):

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபட நகலின்படி அனுமதி  
New Construction Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

அனுமதி கால முடிவு      11/05/2028  
Permit Valid upto      11/05/2028



Digitally Signed by Balamurali  
Date: 12-May-2023 (12:21:12)

Executive Engineer (T.P.)

#### நிபந்தனைகள்

##### குறிப்பு

- அ) நகரமைப்பு நகர் மற்றும் ஊரமைப்பு சட்டம் 1971 (1972-ல் 35 வது சட்டம்) பிரிவு (3) 9-C யின் படி சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சிக்குழுத்தால் அளிக்கப்பட்ட அதிகார பரிவர்த்தனை திட்ட அனுமதி அளிக்கப்படுகிறது.
- ஆ) நகரமைப்பு நகர் மற்றும் ஊரமைப்பு சட்டம் 1971 (1972-ல் 35 வது சட்டம்) ஆம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டம் 22-ல் படி பிரிவு 49-ல் உள்ள (1), பிரிவு 54-ல் படி திட்ட அனுமதி மூலம் அனுமதிக்கப்பட்டிருப்பின் நகரமைப்பு நகர் மற்றும் ஊரமைப்பு சட்டம் 1971-ல் படி, (1972-ல் 35 வது சட்டம்) 1974 ஆம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டம் 22-ல் படி அங்கே குறிப்பிடாத அம்சங்களினை மெய்முறையிடு செய்வனம்.
- இ) மனுப்புகர் தனது மனுவிட கொடுத்த தவிரான தகவல் தவிரான முறையீடுகள் உண்மைக்கு மாறான குறைபாடு மற்றும் தவறுபடைந்திருந்தால் மான குறைகள், மோசடிகள் மற்றும் சீர்திருத்த ஆணைகளால் அளிக்கப்பட்ட திட்ட அனுமதியை மாற்றவே, முழுமையாக திரும்பப் பெறவே பெருநகர் சென்னை மாநகராட்சிக்கு முழு அதிகாரம் உண்டு.
- 1) பெருநகர் சென்னை மாநகராட்சியால் சட்ட முயற்சிகள் திட்ட அனுமதி அளிப்பதன் மூலம் விண்ணப்பத்தாரின் பெயரில் தீவிர உரிமையை உறுதிப்படுத்துவதற்காக திட்ட அனுமதி அளிப்பதற்கு முன்பு, விண்ணப்பத்தாரின் விண்ணப்பத்தின் அடிப்படையிலான ஆய்வுகளை (கிரிப்பிங், குடிநீர் மற்றும் மட்டா தாதுபத்திரம் பெறுகிறது பத்திரம் பெறும் படி) விண்ணப்பத்தாரின் வளர்ச்சி செயல் உரிமையை அளிக்க மட்டுமே சரிபார்க்கப்படுகிறது. அதன் மூலம் முறைபட்டதாக விண்ணப்பத்தாரருக்கு வளர்ச்சி செயல் உரிமை உண்டாக மட்டுமே விண்ணப்பத்தாரின் வளர்ச்சி செயல் உரிமையை அளிக்க மட்டுமே சரிபார்க்கப்படுகிறது. மொத்தத்தில் மீது உடன உரிமையை தவிராக உறுதிப்படுத்திக் கொள்ள வேண்டும். மேலும், அனுமதியை பெறும் முறைகளை அளக்க விதிப்படி மத்திய அரசு விண்ணப்பத்தாரருக்கு மொத்தத்தில் மீது உடன உரிமையை தவிராக உறுதிப்படுத்திக் கொள்ள வேண்டும். மேலும், அனுமதியை பெறும் முறைகளை அளக்க விதிப்படி மத்திய அரசு விண்ணப்பத்தாரின் வளர்ச்சி செயல் உரிமையை அளக்க மட்டுமே சரிபார்க்கப்படுகிறது. மொத்தத்தில் மீது உடன உரிமையை தவிராக உறுதிப்படுத்திக் கொள்ள வேண்டும். மேலும், அனுமதியை பெறும் முறைகளை அளக்க விதிப்படி மத்திய அரசு விண்ணப்பத்தாரின் வளர்ச்சி செயல் உரிமையை அளக்க மட்டுமே சரிபார்க்கப்படுகிறது. மொத்தத்தில் மீது உடன உரிமையை தவிராக உறுதிப்படுத்திக் கொள்ள வேண்டும்.



