



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி  
Greater Chennai Corporation

நகரமைப்பு பிரிவு  
Town Planning Section-Works  
திட்ட அனுமதி

Planning Permission

(1971 ஆம் ஆண்டின் நகர மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 49வது பிரிவு (Sec 49 of T & C.P Act 1971))

Applicant has remitted an amount of  
Rs. 2,58,100/- towards MIDC  
Charges for C M W S.S.B. Vids  
DD No. 196276 dated  
06/10/2021 drawn on  
Canara Bank

திட்ட அனுமதி எண் (Planning Permit No)		PPA/WDCN13/07277/2021	
மண்டலம் / Zone	கோட்டம் / Ward	அனுமதி நாள் / Approval Date	மனுப்பெறப்பட்ட நாள் / Application Date
N13	N182	21/10/2021	07/09/2021
மனுப்பாளரின் பெயர் மற்றும் குடியிருப்பு முகவரி / Applicant name & address		Ms SRI JAISHANTHI PROJECTS PVT L'D REP BY ITS DIRECTOR Mr P ARULMURUGAN GPA-1C RAMANIYAM AUROVILLE APTS.NO.1/584, 200FEET ROAD, THORAIPAKKAM,CHENNAI-97	
சேவையின் பெயர் / Service Type		Demolition and Reconstruction	
மனை அமைவிடம் / Plot address		Door No:18 1(8A:1) To 20/4(3:3 4),Block No:41,Plot No:6, Survey No:T S No:119, Vilmik Nagar, Subramanian Avenue, Thiruvanniyur, Thiruvanniyur, Thiruvanniyur, Chennai, 600041	
CMDA Development Charges		18800	
Infrastructure Charges		348000	
Regulations Charges - Land		49900	
மொத்தக் கட்டணம் / Total (In Rs.)		416700	

Amount (in words): Rupees Four Lakh Sixteen Thousands Seven Hundred Only

Amount 1049950  
(In Rs.):

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபட நகலின்படி அனுமதி  
Demolition and Reconstruction Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

அனுமதி கால முடிவு 20/10/2026  
Permit Valid upto 20/10/2026



Digitally Signed by K  
Sundararajan  
Date: 21-Oct-2021 (16:05:42)  
Executive Engineer (T.P.)

The project promoter has to advertise, market, book, sell or offer for sale, or invite persons to purchase in any manner any plot, apartment or building, as the case may be, in any Real Estate Project or part of it, only after registering the Real Estate Project with the Tamil Nadu Real Estate Regulatory Authority as per the orders G.O.M.C No.112, H & UD Department dated 22.06.2017 and Secretary (R&UD) TNREERA) Lr.No TNRE/1000/2017 dated 01/07/2017



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி  
Greater Chennai Corporation  
நகரமைப்பு பிரிவு  
Town Planning Section-Works  
கட்டிட அனுமதி

**Building Permission**

(1919 ஆம் ஆண்டின் சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 238 வது பிரிவில் படி)  
(1919 MCMC Act Section 238)

கட்டிட அனுமதி எண்/ Building Plan No

கட்டிட அனுமதி எண்/Plan Submission No

BA/WDCN13/06131/2021

PPA/WDCN13/07277/2021

மண்டலம் / Zone

கூட்டு / Ward

அனுமதி தேதி / Approval Date

அனுமதி தேதி / Application Date

N13

N182

21/10/2021

07/09/2021

அனுமதி பெறும் நபர்/பெரிய நபர் / Applicant name & address

Ms SRI JAISHANTHI PROJECTS PVT LTD REP BY ITS DIRECTOR Mr P. ARULMURUGAN GPA-1C, RAMANIYAM AUROVILLE APTS.NO.1/584, 200FEET ROAD, THORAIPAKKAM,CHENNAI-97

சேவை வகை / Service Type

Demolition and Reconstruction

பகுதி முகவரி / Plot address

Door No:18/1(8A/1) To 20/4(8B/4),Block No:41,Plot No:6. Survey No:T.S.No:119, Valmiki Nagar, Subramanian Avenue, Thiruvanmiyur, Thiruvanmiyur, Thiruvanmiyur, Chennai. 600041

Building License Fees	113900
Demolition Fees	67000
Plan Charges - Others	1050
Road cut charges - CMWSSB SEWERAGE	14300
Road cut charges - CMWSSB, WATER	10700
Road cut charges - TNEB	10700
Scrutiny Fees	2600
Security Deposit	243800
Security Deposit For Display Board	1500
Workers Welfare Board	167700
மொத்தக் கட்டணம்/ Total (In Rs.)	633250

Amount (in words): Rupees Six Lakh Thirty Three Thousands Two Hundred Fifty Only

Amount 1049950  
(In Rs.):

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு ஒப்புளிக்கப்பட்ட வரைபட நகலின்படி அனுமதி

Sanctioned for Demolition and Reconstruction Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

அனுமதி கால முடிவு  
Permit Valid upto 20/10/2026



Digitally Signed by K  
Sundararajan  
Date: 21-Oct-2021 (16:07:53)

Executive Engineer (T.P.)