

Applicant has remitted an amount of
 Rs. 2,42,000.....towards MIDC
 Charges for C.M.W.S.B. Vide
 DD No. 098644.....dated
 06.01.2020.....drawn on
 SBI



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி
Greater Chennai Corporation
 நகரமைப்பு பிரிவு
Town Planning Section-Works

திட்ட அனுமதி

Planning Permission

(1971 ஆம் ஆண்டின் நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 49வது பிரிவின் படி)
 (Sec 49 of T & C.P Act 1971)

திட்ட அனுமதி எண்(Planning Permit No)		PPA/WDCN07/07584/2019	
மண்டலம்/ Zone	கோட்டம்/ Ward	அனுமதி நாள் / Approval Date	மனுப்பதாக்காளர் Application Date
N07	N081	03/02/2020	05/11/2019
மனுப்பவரின் பெயர் மற்றும் குடியிருப்பு முகவரி / Applicant name & address		MS VINOTH BUILDER S REPRESENTED BY ITS PARTNER G GAJENDIRAN GPA FOR S GOPALAKRISHNAN AND 3 OTHERS-No :27, PERAMBUR HIGH ROAD, PERAMBUR, CHENNAI - 600012.	
சேவைகளுக்கான தகவல் / Service Type		New Construction	
மனை அமைவிடம் / Plot address		Door No:DOOR NO : 7,Block No:30,Survey No:T.S.No:4 OLD S NO 617/3A & 617/3B, MURUGAPPA REDDY II CROSS STREET,JAI GANESHA TEMPLE,VENKATAPURAM,Ambattur, Chennai, 600053	
CMDA Development Charges		14100	
Infrastructure Charges		331900	
மொத்தக் கட்டணம்/Total (In Rs.)		346000	

Amount (in words): Rupees Three Lakh Forty Six Thousands Only

Payment Details:

DD Number: 098645 Amount 997350 Date: 06/01/2020 Bank: STATE BANK OF INDIA
 (In Rs.):

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு ஒப்புமதிக்கப்பட்ட வரைபட நகலின்படி அனுமதி
 New Construction Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

அனுமதி கால முடிவு 02/02/2025
 Permit Valid upto 02/02/2025



Digitally Signed by A S Murugan
 Date: 03-Feb-2020 (11:37:50)

Executive Engineer (T.P.)

திருத்தணைகள் குறிப்பு
 (அ) தனி தரகு தன் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971 (1972 இல் 35 வது சட்டம் பிரிவு (3) 9 சிபிஎஸ். சென்னை மெட்ராஸ் வளர்ச்சி குழுத்தரகு
 தனி தரகு தன் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971 (1972 இல் 35 வது சட்டம்) 1974 ஆம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டம் 22 இல் படி பிரிவு 49 உட்பட பிரிவு (1) பிரிவு 54 இல் படி திட்ட குழுத்தரகு முடிவில் அமைந்து
 அனுமதிப் பரிகரிக்கப்பட்டிருப்பின் தனி தரகு தன் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971 (1972) இல் 35 வது சட்டம் 1974 ஆம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டம் 22 இல் படி அங்கு இருந்து வந்த கால அமைச்சுத்தரகு முடிவு
 மையப்படுத்தி செயலாக்கம்.
 (ஆ) மதுரை நகர மூலம் செடுத்த தரகு தகவல், தரகு மனுப்புகள் உடனடியாகப் பரிசீலனை செய்யப்பட்டு மனுக்கள் குறித்து தனி தரகு தன் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971 (1972) இல் 35 வது சட்டம் 1974 ஆம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டம் 22 இல் படி அங்கு இருந்து வந்த கால அமைச்சுத்தரகு முடிவு
 பரிகரிக்கப்பட்ட திட்ட அனுமதி செயலாக்கம், முடிவாகத் திருப்பி வழங்க, சென்னை மெட்ராஸ்
 (அ) பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி சட்ட பூர்வாக திட்ட அனுமதி உட்பட அனுமதி அளிப்பதில் மூலம் விண்ணப்பதாரரின் பெயரில் தீர்மானம் உறுதிப்படுத்தியமை திட்ட அனுமதி அளிப்பதற்கு முன்பு
 விண்ணப்பதாரரின் விண்ணப்பத்தின் அடிப்படே ஆவணக்களில் (சென்னை) குத்தகம்
 (உ) செடுத்தணை வங்கி விரும்பும் வந்த தரகு தகவல், விண்ணப்பதாரருக்கு செடுத்த தீர்மானம் உடனடியாகப் பரிசீலனை செய்யப்பட்டு மனுக்கள் உறுதிப்படுத்திக் கொள்ள வேண்டும். மேலும், அனுமதிப் பெறும் தனி தரகு தன் உட்பட பிரிவு சென்னை மாநகராட்சி
 அமைச்சு அனுமதி பெறுவதற்கான தகுதியின் தீர்மானத்தின் முன் தீர்ந்து கொள்ளலாம்.