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி  
 Greater Chennai Corporation  
 நகரவாழ்வு பிரிவு  
 Town Planning Section-Works  
 கட்டிட அனுமதி

Building Permission

(1919 ஆக்டிவான சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 238 வது பிரிவினம் படி)  
 (1919 MCMC Act Section 238)

கட்டிட அனுமதி எண் Building Plan No <b>BA WDC/N14 03287 2023</b>		திட்ட அனுமதி எண் Plan Submission No PPA/WDCN14/03477/2023	
கட்டிடம் Zone N14	சாலை Ward N191	அனுமதி நாள் Approval Date 12/05/2023	அன்புறுக்க நாள் Application Date 18/04/2023
அன்புறுக்க நாள் அனுமதி எண் Applicant name & address		Mr B ANAND GPA AND OWNER FOR R GAJENDRAN- NO:244,7TH CROSS STREET,PALKALAI NAGAR,PALAVAKKAM,CHENNAI-600041	
சேவை வகை Service Type		New Construction	
கட்டிட முகவரி Plot address		Plot No:3, Survey No:S.No:7/5B& 7/6, Sri Vigneshwara Nagar Phase-1, PERUMBAKKAM MAIN ROAD,PERUMBAKKAM,Jaladianpet,Jaladianpet, Chennai, 600100	
Building License Fees		95000	
Plan Charges - Others		1050	
Road cut charges - CMWSSB SEWERAGE		16100	
Road cut charges - CMWSSB, WATER		12100	
Road cut charges - TNEB		12100	
Scrutiny Fees		100	
Security Deposit		210000	
Security Deposit For Display Board		1500	
Workers Welfare Board		280200	
மொத்த மதிப்பு Total (In Rs.)		628150	

Amount (in words): Rupees Six Lakh Twenty Eight Thousands One Hundred Fifty Only

Payment Details:  
 DD Number 005627      Amount 933450      Date: 02/05/2023      Bank: HDFC BANK  
 (In Rs.)

இது கட்டிட அனுமதி அனுமதி மூலக்கட்டிட வாரியம் தரப்பட்டுள்ளது  
 Sanctioned for New Construction Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy

அனுமதி எண் முடிவு 11/05/2028  
 Permit Valid upto 11/05/2028



Digitally Signed by Balamurali  
 Date: 12-May-2023 (12:23:33)

Executive Engineer (T.P.)



பெரிய சென்னை மாநகராட்சி  
Greater Chennai Corporation  
பல்கலை இலா  
Town Planning Section-Works  
நகர அமைப்பு

Handwritten notes and stamps in the top right corner, including a date stamp "02 05 23" and some illegible text.

Planning Permission  
(1971 ஆம் ஆண்டு நகர அமைப்பு சட்டம் 1971-ம் ஆண்டு)  
(Sec 46 of T & C P Act 1971)

பி. அனுமதி (Planning Permit No)		29A WDCN14 025497 0023	
பி. அனுமதி தேதி	பல்கலை வார்டு	அனுமதி பெறும் தேதி	அனுமதி பெறும் தேதி
N/A	N/A	12 05 2023	19/04 2023
அனுமதி பெறும் அளவு மற்றும் முகவரி		Applicant name & address	
		Mr B ANAND GFA AND OWNER FOR B GAJENDRAN NO.244, 7TH CROSS STREET, PALKALAI NAGAR, PALAVAKKAM, CHENNAI-600041.	
புதிய கட்டிடம் / சேவை வகை		New Construction	
பல்கலை இலா முகவரி		Plot No. 4, Survey No S No 7 SB & 7 B, Sri Vigneshwara Nagar, PERUMBAKKAM MAIN ROAD, PERUMBAKKAM, Jullahampet, Jullahampet, Chennai. 600100	
O&DA Development Charges		13400	
Infrastructure Charges		299700	
மொத்த அளவு மொத்தம் (In Rs.)		313100	
Amount (in words): Rupees Three Lakh Thirteen Thousands One Hundred Only			

Payment Details

DD Number: 005625      Amount: 973650      Date: 02/05/2023      Bank: HDFC BANK  
(In Rs.):

புதிய கட்டிடம் / சேவை வகை அனுமதி பெறும் அளவு மற்றும் முகவரி  
New Construction Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy

அனுமதி பெறும் தேதி: 11 05 2023  
Permit Valid upto: 11 05 2023



Digitally Signed by Balamurali  
Date: 12-May-2023 (11:51:48)

Executive Engineer (T.P.)

குறிப்பு

பி. அனுமதி பெறும் அளவு மற்றும் முகவரி (1971) (1971) 25 ஆம் ஆண்டு இலா 3, 4, C இல் உள்ள பெரிய சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 1971-ம் ஆண்டு...  
பி. அனுமதி பெறும் அளவு மற்றும் முகவரி (1971) (1971) 25 ஆம் ஆண்டு இலா 3, 4, C இல் உள்ள பெரிய சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 1971-ம் ஆண்டு...  
பி. அனுமதி பெறும் அளவு மற்றும் முகவரி (1971) (1971) 25 ஆம் ஆண்டு இலா 3, 4, C இல் உள்ள பெரிய சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 1971-ம் ஆண்டு...  
பி. அனுமதி பெறும் அளவு மற்றும் முகவரி (1971) (1971) 25 ஆம் ஆண்டு இலா 3, 4, C இல் உள்ள பெரிய சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 1971-ம் ஆண்டு...  
பி. அனுமதி பெறும் அளவு மற்றும் முகவரி (1971) (1971) 25 ஆம் ஆண்டு இலா 3, 4, C இல் உள்ள பெரிய சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 1971-ம் ஆண்டு...



