

Applicant has remitted an amount of
 Rs. 1,21,600 towards MIDC
 Charges for C.M.W.S.S.B. Vide
 DD No. 305967 dated
16.02.2020 drawn on
Andhra Bank



பெருநகர் சென்னை மாநகராட்சி
Greater Chennai Corporation
 நகரமையு பிரிவு
Town Planning Section-Works
 திட்ட அனுமதி
Planning Permission

(1971 ஆம் ஆண்டின் நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் 49வது பிரிவின் படி)
 (Sec 49 of T & C.P Act 1971)

திட்ட அனுமதி எண்(Planning Permit No)		PPA/WDCN14/00271/2020	
கால்ட்டு / Zone	கால்ட்டு / Ward	அனுமதி நாள் / Approval Date	மனுப்பப்பட்ட நாள் / Application Date
N14	N168	17/02/2020	09/01/2020
மனுப்பாளர் பெயர் மற்றும் குடியிருப்பு முகவரி / Applicant name & address		Mr N Kumar Raj GPA For Suganthi Venugopal And 4 Others-No 31/56 METTU STREET, ANAKAPUTHUR, CHENNAI - 600055	
மொழிபெயர் தகவல் / Service Type		Demolition and Reconstruction	
முகவரி / Plot address		Door No:NEW No 3 OLD No 2,Plot No 3, Survey No:New S No 40/3 Old S No 40, KUPPUSAMY STREET,SISI Colony,Ullagaram,Ullagaram, Chennai, 600091	
CMDA Development Charges		12600	
Infrastructure Charges		300000	
மொத்தத் தொகை/Total (In Rs.)		312600	

Amount (in words): Rupees Throo Lakh Twelwe Thousands Six Hundred Only

Payment Details:

DD Number: 305969 Amount: 817750 Date: 12/02/2020 Bank: ANDHRA BANK
 (In Rs.):

பின் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு ஒப்புவிக்கப்பட்ட வரையல நகலின்படி அனுமதி
 Demolition and Reconstruction Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

அனுமதி கால முடிவு 16/02/2025
 Permit Valid upto 16/02/2025



Digitally Signed by A S Murugan
 Date: 17-Feb-2020 (17:20:57)
 Executive Engineer (T.P.)

நிபந்தனைகள்

- (அ) தனி தனி தனி வரையலச் சட்டம் 1971 (1972 இல் 35 ஆவது சட்டம் பிரிவு (3) 9 சிவன்டிடி சென்னை பெருநகர் மாநகர் குடியிருப்புகள்
- (ஆ) தனி தனி வரையலச் சட்டம் 1971 (1972 இல் 35 ஆவது சட்டம்) 1974 ஆம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டம் 22 இல் படி பிரிவு 49 உட்பட பிரிவு (1) பிரிவு 54 இல் திட்ட குறைந்தது முடிவின் அடிப்படையில் மாநகராட்சிக்குரிய தனி தனி வரையலச் சட்டம் 1971 (1972) இல் 35 ஆவது சட்டம் 1974 ஆம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டம் 22 இல் படி அங்கு இரண்டு மாத கால அனுமதி அனுமதிக்குரிய சட்டம்
- (இ) அனுமதி தரவேண்டிய அளவுக்குள் தரவேண்டிய தகவல், தரவேண்டிய அளவுக்குள் உடனடிக்கு முடிவான குறைந்தது வரையலச் சட்டம் 1971 (1972) இல் 35 ஆவது சட்டம் 1974 ஆம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டம் 22 இல் படி அங்கு இரண்டு மாத கால அனுமதி அனுமதிக்குரிய சட்டம்
- (ஈ) பெருநகர் சென்னை மாநகராட்சி சட்ட முடிவாக திட்ட அனுமதி அளவுக்குள் ஒன்றிணைப்பாளர் பெயர் தனி உரிமையை உறுதிப்படுத்தவில்லை. திட்ட அனுமதி அளிப்பதற்கு முன்பு விவகாரப்பாளர் விவகாரப்படுத்தல் அளிப்பதற்கு உடனடிக்கு முடிவாக
- (உ) சேர்த்துள்ள வரையலச் சட்டம் 1971 இல் 35 ஆவது சட்டம் 1974 ஆம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டம் 22 இல் படி அங்கு இரண்டு மாத கால அனுமதி அனுமதிக்குரிய சட்டம்

AS Murugan



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி
Greater Chennai Corporation
 நகரவளப்பு பிரிவு
Town Planning Section-Works
 கட்டிட அனுமதி
Building Permission

(1917 நகரவளப்புச் சென்னை மாநகராட்சி சட்டம் 238 க்கு கீழ்க் பிரிவு)
 (1919 MCMC Act Section 238)

கட்டிட அனுமதி எண் / Building Plan No		கட்டிட அனுமதி எண் / Plan Submission No	
BA/WDCN14/01024/2020		PPA/WDCN14/00271/2020	
குட்டி / Zone	குட்டி / Ward	அனுமதி நாள் / Approval Date	பின்புலப்படுத்தல் நாள் / Application Date
N14	N168	17/02/2020	17/02/2020
அனுமதி செய்யும் மகன் பெயர் மற்றும் முகவரி / Applicant name & address		Mr N Kumar Raj GPA For Suganthi Venugopal And 4 Others-No 31/56 METTU STREET, ANAKAPUTHUR, CHENNAI - 600055	
சேவையின் விவரம் / Service Type		Demolition and Reconstruction	
முகவரி / Plot address		Door No:NEW No 3 OLD No 2,Plot No:3, Survey No:New S No 40/3 Old S No 40, KUPPUSAMY STREET,SISI Colony,Ullagaram,Ullagaram, Chennai, 600091	
Building License Fees		90800	
Demolition Fees		16400	
Plan Charges - Others		1050	
Road cut charges - CMWSSB SEWERAGE		14700	
Road cut charges - CMWSSB, WATER		11000	
Road cut charges - TNEB		11000	
Scrutiny Fees		2200	
Security Deposit		206300	
Security Deposit For Display Board		10000	
Workers Welfare Board		141900	
மொத்தக் கட்டணம் / Total (In Rs.)		505150	

Amount (In words): Rupees Five Lakh Five Thousand One Hundred Fifty Only

Payment Details:
 DD Number: 305969 Amount 817750 Date: 12/02/2020 Bank: ANDHRA BANK
 (In Rs.)

இவ் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதிக்கு முன்பகிக் கட்ட வேண்டிய நிபந்தனை அனுமதி
 Sanctioned for Demolition and Reconstruction Subject to Terms and Condition on Rear Side and as per Sanctioned plan copy.

இத்த அனுமதி 16/08/2020 - நாடே நிறைவுகூற வேலை தொடங்கவில்லை என்ற காரணத்தினால் இத்த அனுமதி
 முடிவு நாள் 16/02/2025

This Sanction will expire if the construction is not started with in 16/08/2020
 If Construction started Building Permit is valid up to 16/02/2025



Digitally Signed by A S Murugan
 Date: 17-Feb-2020 (17:28:47)

Executive Engineer (T.P.)