



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி  
Greater Chennai Corporation

நகரமைப்பு பிரிவு - பணித்துறை  
Town Planning Section-Works Department

திட்ட அனுமதி

Planning Permission

(1971 ஆம் ஆண்டின் நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 49வது பிரிவின படி.)  
(Sec 49 of T & C.P Act 1971)

355

**REVISED  
PLAN**

Applicant has remitted an amount of  
Rs. .... 35000/- ..... towards MIDC  
Charges for C.M.V.S.S.B. Vide  
DD.No. .... 254329 ..... dated  
..... 21/09/2020 ..... drawn on  
..... City Union Bank .....

திட்ட அனுமதி எண் (Planning Permit No)		PPA/WDCN14/00942/2020	
கட்டிடம் / Zone	கட்டிடம் / Ward	அனுமதி நாள் / Approval Date	மனுக்கொடுக்கப்பட்ட நாள் / Application Date
N14	N168	30/09/2020	31/01/2020
மனுக்கொடுக்கப்பட்ட பெயர் மற்றும் முகவரி / Applicant name & address		Ms Haven Foundations Pvt Ltd Rep by its CEO Mr D R Jayakothandaraman GPA for Mrs Padmalata-New no: 2, Old no: 25, Thomas Nagar, Little Mount, Chennai 600 015.	
சேவையின் வகை / Service Type		New Case for Building Plan Approval and Building Permit Approval in Vacant Plot	
மனை அமைவிடம் / Plot address		Door No:4/46,Nanganallur,Block No:-,Plot No:C-228, Survey No:98/5,Co-Operative Building Society, 19TH STREET,Jayanthi Nagar,Ullagaram,Ullagaram, Chennai, 600061	
CMDA Development Charges		2640	
Infrastructure and Amenities Charges		49000	
மொத்தக் கட்டணம் / Total (In Rs.)		51640	

Amount (in words): Rupees Fifty One Thousands Six Hundred Forty Only

C.M.D.A. DD Details :

DD Number: 254329 Amount: 51640 Rs. Date:21/09/2020 Bank:CITY UNION BANK LTD

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபட நகலின்படி அனுமதி

New Case for Building Plan Approval and Building Permit Approval in Vacant Plot Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

அனுமதி கால முடிவு 29/09/2025  
Permit Valid upto 29/09/2025

Assistant Executive Engineer (T.P.)

20/09/2020  
Executive Engineer (T.P.)



சென்னை மாநகராட்சி  
 Corporation of Chennai  
 தலைநகர் திட்டம் - கட்டிடப்பணி  
 Town Planning Section - Works Department

351

**REVISED PLAN**

Building Permission  
 (1979 ஆய்வுப்படி அனுமதி அளவு: A. 8 - 27% மீட்டர் (1979)  
 (1979 M.A.C. Act Section 27B)

அ. 8 - அடிப்படையில் Building Plan No.

அ. 8 - அடிப்படையில் Building Permission No.

பரப்பளவு (சதுரமீட்டர்கள்)

பரப்பளவு (சதுரமீட்டர்கள்)

முகப்பு / Zone

முகப்பு / Ward

அடிப்படையில் Approval Date

அடிப்படையில் Application Date

ST4

ST6R

11/12/2020

30/09/2020

அடிப்படையில் மாதிரி அடிப்படையில் அனுமதி / Application number & address

Mr. Harish Prasadharan, Plot 140 Rep by his CEO Mr. D.R. Jayakumar, 140/15, Jayakumar Street, New No. 2, Old No. 25, Thomas Street, Little Mount, Chennai 600 015.

பணம் / கட்டணம் / செலவு / Type

பணம் / கட்டணம் / செலவு / Part reference

New Case for Building Plan Approval and Building Permit Approval in Vacant Plot  
 Plot No. 140, Jayakumar Street, New No. 2, Old No. 25, Thomas Street, Little Mount, Chennai.  
 Survey No. 140, Co-operative Building Society, 19TH STREET, Jayanthi Nagar, Ulagapuram, Ulagapuram, Chennai. (60006)

Building License Fees	9000
Plan Charges - Others	1050
Road cut charges - (MWSB SEWERAGE)	1000
Road cut charges - (MWSB WATER)	1000
Road cut charges - TMB	1000
Scrutiny Fees	2400
Security Deposit	214000
Tentative improvement charges	17000
<b>Total (In Rs.)</b>	<b>246450</b>

Amount (in words): Rupees Two Lakh Forty Six Thousands Four Hundred Fifty Only

M.W.G.W.F. DD Details : DD Number: 254330 Amount: 6000 Rs. Date: 21/09/2020 Bank: CITY UNION BANK LTD

புதிய கட்டிடம் கட்டுவதற்கான அனுமதி, கட்டிடப்பணிக்கு உடனடியாக ஆரம்பிக்கப்படும்.

Sanctioned for New Case for Building Plan Approval and Building Permit Approval in Vacant Plot Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

29/03/2021  
 29/03/2025

This Sanction will expire if the construction is not started with in 29/03/2021

If Construction started Building Permit is valid up to 29/09/2025

Assistant Executive Engineer (T.P.)

*[Signature]*  
 20/09/2020  
 Executive Engineer (T.P.)

*[Signature]*  
 20/09/2020

359