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி  
Greater Chennai Corporation

நகரமைப்பு பிரிவு

Town Planning Section-Works

கட்டிட அனுமதி

Building Permission

(1919 ஆம் ஆண்டின் சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 238 வது பிரிவில் படி)

(1919 MCMC Act Section 238)

கட்டிட அனுமதி எண் - Building Plan No	திட்ட அனுமதி எண் Plan Submission No		
BA/WDCN14/03286/2023	PPA/WDCN14 03497 2023		
மண்டலம் / Zone	கோட்டம் / Ward	அனுமதி நாள் / Approval Date	மனுப்ப நாள் / Application Date
N14	N191	12.05.2023	19/04/2023
மனுதாரரின் பெயர் மற்றும் குவார்ட்டர் முகவரி / Applicant name & address		Mr B ANAND GPA AND OWNER FOR R GAJENDRAN- NO;244,7TH CROSS STREET,PALKALAI NAGAR,PALAVAKKAM,CHENNAI-600041.	
மேம்பாட்டு தகவல் / Service Type		New Construction	
மனை அமைவிடம் / Plot address		Plot No:4, Survey No:S;No:7/5B &7/6, Sri Vigneshwara Nagar Phase-I, PERUMBAKKAM MAIN ROAD,PERUMBAKKAM,Jaladianpet,Jaladianpet, Chennai, 600100	
Building License Fees		101300	
Plan Charges - Others		1050	
Road cut charges - CMWSSB SEWERAGE		16100	
Road cut charges - CMWSSB, WATER		12100	
Road cut charges - TNEB		12100	
Scrutiny Fees		100	
Security Deposit		221300	
Security Deposit For Display Board		1500	
Workers Welfare Board		295300	
மொத்தக் கட்டணம் / Total (In Rs.)		660850	

Amount (in words): Rupees Six Lakh Sixty Thousands Eight Hundred Fifty Only

Payment Details:

DD Number: 005625

Amount 973950  
(In Rs.):

Date: 02/05/2023 Bank: HDFC BANK

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுக்கு அனுமதிக்கு ஒப்புளிக்கும்பட்ட வாரியக் கமிஷனுக்கு அனுமதி

Sanctioned for New Construction Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

அனுமதி கால முடிவு 11/05/2028

Permit Valid upto 11/05/2028



Digitally Signed by Balamurali  
Date: 12-May-2023 (11:53:18)

Executive Engineer (T.P.)





பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி  
Greater Chennai Corporation  
நகரமைப்பு பிரிவு - பணித்துறை  
Town Planning Section-Works Department

229

திட்ட அனுமதி

Planning Permission

(1971 ஆம் ஆண்டின் நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 49வது பிரிவின் படி)  
(Sec 49 of T & C.P Act 1971)

திட்ட அனுமதி எண்(Planning Permit No)		SD/WDCN14/00157/2023	
கிடைசு/ Zone	கோட்டம்/ Ward	அனுமதி நாள்/ Approval Date	மனுபெறப்பட்ட நாள் / Application Date
N14	N191	23/03/2023	27/02/2023
மனுதாரர் பெயர் மற்றும் குடியிருப்பு முகவரி / Applicant name & address		B.ANAND GPA FOR GAJENDRAN AND B.ANAND-NO:244, 7th CROSS STREET, PALKALAI NAGAR, PALAVAKKAM	
செய்ப்பாட்டு தன்மை / Service Type		Sub-Division of Land - Sub Division Approval	
முகவரி அமைவிடம் / Plot address		Door No:SRI VIGNESHWARA NAGAR PHASE-I,Block No:-,Plot No:-, Survey No:7/5B & 7/6, PERUMBAKKAM MAIN ROAD,PERUMBAKKAM,Jaladianpet,Jaladianpet, CHENNAI, 600100	
CMDA Development Charges		9000	
Open space reservation charges		1506000	
Regularisation Charges - Land		203000	
மொத்தக் கட்டணம்/Total (In Rs.)		1718000	

Amount (in words): Rupees Seventeen Lakhs Eighteen Thousands Only

C.M.D.A. DD Details : DD Number: 005580 Amount: 1718000 Rs. Date:14/03/2023 Bank:HDFC BANK

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபட நகலின்படி அனுமதி

Sub-Division of Land - Sub Division Approval Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

*S. Rajan*  
23/3/23  
Assistant Executive Engineer (T.P.)

*S. Rajan*  
23/3/23  
for Executive Engineer (T.P.)

*[Signature]*  
23/3/23

*B.S.*  
23/3/23