

Applicant has remitted an amount of
 Rs. 11,50,000.....towards MIDC
 Charges for C.M.W.S.S.B. Vide
 DD.No. 032349.....date
09/12/19.....drawn on
JOB.....



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி
 Greater Chennai Corporation

நகரமைப்பு பிரிவு

Town Planning Section-Works

திட்ட அனுமதி

Planning Permission

(1971 ஆம் ஆண்டின் நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 49வது பிரிவின் படி)
 (Sec 49 of T & C.P Act 1971)

| | | | |
|---|---------------|---|--------------------------------------|
| திட்ட அனுமதி எண்(Planning Permit No) | | PPA/WDCN07/07372/2019 | |
| மண்டலம்/ Zone | கோட்டம்/ Ward | அனுமதி நாள்/ Approval Date | மனுபெறப்பட்ட நாள் / Application Date |
| N07 | N088 | 14/01/2020 | 30/10/2019 |
| மனுதாரரின் பெயர் மற்றும் குடியிருப்பு முகவரி / Applicant name & address | | Ms. DAWN PROMOTERS Rep by its Managing Partner Mr M E Abdul Hameed GPA for Mr P Krishnan-Shop New No.40, Door No.286, Purasawalkam High Road, Doveton, Chennai - 600 007. | |
| சேவையின் தன்மை / Service Type | | New Construction | |
| மனை அமைவிடம் / Plot address | | Block No:19,Plot No:14, Survey No:T.S.No 12, T.V.S.NAGAR 4TH STREET,TVS NAGAR 6TH ST OPP.PADL Padi, Chennai, 600050 | |
| CMDA Development Charges | | 8600 | |
| Infrastructure Charges | | 185700 | |
| மொத்தக் கட்டணம்/Total (In Rs.) | | 194300 | |

Amount (In words): Rupees One Lakh Ninety Four Thousands Three Hundred Only

Payment Details:

DD Number: 032347 Amount 502250 Date: 09/12/2019 Bank: INDIAN OVERSEAS BANK
 (In Rs.):

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரையட நகலின்படி அனுமதி

New Construction Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

அனுமதி கால முடிவு 13/01/2025

Permit Valid upto 13/01/2025



Digitally Signed by A S Murugan
 Date: 14-Jan-2020 (16:54:38)

Executive Engineer (T.P.)

நிபந்தனைகள்

ஒளிப்பு

(அ) தமிழ்நாடு நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971 (1972 ன் 35 வது சட்டம் பிரிவு (3) 9 சிபிசிபி.ம சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சி குழுத்தரால்

மனு தாரர் நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971 (1972 ன் 35 வது சட்டம்) 1974 ஆம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டம் 22 ன் படி பிரிவு 49 உட்பிரிவு (1) பிரிவு 54 ன் படி திட்ட குழுத்தரின் முடிவில் அல்லது அனுமதியில் பாதிக்கப்பட்டிருப்பின் தமிழ்நாடு நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971 (1972) ன் 35 வது சட்டம் 1974 ஆம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டம் 22 ன் படி அங்கு இரண்டு மாத கால அகலாசத்திற்குள் திட்டமுறைபடி செல்லலாம்.

(ஆ) மனுதாரர் தனது மனுவில் கோடுத்த தவறான நகவல், தவறான முறைகளை உள்ளமைக்கு பிற்பாச குறைபாடு மற்றும் தடைமுறை வழக்கத்திற்கு மாற்றம் முறைகள், இரண்டாமாறு வழிமுறை ஆக்கியவற்றின் மூலம் அங்குள்ள திட்ட அனுமதி மார்வோ, முழுமையாக திரும்ப பெறலாம். சென்னை பெருநகர்

(இ) பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியால் சட்ட பூர்வமாக திட்ட அனுமதி உட்பட அனுமதி அளிப்பதன் மூலம் விண்ணப்பதாரரின் பெயரில் திய உரிமைமை உறுதிபடுத்தவில்லை. திட்ட அனுமதி அளிப்பதற்காக மார்வோ

For DAWN PROMOTERS
 M. S. V. S. Murugan
 Managing Partner



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி
Greater Chennai Corporation

நகரமையு பிரிவு

Town Planning Section-Works

கட்டிட அனுமதி

Building Permission

(1919 ஆம் ஆண்டின் சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 238 வது பிரிவின் படி)

