



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி
Greater Chennai Corporation

நகரமைப்பு பிரிவு

Town Planning Section-Works

திட்ட அனுமதி

Planning Permission

(1971 ஆம் ஆண்டின் நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 49வது பிரிவின் படி)
(Sec 49 of T & C.P Act 1971)

Applicant has remitted an amount of
Rs. 1,93,000/- towards MIDC
Charges for C.M.W.S.S.E. vide
DD No. 085018 dated
29/03/2021 drawn on
Canara Bank

115

திட்ட அனுமதி எண்(Planning Permit No)		PPA/WDCN12/01477/2021	
மண்டலம்/ Zone	கோட்டம்/ Ward	அனுமதி நாள்/ Approval Date	மனுப்பெய்தல் நாள் Application Date
N12	N167	08/04/2021	19/02/2021
மனுதாரரின் பெயர் மற்றும் குடியிருப்பு முகவரி / Applicant name & address		Ms Sri Varahar Properties Rep By Its Mrs Kavitha Sayeeram GPA For Mrs V Swamalatha And 6 Others- No:14/52,Flat No.D,Skanda Krupa,Rajarathinam Main Road,Ullagaram,CHennai-600091.	
மெய்யாக்க தன்மை / Service Type		Demolition and Reconstruction	
மனை அமைவிடம் / Plot address		Door No:28/12,Block No:7,Ward No:D,Plot No:12, Survey No:T.S.No:62,Old S No:13/2A Part,Civil Aviation Colony 1st Cross Street, CIVIL AVIATION COLONY,NANGANALLUR,NANGANALLUR,Thalakana ncheri, Chennai, 600091	
CMDA Development Charges		12200	
Infrastructure Charges		292500	
மொத்தக் கட்டணம்/Total (In Rs.)		304700	

Amount (in words): Rupees Three Lakh Four Thousand Seven Hundred Only

Payment Details:

DD Number: 083012 Amount 864650 Date: 26/03/2021 Bank: CANARA BANK
(In Rs.):

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபட நகலின்படி அனுமதி

Demolition and Reconstruction Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

அனுமதி கால முடிவு 07/04/2026

Permit Valid upto 07/04/2026



Digitally Signed by Umapathy
Date: 08-Apr-2021 (15:28:51)

Executive Engineer (T.P.)

The project promoter has to advertise, market, book, sell or offer for sale, or invite persons to purchase in any manner any plot, apartment or building, as the case may be, in any Real Estate Project or part of it, only after registering the Real Estate Project with the Tamil Nadu Real Estate Regulatory Authority as per the orders G.O.Ms.No.112, H & UD Department dated 22.06.2017 and Secretary (H & UD and TNRERA) Lr.No.TNRERA/261/2017 dated 09.08.2017.



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி
Greater Chennai Corporation
 நகரமைப்பு பிரிவு
Town Planning Section-Works
 கட்டிட அனுமதி
Building Permission

(1919 ஆம் ஆண்டின் சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 238 வது பிரிவின படி)
 (1919 MCMC Act Section 238)

கட்டிட அனுமதி எண் / Building Plan No		திட்ட அனுமதி எண் / Plan Submission No	
BA/WDCN12/02103/2021		PPA/WDCN12/01477/2021	
மண்டலம் / Zone	கோட்டம் / Ward	அனுமதி நாள் / Approval Date	மனுபெறப்பட்ட நாள் / Application Date
N12	N167	08/04/2021	19/02/2021
மனுதாரரின் பெயர் மற்றும் குடியிருப்பு முகவரி / Applicant name & address		Ms Sri Varahar Properties Rep By Its Mrs Kavitha Sayeeram GPA For Mrs V Swamalatha And 6 Others-No:14/52,Flat No.D,Skanda Krupa,Rajarathinam Main Road,Ullagaram,CHennai-600091.	
மேம்பாட்டு தகைம் / Service Type		Demolition and Reconstruction	
மனை அமைவிடம் / Plot address		Door No:28/12,Block No:7,Ward No:D,Plot No:12, Survey No:T.S.No:62,Old S No:13/2A Part,Civil Aviation Colony 1st Cross Street, CIVIL AVIATION COLONY,NANGANALLUR,NANGANALLUR,Thalakana ncheri, Chennai, 600091	
Building License Fees			90900
Demolition Fees			72100
Plan Charges - Others			1050
Road cut charges - CMWSSB SEWERAGE			21400
Road cut charges - CMWSSB, WATER			16000
Road cut charges - TNEB			16000
Scrutiny Fees			2200
Security Deposit			200700
Security Deposit For Display Board			1500
Workers Welfare Board			138100
மொத்தக் கட்டணம் / Total (In Rs.)			559950

Amount (in words): Rupees Five Lakh Fifty Nine Thousands Nine Hundred Fifty Only

Payment Details:
 DD Number: 083012 Amount 864650 Date: 26/03/2021 Bank: CANARA BANK
 (In Rs.):

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபட நகலின்படி அனுமதி
 Sanctioned for Demolition and Reconstruction Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned
 plan copy.

அனுமதி கால முடிவு 07/04/2026
 Permit Valid upto 07/04/2026



Digitally Signed by Umapathy
 Date: 08-Apr-2021 (15:31:11)

Executive Engineer (T.P.)