



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி
Greater Chennai Corporation
 நகரமைப்பு பிரிவு
Town Planning Section-Works
 திட்ட அனுமதி
Planning Permission

(1971 ஆம் ஆண்டின் நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 49வது பிரிவின படி)
 (Sec 49 of T & C.P Act 1971)

Applicant has remitted an amount of
 Rs.**2,08,000/-**.....towards MIDC
 Charges for C.M.W.S.S.B. Vide
 DD.No.**509953**.....dated
**22/09/2020**.....drawn on
**ICICI Bank**.....

திட்ட அனுமதி எண்(Planning Permit No)		PPA/WDCN06/05392/2020	
மண்டலம்/ Zone	கோட்டம்/ Ward	அனுமதி நாள்/ Approval Date	மனுபெய்த நாள் / Application Date
N06	N066	28/09/2020	12/09/2020
மனுதாரரின் பெயர் மற்றும் குடியிருப்பு முகவரி / Applicant name & address		Mr A Rathinam-22, Andersson Road, Ayanavaram, Chennai-600023	
மேம்பாட்டு தகவல் / Service Type		New Construction	
மனை அமைவிடம் / Plot address		Door No:New No:16, Old No 6,Block No:42,Plot No:A-28, Survey No:T.S.No.36, Jawahar Nagar 6th Main Road,Jawahar Nagar,Peravallur,Peravallur, Chennai, 600082	
CMDA Development Charges		13100	
Infrastructure Charges		307500	
மொத்தக் கட்டணம்/Total (In Rs.)		320600	

Amount (in words): Rupees Three Lakh Twenty Thousands Six Hundred Only

Payment Details:
 DD Number: 509952 - Amount * 820750 Date: 22/09/2020 Bank: ICICI BANK
 (In Rs.):

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுக்குள் அனுமதிக்கு ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபட தகவியை அனுமதி
 New ConstructionSubject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

அனுமதி கால முடிவு 27/09/2025
 Permit Valid upto 27/09/2025



Digitally Signed by A S Murugan
 Date: 28-Sep-2020 (15:06:49)

Executive Engineer (T.P.)

நிபந்தனைகள்
குறிப்பு
 (அ) தமிழ்நாடு நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971 (1972 ஐ 35 வது சட்டம் பிரிவு (3) 9 சிபிஎஸ்.சென்னை பெருநகர் மாநகர் குழுத்தரம்
 தமிழ்நாடு நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971 (1972 ஐ 35 வது சட்டம்) 1974 ஆம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டம் 22 ஐ படி பிரிவு 49 உட்பிரிவு (1) பிரிவு 54ஐ படி திட்ட குழுத்தரம் முன்பின் அனுமதியில் பரிசீலிக்கப்பட்டிருப்பின் தமிழ்நாடு நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971 (1972) ஐ 35 வது சட்டம் 1974 ஆம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டம் 22 ஐ படி அங்கக் இரண்டு ஐத கால அனுமதி சந்திக்கும் போதுமுழுமீடு செய்யலாம்.
 (ஆ) மனுதாரர் தனது மனுவில் கோருகிற தகவல், தகவல் முழுமீடுகள் உண்மைக்கு முன்பாக குறைபாடு மற்ற தடமுறை வழக்கத்திற்கு தாரை குறைக. மேலவரை வழிமுறை குறிப்பற்றிப் பரிசீலிக்கப்பட்ட திட்ட அனுமதியை மாற்றலாம், குறைவாக திருப்பலுமோ, சென்னை பெருநகர்
 (ஆ) பெருநகர் சென்னை மாநகராட்சியால் சட்ட யூனிட் திட்ட அனுமதி உட்பட அனுமதி அளிப்பதில் ஒரம் விண்ணப்பதாரர் பெயரில் தீவ உரிமையை உறுதிப்படுத்தவில்லை. திட்ட அனுமதி அளிப்பதற்கு முன்பு விண்ணப்பதாரர் விண்ணப்படுத்த உட்படுத்த ஆவணங்களை (விவரத்திற்கு குத்தலாம்.
 (உ.) சொத்தின் வராக விலகும் ஏதே நபரும், விண்ணப்பதாரருக்கு சொத்தின் பிற உரிமை உரிமையை உறுதிப்படுத்திச் சொசை வேண்டும். மேலும், அதன்மேல் மேலு வரும் தனி தர உரிமை மாற்றலாம் அல்ல உம் அனுமதி பெருநகரம் தகுதியில் தீவிரத்தின் முன் தீர் தற்கு சொசைலாம்.

For RAJARATHNAM CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED

 Managing Director



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி
Greater Chennai Corporation
நகரமைப்பு பிரிவு
Town Planning Section-Works
கட்டிட அனுமதி

Building Permission
(1919 ஆம் ஆண்டின் சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 238 வது பிரிவின படி.)
(1919 MCMC Act Section 238)

கட்டிட அனுமதி எண் / Building Plan No		திட்ட அனுமதி எண் / Plan Submission No	
BA/WDCN06/04133/2020		PPA/WDCN06/05392/2020	
மண்டலம் / Zone	கோட்டம் / Ward	அனுமதி நாள் / Approval Date	மனுப்பெய்தல் நாள் / Application Date
N06	N066	28/09/2020	12/09/2020
மனுதாரரின் பெயர் மற்றும் குடியிருப்பு முகவரி / Applicant name & address		Mr A Rathinam-22, Andersson Road, Ayanavaram, Chennai-600023	
சேவாபாட்டு தன்மை / Service Type		New Construction	
மனை அமைவிடம் / Plot address		Door No:New No:16, Old No 6,Block No:42,Plot No:A-28, Survey No:T.S.No.36, Jawahar Nagar 6th Main Road,Jawahar Nagar,Peravallur,Peravallur, Chennai, 600082	
Building License Fees		97100	
Plan Charges - Others		1050	
Road cut charges - CMWSSB SEWERAGE		14900	
Road cut charges - CMWSSB, WATER		11200	
Road cut charges - TNEB		11200	
Scrutiny Fees		2300	
Security Deposit		213800	
Security Deposit For Display Board		1500	
Workers Welfare Board		147100	
மொத்தக் கட்டணம் / Total (In Rs.)		500150	

Amount (in words): Rupees Five Lakh One Hundred Fifty Only

Payment Details:

DD Number: 509952 Amount 820750 Date: 22/09/2020 Bank: ICICI BANK
(In Rs.):

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபட நகலின்படி அனுமதி

Sanctioned for New Construction Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

இந்த அனுமதி 27/03/2021
முடிவு நாள் 27/09/2025

ஆம் தேதிக்குள் வேலை தொடங்காவிட்டால் காவல்துறையினரிடம் தொடர்புக்கொடுக்காமல் கட்டிட அனுமதி

This Sanction will expire if the construction is not started with in 27/03/2021

If Construction started Building Permit is valid up to 27/09/2025



Digitally Signed by A S Murugan
Date: 28-Sep-2020 (15:13:51)

Executive Engineer (T.P.)

For RAJARATHNAM CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED

A. S. Murugan
Managing Director

