

ஆவடி நகராட்சி

கட்டிட அனுமதி உத்தரவு

Recd
MVA
29/11/18

30

க.வி.எண்:02/01/1/18-19/0002158
பி.ஏ.எண்:012/8PA/2018/00466

உ.ஆ.எண்:012/BL/2018/00304

நாள்: 26/11/2018

பொருள்: கட்டிட அனுமதி ஆவடி நகராட்சி, கிராமம்-விளஞ்சியம்பாக்கம், நகரளவு எண்: 38/1A AND 1B PART, தொகுதி: 6,

பகுதி: 21, கதவுமனை எண்:4.5 AND C.5 கட்டிட அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடுதல்

பார்வை: வி.ஜி.என். என்பவரது 20-Jun-2018 ம் தேதிய விண்ணப்பம் மனையின் பரப்பளவு-5640.000 சதுர அடி

S.No	Build Floor Name	UsageName	Built up Sqft
1	Ground Floor	COMMERCIAL	1368.100
2	First Floor	RESIDENTIAL	3426.700
Total Sqft			4794.800

செலுத்தப்பட்ட கட்டணங்களின் விவரம் பின்வருமாறு

S.No	கட்டணம்	தொகை ரூ.
1	அபிவிருத்திக் கட்டணம்	6400.00
2	மழை நீர் சேகரிப்பு முன் வைப்புத் தொகை	10500.00
3	கட்டிட உரிமையாணைக் கட்டணம்	21300.00
4	முறைப்படுத்துதல் கட்டணம்	26500.00
5	குடிநீர் இணைப்பு முன் வைப்புத் தொகை	80000.00
6	பாதாள சாக்கடை முன்வைப்புத் தொகை	80000.00
7	தொழிலாளர் நல நிதிக் கட்டணம் வரைவோலை	103400.00
8	உள் கட்டமைப்புக் கட்டணம்	240250.00
Total Amount		568350.00

Receipt No	Receipt Date	Amount	Payment Mode
012/01/3/18-19/0005502	01/Nov/2018	191800.00	Cash

Fees Description	DD/Challan No	DD/Challan Date	Amount
Labour welfare fund	169002	31/Aug/2018	103400.00
Development Charge	CMDA A/C	30/Oct/2018	6400.00
Regularisation Charges	CMDA A/C	30/Oct/2018	26500.00
Infrastructure Development Charge	CMDA A/C	30/Oct/2018	240250.00

உத்தரவு :
1920-ம் ஆண்டின் தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகளின் சட்டம் 200, 201-வது பிரிவின் கீழ் கட்டிடம் கட்ட உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள கிராமம்-விளஞ்சியம்பாக்கம்,கதவுமனை எண்:4.5 AND C.5, விளஞ்சியம்பாக்கம் சேக்காடு, SEKKADU, PATTABIRAM, தொகுதி: 6, பகுதி: 21,நகரளவு எண்: 38/1A AND 1B PART, உள்ள இடத்தை அங்கீகரித்து வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு கட்டிடம்/ கூடுதல் கட்டிடம்/ புதுப்பித்து கட்டிக்கொள்ள கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதி வழங்கப்படுகிறது அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்களின் ஒரு தொகுப்பு இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டிடம் கட்ட குறித்த இடத்தில் கட்டிடத்தை வரைபடத்தில் வரைந்துள்ளபடி/ திருத்தப்பட்டபடி கீழ்க்கண்ட கட்டுப்பாடுகளுக்கு 26/11/2018 தேதியில் இருந்து 25/11/2021 தேதிக்குள் கட்டிக்கொள்ள உரிமை ஆணை வழங்கப்படுகிறது.

பெறுபவர்,
வி.ஜி.என்.
37/18,37/2,37/1A,விளஞ்சியம்பாக்கம் சேக்காடு,
SEKKADU, PATTABIRAM

ஆணையாளர்
ஆவடி நகராட்சி
26/11/18
16
26/11/18

நகல் : நகரமைப்பு ஆய்வர் - கட்டிடம் கட்டி முடிக்கப்பட்ட தேதியை தெரிவிக்க
நகல் : வருவாய் ஆய்வாளர் - கட்டிடம் கட்டி முடிக்கப்பட்ட பின்னர் கட்டிடத்திற்கு வரிவிதித்து வரிவிதிப்பு எண்ணை தெரிவிக்க
நகல் : வருவாய் பிரிவு எழுத்தர்.

Director

NAME OF LOCAL BODY
ARADI MUNICIPALITY
PLANNING PERMIT
(Sec 48 of T. & C.P. Act. 1971)

68

PP NO - 481/18/F1

No.D 69891

Date : 26/11/18

File No. 646/18/F1

Date of Application 20/6/18

Name of Applicant V.G.N. Homes Pvt. Ltd.

Nature of Development : ~~Layout/Sub-division of Land/Building construction~~
/Change in use of Land/Building

Address Plot No: 415, CS, Strawberry Street, V.G.N. Spring field

S/No - 38/1A & 38/1B, T.S. No - 12/1, Vilinjyambaram

Date of Permit 26/11/18

Development charges paid Rs. ^{DC} 6400 Challan No. (MDA) Date 20/11/18
RC 26500 [IB Aradi]
IA 240250

PERMISSION is granted to the Layout/Sub-division of Land/Building construction/Change in use of Land/Building according to the authorised copy of the plan attached hereto and subject to the condition overleaf.

This permit expires on 25/11/21

[Signature]
Executive Officer / P.U. Commissioner
Municipal Commissioner / of
/ Town Panchayat / Township / Panchayat
Union / Municipality.
[Signature] 26/11/18
[Signature] 26/11/18
[Signature] 26/11/18

For VGN HOMES PRIVATE LIMITED

[Signature]
Director