



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி  
Greater Chennai Corporation  
நகரமைப்பு பிரிவு  
Town Planning Section-Works  
திட்ட அனுமதி

Applicant has remitted an amount of  
Rs. 2,50,000/- towards  
Charges for C.M.W.C.S.B.  
ID No. 015149  
03/04/2021  
HDFC BANK.

105

Planning Permission

(1971 ஆம் ஆண்டின் நகர மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 49வது பிரிவினா படி)  
(Sec 49 of T & C.P Act 1971)

திட்ட அனுமதி எண்(Planning Permit No)		BPA WDCN0303127 2021	
மண்டலம்/ Zone	சுமூலம்/ Ward	அனுமதி தரம் / Approval Date	மனுக்கொடுக்கப்பட்ட தரம் / Application Date
N03	N025	16.07.2021	08/04/2021
மனுக்கொடுப்பவர் மற்றும் குடியிருப்பு முகவரி / Applicant name & address		Mrs. I. SUNITHA-FLAT NO.5 B BLOCK JAWAHAR CAMPUS 1ST MAIN ROAD JAWAHAR NAGAR CHENNAI 82	
வணங்குகின்ற தன்மை / Service Type		New Construction	
மனை அமைவிடம் / Plot address		Plot No. P.P.I AND P.P.II, Survey No.S No.55/2A4 55/2A5, Sathyamoorthy Co. Operative Nagar, Co-operative society, KATHIRVEDU SOUTH WEST, KATHIRVEDU, Kathirvedu, Chennai, 600066	
CMDA Development Charges		15100	
Infrastructure Charges		348400	
Regularisation Charges - Land		46900	
மொத்தக் கட்டணம்/ Total (In Rs.)		410400	

Amount (in words): Rupees Four Lakh Ten Thousands Four Hundred Only

Amount 1290150  
(In Rs.)

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு முயற்சிக்கப்பட்ட வரைபட நகலினைப் படிக்கவும்.  
New Construction Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

அனுமதி கால முடிவு 15/07/2026  
Permit Valid upto 15.07.2026



Digitally Signed by A S Murugan  
Date: 16-Jul-2021 (16:44:27)

Executive Engineer (T.P.)

The project promoter has to advertise, market, book, sell or offer for sale, or invite persons to purchase in any manner any plot, apartment or building, as the case may be, in any Real Estate Project or part of it, only after registering the Real Estate Project with the Tamil Nadu Real Estate Regulatory Authority as per the orders G.O.Ms.No.112, H & UD Department dated 22.06.2017 and Secretary (H & UD and TNRERA) Lr.No.TNRERA/261/2017 dated 09.08.2017.



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி  
Greater Chennai Corporation  
நகரமையு பிரிவு  
Town Planning Section-Works  
கட்டிட அனுமதி

**Building Permission**

(1919 ஆம் ஆண்டின் சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 238 வது பிரிவினா படி)  
(1919 MCMC Act Section 238)

கட்டிட அனுமதி எண் / Building Plan No		கட்டிட அனுமதி எண் / Plan Submission No	
BA WDCN03 03735 2021		PPA/WDCN03 03127/2021	
மண்டலம் / Zone	கோட்டம் / Ward	அனுமதி நாள் / Approval Date	மனுப்பப்பட்ட நாள் / Application Date
N03	N025	16/07/2021	08/04/2021
மனுப்பாளர் பெயர் மற்றும் குடியிருப்பு முகவரி / Applicant name & address		Mrs L SUNITHA-FLAT NO 5 B BLOCK JAWAHAR CAMPUS 1ST MAIN ROAD JAWAHAR NAGAR CHENNAI 82	
பண்பாட்டு தன்மை / Service Type		New Construction	
மனை அமைவிடம் / Plot address		Plot No:P P I AND P P II, Survey No:S No:55/2A4 55/2A5, Sathyamoorthy Co_Operative Nagar, Co-operative society,KATHIRVEDU SOUTH WEST,KATHIRVEDU,Kathirvedu, Chennai. 600066	
Building License Fees		121700	
Plan Charges - Others		1050	
Road cut charges - CMWSSB SEWERAGE		21400	
Road cut charges - CMWSSB, WATER		16000	
Road cut charges - TNEB		16000	
Scrutiny Fees		2700	
Security Deposit		247500	
Security Deposit For Display Board		1500	
Tentative improvement charges		281600	
Workers Welfare Board		170300	
மொத்தக் கட்டணம் / Total (In Rs.)		879750	

Amount (in words): Rupees Eight Lakh Seventy Nine Thousands Seven Hundred Fifty Only

Amount 1290150  
(In Rs.)

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கத் தயக்கமின்றி வரைபட நகலினை அனுமதி  
Sanctioned for New Construction Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

அனுமதி கால முடிவு 15/07/2026  
Permit Valid upto 15/07/2026



Digitally Signed by A S Murugan  
Date: 16-Jul-2021 (16:48:17)

Executive Engineer (T.P.)