For VINOOTH BUILDERS

 PARTNER



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி
Greater Chennai Corporation
 நகரமைப்பு பிரிவு
Town Planning Section-Works
 கட்டிட அனுமதி
Building Permission

(1919 ஆம் ஆண்டின் சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 238 வது பிரிவினா)
 (1919 MCMG Act Section 238)

கட்டிட அனுமதி எண் Building Plan No:		கட்டிட அனுமதி எண் Plan Submission No:	
BA/WDC No: 00512/2020		PPA WDC No: 07584/2019	
குகை / Zone	குகை / Ward	அனுமதி நாள் / Approval Date	அனுமதி நாள் / Application Date
N07	N081	03/02/2020	03/02/2020
புகாராளர் பெயர் மற்றும் முகவரி / Applicant name & address		MS VINOTH BUILDERS REPRESENTED BY ITS PARTNER G. GAJENDIRAN GPA FOR S GOPALAKRISHNAN AND 3 OTHERS- No. 27, PERAMBUR HIGH ROAD, PERAMBUR, CHENNAI 600012.	
சேவை வகை / Service Type		New Construction	
புரவாசை / Plot address		Door No: DOOR NO : 7, Block No: 30, Survey No: T.S.No: 4 OLD S NO 617/3A & 617/3B, MURUGAPPA REDDY II CROSS STREET, JAI GANESHA TEMPLE, VENKATAPURAM, Ambattur, Chennai, 600053	
Building License Fees		104200	
Plan Charges - Others		1050	
Road cut charges - CMWSSB SEWERAGE		14700	
Road cut charges - CMWSSB WATER		11000	
Road cut charges - TNEB		2500	
Scrutiny Fees		230700	
Security Deposit		10000	
Security Deposit For Display Board		107500	
Tentative improvement charges		158700	
Workers Welfare Board		651350	
மொத்தக் கட்டணம் Total (In Rs.)			

Amount (in words): Rupees Six Lakh Fifty One Thousands Three Hundred Fifty Only

Payment Details:
 DD Number: 098645 Amount 997350 Date: 06/01/2020 Bank: STATE BANK OF INDIA
 (In Rs.)

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு ஒப்புமிகலாபட்ட வணிக நகரமைப்பு அனுமதி
 Sanctioned for New Construction Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy

இந்த அனுமதி 02/08/2020 ஆம் தேதிக்குள் வேலை தொடங்காவிட்டால் காலாவதியாகிவிடும் தொடங்கப்பட்டிருந்தால் 02/02/2025 ஆகும்
 முடிவு நாள் 02/02/2025

This Sanction will expire if the construction is not started with in 02/08/2020
 If Construction started Building Permit is valid up to 02/02/2025



Digitally Signed by A S Murugan
 Date: 03-Feb-2020 (11:41:22)

Executive Engineer (T P)

For VINOTH BUILDERS

 PARTNER

