

Chennai Metropolitan Development Authority
PLANNING PERMIT

(Sec 49 of T & C. P. Act 1971)

PERMIT No. 13963 Date of Permit 2.03.2021.
 PP/NHRB/55/2021. N.H.V.R. Builders Rep. by Its Partners
 File No. PP/NHRB/C/520/2020 Mrs. S. Vejarani
 and Thiru. S. Rahul Sankirthiyayan
 Name of Applicant with Address No. 2/724-A, Kazhura
 garden, 12th Street, Neelankarai, Chennai-115.
 Date of Application 23.09.2020.
 PP for the proposed
 Nature of Development: Layout/Sub-division of Land/Building/
 Construction of ruction/Change in use of Land/Building
 with
 Site Address 12 dwellings Units at Plot No-3
 Approved layout Road, Ayanambakkam, Chennai
 Division No. Complied in S.No. 441/2B Part
 of Ayanambakkam Village within
 Thiruverkadu Municipality limit.
 19,000/- B0018264 dt.
 Development Charge paid Rs. Challan No. Date 31.12.2020.

PERMISSION is granted to the layout/sub-division of land/
 building construction/change in use of land/building according to the
 authorised copy of the plan attached hereto and subject to the
 condition overleaf.

3. The permit expires on 1.03.2026.
 the building construction work should be completed as per plan before the expiry
 date. If it is not possible to complete the construction, request for renewing the
 planning permit should be submitted to Chennai Metropolitan Development
 Authority before the expiry date. If it is not renewed before the said date fresh
 Planning Permission application/has to be submitted for continuing the construction
 work when the Development Control Rules that may be currently in force at that time
 will be applicable. If the construction already put up is in deviation to the approved
 plan and in violation of rules. Planning permit will not be renewed.

S. Vejarani 23/3/2021
 For MEMBER SECRETARY

13/2021

For V.R. BUILDERS

S. Vejarani
 Partner

Rahul
 Partner

123

திருவேற்காடு நகராட்சி ஆணையர் அவர்களின் செயல்முறைகள்

முன்னிலை :- திருமதி . M. R. வசந்தி, M.A.,

ந.க.எண். 1384/2021/எப்1

நாள் : 12/03/2021

பொருள் : திருவேற்காடு நகராட்சி - குடியிருப்பு கட்டிடம் கட்ட கட்டிட அனுமதி - அயனம்பாக்கம் கிராமம் - நில அளவை எண்: 441/2B1 பகுதி, பிளாட் எண்: 3 - Stilt floor +3 Floors, 12 Dwelling units கொண்ட குடியிருப்பு கட்டிடம் கட்ட - கட்டிட அனுமதி அளித்து உத்தரவிடுதல் - தொடர்பாக.

பார்வை : 1. உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக் குழுமம் அவர்களின் கடித எண்: PP/NHRB/C/520/2020, நாள்: 02.03.2021.
2. M/s. VR Builders Rep. Mrs. S. Vejarani & Thiru. J. Rahul Sankirithiyayan அவர்களின் கடித எண்: 08/03/2021.

திருவேற்காடு நகராட்சி அயனம்பாக்கம் கிராமம் நில அளவை எண்: 441/2B1 பகுதி, பிளாட் எண்: 3 - Stilt floor + 3 Floors, 12 Dwelling units கொண்ட குடியிருப்பு கட்டிடம் கட்ட பார்வை 1ல் கண்டுள்ள சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சிக் குழுமம் திட்ட அனுமதி எண்: PP/NHRB/55/2021 மற்றும் கடிதம் எண் PP/NHRB/C/520/2020, நாள்: 02.03.2021. ன்படி திட்ட அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனுதாரரின் விண்ணப்பம் பரிசீலனை செய்யப்பட்டு, நகராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டிய உரிய கட்டணங்கள் மனுதாரரால் கீழ்க்கண்டவாறு செலுத்தப்பட்டுள்ளதால் அயனம்பாக்கம் கிராமம் - நில அளவை எண்: 441/2B1 பகுதி, பிளாட் எண்: 3 - Stilt floor +3 Floors, 12 Dwelling units கொண்ட குடியிருப்பு கட்டிடம் கட்ட கட்டிட அனுமதி அளித்து உத்தரவிடப்படுகிறது.

கட்டண விவரம்	தொகை. ரூ.	இரசீது எண்/நாள்
கட்டிட உரிமையாணைக் கட்டணம்	3,12,000/-	9349/11.03.2021
மழைநீர் சேகரிப்பு கட்டணம்	30,000/-	9350/11.03.2021
ஆய்வு கட்டணம்	2,000/-	9351/11.03.2021
கொடிநாள்	5,000/-	9352/11.03.2021
காலிமனை வரி	2021 - நடப்பு தேதி வரை	9404/11.03.2021
கட்டிட தொழிலாளர் நலநிதிக்க கட்டணம்	2,35,000/-	ICICI Bank Manapakkam 500438 Date : 11/03/2021

பெறுநர் :

M/s. V.R. Builders,
Rep. Mrs. S. Vejarani and Thiru. J. Rahul Sankirithiyayan,
No. 2/724 A, Kazura Garden 2nd Street,
Neelengarai, Chennai - 115

ஆணையர்,
திருவேற்காடு நகராட்சி.

12/3/2021

12/3/2021

For V.R. BUILDERS

S. Vejarani
Partner

Rahul
Partner

(62)