



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி  
Greater Chennai Corporation

153

நகரமைப்பு பிரிவு  
Town Planning Section-Works  
கட்டிட அனுமதி

**Building Permission**

(1919 ஆம் ஆண்டின் சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 238 வது பிரிவின் படி)  
(1919 MCMC Act Section 238)

கட்டிட அனுமதி எண்/ Building Plan No		திட்ட அனுமதி எண்/Plan Submission No	
BA/WDCN06/05773/2021		PPA/WDCN06/03518/2021	
மண்டலம் / Zone	கோட்டம் / Ward	அனுமதி நாள் / Approval Date	மனுபெறப்பட்ட நாள்/ Application Date
N06	N066	01/10/2021	20/04/2021
மனுதாரரின் பெயர் மற்றும் குடியிருப்பு முகவரி / Applicant name & address		Ms APC FLAT PROMOTERS PVT LTD REP BY ITS MANAGING DIRECTOR Dr S K ARVINDHA KUMAR GPA FOR Mrs R RAMAH DEVI AND 4 OTHERS-PLOT NO:B95 ,DOOR NO:12, 7TH STREET, PERIYAR NAGAR CHENNAI-600 082	
மேம்பாட்டு தன்மை / Service Type		Demolition and Reconstruction	
மனை அமைவிடம் / Plot address		Door No:10,Block No:32E,Plot No:A 72, Survey No:T.S.No:74, Old S No:382/1, Periyar Nagar 6th Street,Periyar Nagar,Peravallur,Peravallur, Chennai, 600082	
Building License Fees		105800	
Demolition Fees		38700	
Plan Charges - Others		1050	
Road cut charges - CMWSSB SEWERAGE		21400	
Road cut charges - CMWSSB, WATER		16000	
Road cut charges - TNEB		16000	
Scrutiny Fees		2500	
Security Deposit		233500	
Security Deposit For Display Board		1500	
Workers Welfare Board		160700	
மொத்தக் கட்டணம்/ Total (In Rs.)		597150	

Amount (in words): Rupees Five Lakh Ninety Seven Thousands One Hundred Fifty Only

Payment Details:

DD Number: 613753

Amount: 944250  
(In Rs.):

Date: 29/09/2021

Bank: STATE BANK OF INDIA

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபட நகலின்படி அனுமதி

Sanctioned for Demolition and Reconstruction Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

அனுமதி கால முடிவு 30/09/2026  
Permit Valid upto 30/09/2026



Digitally Signed by K  
Sundararajan  
Date: 01-Oct-2021 (15:54:28)

Executive Engineer (T.P.)





பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி  
Greater Chennai Corporation

நகரமைப்பு பிரிவு

Town Planning Section-Works

திட்ட அனுமதி

Planning Permission

(1971 ஆம் ஆண்டின் நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம்  
(Sec 49 of T & C.P Act 1971))

Applicant has remitted an amount of  
Rs. ....2,46,600...towards MIDC  
Charges for C.M.W.S.S.D. Vid-  
DD.No. ....613755.....date  
29/09/2021.....drawn on  
49வது பிரிவின் படி) State Bank of India

திட்ட அனுமதி எண்(Planning Permit No)		PPA/WDCN06/03518/2021	
மண்டலம்/ Zone	கோட்டம்/ Ward	அனுமதி நாள்/ Approval Date	மனுபுறப்பட்ட நாள் / Application Date
N06	N066	01/10/2021	20/04/2021
மனுதாரரின் பெயர் மற்றும் குடியிருப்பு முகவரி / Applicant name & address		Ms APC FLAT PROMOTERS PVT LTD REP BY ITS MANAGING DIRECTOR Dr S K ARVINDHA KUMAR GPA FOR Mrs R RAMAH DEVI AND 4 OTHERS-PLOT NO:B95 ,DOOR NO:12, 7TH STREET, PERIYAR NAGAR CHENNAI-600 082	
மேம்பாட்டு தன்மை / Service Type		Demolition and Reconstruction	
மனை அமைவிடம் / Plot address		Door No:10,Block No:32E,Plot No:A72, Survey No:T.S.No:74, Old S No:382/1, Periyar Nagar 6th Street,Periyar Nagar,Peravallur,Peravallur, Chennai, 600082	
CMDA Development Charges		14300	
Infrastructure Charges		332800	
மொத்தக் கட்டணம்/Total (In Rs.)		347100	

Amount (In words): Rupees Three Lakh Forty Seven Thousands One Hundred Only

Payment Details:

DD Number: 613753      Amount 944250      Date: 29/09/2021      Bank: STATE BANK OF INDIA  
(In Rs.):

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபட நகலின்படி அனுமதி  
Demolition and Reconstruction Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

அனுமதி கால முடிவு 30/09/2026  
Permit Valid upto 30/09/2026



Digitally Signed by K  
Sundararajan  
Date: 01-Oct-2021 (15:05:03)  
Executive Engineer (T.P.)

The project promoter has to advertise, market, book, sell or offer for sale, or invite persons to purchase in any manner any plot, apartment or building, as the case may be, in any Real Estate Project or part of it, only after registering the Real Estate Project with the Tamil Nadu Real Estate Regulatory Authority as per the orders G.O.Ms.No.112, H & UD Department dated 22.06.2017 and Secretary (H & UD and TNRERA) Lr.No.TNRERA/261/2017 dated 09.08.2017.