

131 517

Applicant has remitted an amount of Rs. 2,48,000.00 towards MIDC Charges for C.M.W.S.S.B. Vidya



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி
Greater Chennai Corporation
நகரமைப்பு பிரிவு
Town Planning Section-Works

DD.No. 722650 dated 22/02/2021 drawn on State Bank of India

திட்ட அனுமதி

Planning Permission

(1971 ஆம் ஆண்டின் நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 49வது பிரிவின் படி)
(Sec 49 of T & C.P Act 1971)

திட்ட அனுமதி எண்(Planning Permit No)		PPA/WDCN12/07699/2020	
கூட்டு/ Zone	கூட்டு/ Ward	அனுமதி நாள்/ Approval Date	பயன்பாட்ட நாள் / Application Date
N12	N167	09/03/2021	30/11/2020
புகாராளர் பெயர் மற்றும் முகவரி/ Applicant name & address		Ms ACESER TECH PVT LTD REP BY ITS DIRECTOR Mr N SANKARASUBRAMANIAN GPA FOR Mr R-BADRINARAYANAN AND 9 OTHERS-NEW NO:8,DURAIRAJ STREET,PAZHAVANTHANGAL, CHENNAI-600114.	
சேவையின் வகை / Service Type		Demolition and Reconstruction	
கூட்டு முகவரி / Plot address		Block No:12, WARD NO-D, Plot No:2 & 3, Survey No:T.S No:38/10, LAKSHMI NAGAR 7TH STREET, NANGANALLUR, NANGANALLUR, Thalakanan cheri, Chennai, 600061	
CMDA Development Charges		15600	
Infrastructure Charges		348400	
Regularisation Charges - Land		45800	
மொத்த வட்டணம்/Total (In Rs.)		409800	

Amount (in words): Rupees Four Lakh Nine Thousand Eight Hundred Only

Payment Details:

DD Number: 722649 Amount 1101050 Date: 22/02/2021 Bank: STATE BANK OF INDIA (In Rs.):

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபட நகலின்படி அனுமதி

Demolition and Reconstruction Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

அனுமதி கால முடிவு 08/03/2026
Permit Valid upto 08/03/2026



Digitally Signed by Umapathy
Date: 09-Mar-2021 (16:05:43)

Executive Engineer (T.P.)

For Acaser Tech Private Limited

Authorised Signatory

The project promoter has to advertise, market, book, sell or offer for sale, or invite persons to purchase in any manner any plot, apartment or building, as the case may be, in any Real Estate Project or part of it, only after registering the Real Estate Project with the Tamil Nadu Real Estate Regulatory Authority as per the orders G.O.Ms.No.112, H & UD Department dated 22.06.2017 and Secretary (H & UD and TNRERA) Lr.No.TNRERA/261/2017 dated 09.08.2017.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி
Greater Chennai Corporation

நகரமைப்பு பிரிவு
Town Planning Section-Works
கட்டிட அனுமதி

Building Permission

(1919 ஆம் ஆண்டின் சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 238 வது பிரிவின் படி)
(1919 MCMC Act Section 238)

கட்டிட அனுமதி எண் / Building Plan No		தட்டிட அனுமதி எண் / Plan Submission No	
BA/WDCN12/01275/2021		PPA/WDCN12/07699/2020	
மண்டலம் / Zone	கோட்டம் / Ward	அனுமதி நாள் / Approval Date	மனுபெறப்பட்ட நாள் / Application Date
N12	N167	09/03/2021	30/11/2020
மனுதாரரின் பெயர் மற்றும் குடியிருப்பு முகவரி / Applicant name & address		Ms ACESER TECH PVT LTD REP BY ITS DIRECTOR Mr N SANKARASUBRAMANIAN GPA FOR Mr R BADRINARAYANAN AND 9 OTHERS-NEW NO;8,DURAIRAJ STREET,PAZHAVANTHANGAL, CHENNAI-600114.	
சேவாபெற்று தகவல் / Service Type		Demolition and Reconstruction	
மனை அமைவிடம் / Plot address		Block No:12, WARD NO-D,Plot No.2 & 3, Survey No.T.S No:38/10, LAKSHMI NAGAR 7TH STREET,NANGANALLUR,NANGANALLUR, Thatsakanan cheri, Chennai, 600061	
Building License Fees		121800	
Demolition Fees		75400	
Plan Charges - Others		1050	
Road cut charges - CMWSSB SEWERAGE		21400	
Road cut charges - CMWSSB, WATER		16000	
Road cut charges - TNEB		16000	
Scrutiny Fees		2800	
Security Deposit		257900	
Security Deposit For Display Board		1500	
Workers Welfare Board		177400	
மொத்தக் கட்டணம் / Total (In Rs.)		691250	

Amount (in words): Rupees Six Lakh Ninety One Thousands Two Hundred Fifty Only

Payment Details:

DD Number: 722649 Amount 1101050 Date: 22/02/2021 Bank: STATE BANK OF INDIA
(In Rs.):

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுக்கு அனுமதிக்கு ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபட நகலின்படி அனுமதி

Sanctioned for Demolition and Reconstruction Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

அனுமதி கால முடிவு 08/03/2026
Permit Valid upto 08/03/2026



Digitally Signed by Umapathy
Date: 09-Mar-2021 (16:10:05)

Executive Engineer (T.P.)

For Aceser Tech

Authorised Signatory