(1919 MCMC Act Section 238)

| | | | |
|---|----------------|---|-------------------------------------|
| கட்டிட அனுமதி எண்/ Building Plan No | | திட்ட அனுமதி எண்/Plan Submission No | |
| BA/WDCN07/06050/2019 | | PPA/WDCN07/07372/2019 | |
| மண்டலம் / Zone | கோட்டம் / Ward | அனுமதி நாள் / Approval Date | மனுசெலுப்பல் நாள்/ Application Date |
| N07 | N088 | 14/01/2020 | 14/01/2020 |
| மனுதாரரின் பெயர் மற்றும் குடியிருப்பு முகவரி / Applicant name & address | | Ms. DAWN PROMOTERS Rep by its Managing Partner Mr M E Abdul Hameed GPA for Mr P Krishnan-Shop New No.40, Door No.286, Purasawalkam High Road, Doveton, Chennai - 600 007. | |
| சேவாட்டு தன்மை / Service Type | | New Construction | |
| மனை அமைவிடம் / Plot address | | Block No:19,Plot No:14, Survey No:T.S.No.12, T.V.S.NAGAR 4TH STREET,TVS NAGAR 6TH ST OPP.PADIPadi, Chennai, 600050 | |
| Building License Fees | | 48000 | |
| Plan Charges - Others | | 1050 | |
| Road cut charges - CMWSSB SEWERAGE | | 14700 | |
| Road cut charges - CMWSSB, WATER | | 11000 | |
| Road cut charges - TNEB | | 11000 | |
| Scrutiny Fees | | 600 | |
| Security Deposit | | 131300 | |
| Workers Welfare Board | | 90300 | |
| மொத்தக் கட்டணம்/ Total (In Rs.) | | 307950 | |

Amount (in words): Rupees Three Lakh Seven Thousand Nine Hundred Fifty Only

Payment Details:

DD Number: 032347

Amount 502250
(In Rs.):

Date: 09/12/2019

Bank: INDIAN OVERSEAS BANK

For DAWN PROMOTERS

M. E. Abdul Hameed
Managing Partner

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு ஒப்புளிக்கப்பட்ட வரைபட நகலின்படி அனுமதி

Sanctioned for New Construction Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

Managing Partner

இந்த அனுமதி 13/07/2020
முடிவு நாள் 13/01/2025

ஆம் தேதிக்குள் வேலை தொடக்காவிட்டால் காலாவதியாகிவிடும் தொடங்கப்பட்டிருந்தால் கட்டிட அனுமதி

This Sanction will expire if the construction is not started within the stipulated period.



Greater Chennai Corporation

Building Plan Approval - Fees collection Receipt

| Receipt No: | 2019-20/HQ/0801319 | Receipt Date: 11-12-2019 |
|---|---|---|
| Name: | DAWN PROMOTERS | |
| Address: | Shop No.40, Door No.286, Purasawalkam High Road, Doveton, hennai - 600 007. | |
| Payment Details: | Description: | Fee Collection : Plan Submission Number - PPA/WDCN07/07372/2019 |
| | Paid By: | DAWN PROMOTERS |
| Description Head of A/C | | Amount (in Rupees) |
| Building License Fees Collection | | 48000.00 |
| CMDA Development Charges Collection | | 8600.00 |
| Infrastructure Charges Collection | | 185700.00 |
| Plan Charges - Others Collection | | 1050.00 |
| Road cut charges - CMWSSB SEWERAGE Collection | | 14700.00 |
| Road cut charges - CMWSSB, WATER Collection | | 11000.00 |
| Road cut charges - TNEB Collection | | 11000.00 |
| Scrutiny Fees Collection | | 600.00 |
| Security Deposit Collection | | 131300.00 |
| Workers Welfare Board Collection | | 90300.00 |
| Total: | | 502,250.00 |
| Amount (in words): Rupees Five Lakh Two Thousand Two Hundred Fifty Only | | |
| Demand Draft # 032347 Drawn on INDIAN OVERSEAS BANK, PURASAIWALKAM Dated 09-12-2019 | | |

This is the Computer Generated Receipt Signature and Seal is not required

For DAWN PROMOTERS

M. S. V. Subramanian
Managing Partner