



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி
Greater Chennai Corporation

நகரமைப்பு பிரிவு

Town Planning Section-Works

திட்ட அனுமதி

Planning Permission

(1971 ஆம் ஆண்டின் நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 49வது பிரிவின் படி.)
(Sec 49 of T & C.P Act 1971)

Amount paid towards an amount
Rs. 246000/- towards W
Charges for C.M.W.S.S.P. V
D.D. No. 097052
25/04/2022 drawn
HDFC Bank

திட்ட அனுமதி எண்(Planning Permit No)		PPA/WDCN14/00637/2022	
மண்டலம்/ Zone	கோட்டம்/ Ward	அனுமதி நாள்/ Approval Date	மனுபெறப்பட்ட நாள் / Application Date
N14	N188	28/04/2022	24/01/2022
மனுதாரரின் பெயர் மற்றும் குடியிருப்பு முகவரி / Applicant name & address		Ms PRUDENT HOMES REP BY ITS PARTNER Mr S PANCHATCHARAM GPA FOR Mr SARAVANAN VINAYAGAM AND Mrs RAMANI BAI-No:363, Lioyds Road, Triplicane, Chennai-600.005	
மண்பாட்டு தன்மை / Service Type		New Construction	
மனை அமைவிடம் / Plot address		Plot No:56, Survey No:S.No:31/1A1C, And 31/1A1B, Ram Nagar South Extn, 2nd Cross Road And 2 Main Road, RAM NAGAR EXTN 2ST STREET, RAM NAGAR SOUTH EXTN, PALLIKARANAI, Pallikarani, Chennai, 600091	
CMDA Development Charges		14200	
Infrastructure Charges		330000	
Regularisation Charges - Land		44300	
மொத்தக் கட்டணம்/Total (In Rs.)		388500	

Amount (in words): Rupees Three Lakh Eighty Eight Thousands Five Hundred Only

Amount 1222450
(In Rs.):

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபட நகலின்படி அனுமதி

New Construction Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

அனுமதி கால முடிவு 27/04/2027

Permit Valid upto 27/04/2027



Digitally Signed by K
Sundararajan
Date: 28-Apr-2022 (16:52:39)
Executive Engineer (T.P.)



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி
Greater Chennai Corporation

நகரமைப்பு பிரிவு
Town Planning Section-Works

கட்டிட அனுமதி

Building Permission

(1919 ஆம் ஆண்டின் சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 238 வது பிரிவின் படி)
(1919 MCMC Act Section 238)

கட்டிட அனுமதி எண் / Building Plan No		திட்ட அனுமதி எண் / Plan Submission No	
BA/WDCN14/02418/2022		PPA/WDCN14/00637/2022	
மண்டலம் / Zone	கோட்டம் / Ward	அனுமதி நாள் / Approval Date	மனுபெறப்பட்ட நாள் / Application Date
N14	N188	28/04/2022	24/01/2022
மனுதாரரின் பெயர் மற்றும் குடியிருப்பு முகவரி / Applicant name & address		Ms PRUDENT HOMES REP BY ITS PARTNER Mr S PANCHATCHARAM GPA FOR Mr SARAVANAN VINAYAGAM AND Mrs RAMANI BAI-No:363, Loyds Road, Triplicane, Chennai-600 005	
செய்பாட்டு தன்மை / Service Type		New Construction	
மனை அமைவிடம் / Plot address		Plot No:56, Survey No:S.No:31/1A1C,And 31/1A1B, Ram Nagar South Extn, 2nd Cross Road And 2 Main Road, RAM NAGAR EXTN 2ST STREET, RAM NAGAR SOUTH EXTN., PALLIKARANAI, Pallikarai, Chennai, 600091	
Building License Fees		107000	
Plan Charges - Others		1050	
Road cut charges - CMWSSB SEWERAGE		21400	
Road cut charges - CMWSSB, WATER		16000	
Road cut charges - TNEB		16000	
Scrutiny Fees		2500	
Security Deposit		232500	
Security Deposit For Display Board		1500	
Tentative improvement charges		276000	
Workers Welfare Board		160000	
மொத்தக் கட்டணம் / Total (In Rs.)		833950	

Amount (in words): Rupees Eight Lakh Thirty Three Thousands Nine Hundred Fifty Only

Amount 1222450
(In Rs.):

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபட நகலின்படி அனுமதி

Sanctioned for New Construction Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

அனுமதி கால முடிவு 27/04/2027
Permit Valid upto 27/04/2027



Digitally Signed by K
Sundararajan
Date: 28-Apr-2022 (16:54:43)

Executive Engineer (T.P.)