



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி
Greater Chennai Corporation

293

நகரமைப்பு பிரிவு
Town Planning Section-Works
கட்டிட அனுமதி
Building Permission

(1919 ஆம் ஆண்டின் சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 238 வது பிரிவின் படி)
(1919 MCMC Act Section 238)

கட்டிட அனுமதி எண் Building Plan No		தீட்ட அனுமதி எண் Plan Submission No	
BA WDCN10/05027/2021		PPA/WDCN10 04307/2021	
மண்டலம் Zone	கோட்டம் / Ward	அனுமதி நாள் / Approval Date	மனுபெறப்பட்ட நாள் Application Date
N10	N128	31/08/2021	12/06/2021
மனுதாரரின் பெயர் மற்றும் குடியிருப்பு முகவரி / Applicant name & address		Ms SIVARAMS HOMES PVT LTD GPA FOR V RANI AND V SRIRAM AND OTHERS-PLOT NO. E2, BALARAMAN NAYAKAR STREET, VIA-MADHURAIVEERAN KOVIL STREET, SENTHAMIL NAGAR, MEDAVAKKAM, CHENNAI-600 100.	
சேவைகளுக்கான Service Type		Demolition and Reconstruction	
மனை அமைவிடம் / Plot address		Door No:New No:1/5, Old No:3/20,Block No:39,Plot No:20. Survey No:T.S.No:23, Annaji Rao Nagar 1st Street, Virugambakkam, Virugambakkam, Virugambakkam, Chennai, 600078	
Building License Fees		50400	
Demolition Fees		27300	
Plan Charges - Others		1050	
Road cut charges - CMWSSB SEWERAGE		21400	
Road cut charges - CMWSSB, WATER		16000	
Road cut charges - TNEB		16000	
Scrutiny Fees		1500	
Security Deposit		132400	
Security Deposit For Display Board		1500	
Workers Welfare Board		91100	
மொத்தக் கட்டணம்/ Total (In Rs.)		358650	

Amount (in words): Rupees Three Lakh Fifty Eight Thousands Six Hundred Fifty Only

Payment Details:

DD Number: 039303

Amount 579650
(In Rs.):

Date: 19/08/2021

Bank: CITY UNION BANK LTD

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபட நகலின்படி அனுமதி

Sanctioned for Demolition and Reconstruction Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

அனுமதி கால முடிவு
Permit Valid upto

30/08/2026
30/08/2026



Digitally Signed by K

Sundararajan

Date: 31-Aug-2021 11:52:51 AM

Executive Engineer (T.P.)

Director



சென்னை நகராட்சி
Greater Chennai Corporation
நகரமயமாக்கல்
Town Planning Section-Works

பிளான் அனுமதி
Planning Permission

(1971 ஆம் ஆண்டின் நகர அமைப்பு சட்டம் 49வது பிரிவு (a))
(Sec 49 of T & C.P Act 1971)

Application has received an amount of
Rs. 40,000/- towards WDC
charges for DMWSSE vide
039303
19.08.2021
City Union Bank Ltd

பிளான் அனுமதி No/Planning Permit No:		PPA WDCN10 04307 2021	
பகுதி Zone	பகுதி Ward	அனுமதி தேதி Approval Date	பிளான் அனுமதி தேதி Application Date
N10	N128	31.08.2021	12.06.2021
பிளான் அனுமதி பெற்றவர் Applicant name & address		Ms SIVARAMS HOMES PVT LTD GPA FOR V RANI AND V SRIRAM AND OTHERS-PLOT NO. E2, BALARAMAN NAYAKAR STREET, VIA-MADHURAIVEERAN KOVIL STREET, SENTHAMIL NAGAR, MEDAVAKKAM, CHENNAI-600 100.	
சேவை வகை Service Type	Demolition and Reconstruction		
பிளான் முகவரி Plot address	Door No:New No:1 5, Old No:3 20,Block No:39,Plot No:20, Survey No:T.S.No:23, Annaji Rao Nagar 1st Street, Virugambakkam, Virugambakkam, Virugambakkam, Chennai, 600078		
CMDA Development Charges			8200
Infrastructure Charges			186700
Regulation Charges - Land			26100
மொத்த செலவுகள்/Total (In Rs.)			221000
Amount (in words): Rupees Two Lakh Twenty One Thousands Only			

Payment Details:
DD Number: 039303 Amount: 579650 Date: 19/08/2021 Bank: CITY UNION BANK LTD
(In Rs.):

பிளான் அனுமதி உட்படி கட்டிடப்பணிகளை மேற்கொள்ளும் முறைகளைப் பற்றி பின்புறம் மற்றும் அனுமதி
Demolition and Reconstruction Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

அனுமதி கால முடிவு 30/08/2026
Permit Valid upto 30/08/2026



Digitally Signed by K Sundararajan
Date: 31-Aug-2021 (12:52:14)
Executive Engineer (T.P.)

The project promoter has to advertise, market, book, sell or offer for sale, or Invite persons to purchase in any manner any plot, apartment or building, as the case may be, in any Real Estate Project or part of it, only after registering the Real Estate Project with the Tamil Nadu Real Estate Regulatory Authority as per the orders G.O.Ms.No.112, H & UD Department dated 22.06.2017 and Secretary (H & UD and TNRERA) Lr.No.TNRERA/261/2017 dated 09.08.2017.

SIVARAMS HOMES PVT. LTD
Director