



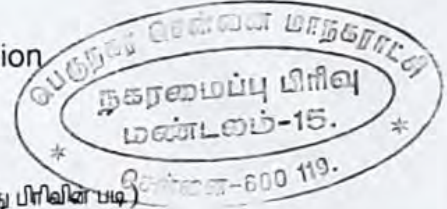
பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி  
Greater Chennai Corporation

நகரமைப்பு பிரிவு  
Town Planning Section-South Region

திட்ட அனுமதி

Planning Permission

(1971 ஆம் ஆண்டின் நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 49வது பிரிவின படி)  
(Sec 49 of T & C.P Act 1971)



திட்ட அனுமதி எண்(Planning Permit No)		PPA/WDCN15/06369/2019	
மண்டலம்/ Zone	கோட்டம்/ Ward	அனுமதி நாள்/ Approval Date	மனுபெறப்பட்ட நாள் / Application Date
N15	N198	30/09/2019	20/09/2019
மனுதாரரின் பெயர் மற்றும் குடியிருப்பு முகவரி / Applicant name & address		VIKRAM CHANDIRAMANI GPA-No.28/61, Poes Garden, Chennai - 600086.	
சேவையின் தன்மை / Service Type		New Construction	
மனை அமைவிடம் / Plot address		Door No:-,Block No:-,Plot No:41 PART, Survey No:1/104A1A1, SPRING GARDEN IST STREET,AKKARAI,SHOLINGANALLUR,Sholinganallur, Chennai, 600119	
CMDA Development Charges		11000	
Regularisation Charges - Land		66000	
மொத்தக் கட்டணம்/Total (In Rs.)		77000	

Amount (in words): Rupees Seventy Seven Thousands Only

Payment Details:

DD Number: 189638 Amount: 409650 Date: 23/09/2019 Bank: BANK OF BARODA  
(In Rs.):

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபட நகலின்படி அனுமதி

New Construction Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

அனுமதி கால முடிவு 29/09/2024

Permit Valid upto 29/09/2024



Digitally Signed by Sundararaj A  
Date: 30-Sep-2019 (13:38:18)

Executive Engineer (T.P.)

நிபந்தனைகள்  
குறிப்பு

(அ) தமிழ்நாடு நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971 ( 1972 டி 35 வது சட்டம் பிரிவு (3) 9 சிலிண்டர் சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சி குழுத்தொடர்

தமிழ்நாடு நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971 ( 1972 டி 35 வது சட்டம்) 1974 ஆம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டம் 22 டி படி பிரிவு 49 உட்பிரிவு (1) பிரிவு 5-ஆம் படி திட்ட குழுத்தொடர் மூலம் கட்டப்பட்ட அனுமதியின் கீழ் கட்டப்பட்டிருப்பின் தமிழ்நாடு நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971 (1972) டி 35 வது சட்டம் 1974 ஆம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டம் 22 டி படி அடிக்கடி இரண்டு மாத கால அகல சந்திப்பின் மூலம் மூன்று மாத காலம்.

(ஆ) மனுதாரர் தனது மனுவில் கொடுத்த தவறான தகவல், தவறான முறைப்பீடுகள் உண்மைக்கு முன்பாக குறைபாடு மற்றும் தடைமுறை ஏற்படுத்தி ஒரு மாத காலம், மனுதாரர் வழிமுறை ஆகியவற்றின் மூலம் அளிக்கப்பட்ட திட்ட அனுமதியை மாற்றுவோ, முழுமையாக திரும்பி பெறவோ, சென்னை பெருநகர்

(எ) பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியால் சட்ட பூர்வமாக திட்ட அனுமதி வழங்கிய அனுமதி அளிப்பதன் மூலம் விண்ணப்பதாரரின் மொத்த நில உரிமையை உறுதிப்படுத்துவதற்காக திட்ட அனுமதி அளிப்பதற்கு முன்பு விண்ணப்பதாரரின் விண்ணப்பத்துடன் சமர்ப்பித்த ஆவணங்களில் (விவரவழிநடல்) குறிப்புகள்

(உ) சொத்தின் வாங்க விலையும் ஏதே நபரும், விண்ணப்பதாரருக்கு சொத்தின் மீது உட்கார் உரிமையை தவிராக உறுதிப்படுத்திக் கொள்ள வேண்டும். மேலும், அதன்மேல் வேறு யாரும் தனி தனி உரிமை கோரினால் அவர்கள் அதனை பொருத்தமான நடுத்தரநிலை நிதிமன்றத்தின் மூலம் தீர்த்துக் கொள்ளலாம்.

16/ N. S. Rethinas



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி  
Greater Chennai Corporation

நகரமைப்பு பிரிவு  
Town Planning Section-South Region  
கட்டிட அனுமதி

MUMTAZ

நகரமைப்பு பிரிவு  
மண்டலம்-15.

Building Permission

(1919 ஆம் ஆண்டின் சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 238 வது பிரிவின் படி.)  
(1919 MCMC Act Section 238)

கட்டிட அனுமதி எண் / Building Plan No		கட்டிட அனுமதி எண் / Plan Submission No	
BA/WDCN15/04630/2019		PPA/WDCN15/06369/2019	
மண்டலம் / Zone	சாட்டம் / Ward	அனுமதி நாள் / Approval Date	மனுபெறப்பட்ட நாள் / Application Date
N15	N198	30/09/2019	30/09/2019
மனுதாரரின் பெயர் மற்றும் குடியிருப்பு முகவரி / Applicant name & address		VIKRAM CHANDIRAMANI GPA-No.28/61, Poes Garden, Chennai - 600086.	
சேவாபாட்டு தன்மை / Service Type		New Construction	
மனை அமைவிடம் / Plot address		Door No:-,Block No:-,Plot No:41 PART, Survey No:1/104A1A1, SPRING GARDEN, IST STREET, AKKARAI, SHOLINGANALLUR, Sholinganallur, Chennai, 600119	
Building License Fees		62600	
Plan Charges - Others		1050	
Road cut charges - CMWSSB SEWERAGE		14700	
Road cut charges - CMWSSB, WATER		11000	
Road cut charges - TNEB		11000	
Scrutiny Fees		600	
Security Deposit		25100	
Tentative improvement charges		98800	
Workers Welfare Board		107800	
மொத்தக் கட்டணம் / Total (In Rs.)		332650	

Amount (in words): Rupees Three Lakh Thirty Two Thousands Six Hundred Fifty Only

Payment Details:

DD Number: 189638 Amount 409650 Date: 23/09/2019 Bank: BANK OF BARODA  
(In Rs.):

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபட நகலின்படி அனுமதி

Sanctioned for New Construction Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

இந்த அனுமதி 29/03/2020  
முடிவு நாள் 29/09/2024

ஆம் தேதிக்குள் வேலை தொடங்காவிட்டால் காலாவதியாகிவிடும் தொடங்கப்பட்டிருந்தால் கட்டிட அனுமதி

This Sanction will expire if the construction is not started with in 29/03/2020

If Construction started Building Permit is valid up to 29/09/2024



Digitally Signed by Sundararaj A  
Date: 30-Sep-2019 (13:39:43)  
Executive Engineer (T.P.)

15/  
M. S. Ravello