அனுப்புநர்
திரு. இரா. வாழவந்தான், பி.இ.,
நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர்,
சேலம் மண்டலம்,
6, சன்னதி தெரு, சுப்ரமணியநகர்,
சூரமங்கலம் ,சேலம் – 636 005.
Telephone No:0427– 2448625 ,
e mail : ddslmregion@gmail.com

பெறுநர் 31
ஆணையாளர்,
எடப்பாடி நகராட்சி,
எடப்பாடி.
சேலம் மாவட்டம்.

ந.க. எண். 2268/2019 சேம–3 நாள். .02.2020

அய்யா,

பொருள்: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு கட்டிடம் – நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அலுவலகம் – சேலம் மண்டலம் – சேலம் மாவட்டம் – எடப்பாடி வட்டம் – எடப்பாடி நகராட்சி –வார்டு–D, பிளாக்–12, ந.அ.எண். 30/3, 4(Part) (எடப்பாடி கிராமம், ச.எண்கள். 234/1 மற்றும் 234/2)–ல் 1.20.00 ஹெக்டேர் பரப்பு கொண்ட மனையிடத்தில் அமையும் உத்தேச தமிழ்நாடு குடிசைமாற்று வாரியத்தின் பிளாக் A, B & C பிளாக்குளில் தரை தளம் + இரண்டு தளங்களில் 352 குடியிருப்புகள் கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு கட்டிடங்கள் கட்ட அனுமதி கோரியது – மனையிட ஒப்புதலும் அம்மனையில் கட்டிடம் கட்ட இசைவும் வழங்குதல் – தொடர்பாக.

பார்வை:

1. நிர்வாக பொறியாளர், தமிழ்நாடு குடிசைமாற்று வாரியம், சேலம் கோட்டம் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.833உ.பொ.(தி)/2019, நாள். 14.05.2019 மற்றும் 25.11.2019.
2. அரசு ஆணை எண்.86, வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் (யுடி–4) துறை, நாள். 28.03.2012.
3. அரசு ஆணை எண். 85, வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் (யுடி.2–2) துறை, நாள். 16.05.2017.
4. நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை கடிதம் ந.க.எண்.7486/2009/பிஏ2, நாள் 16.04.2009.
5. நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை கடிதம் ந.க.எண்.12201/2017/spl.cell, நாள். 28.09.2017.
6. இவ்வலுவலக கடிதம் இதே எண். நாள். 20.11.2019 மற்றும் 25.11.2019 (தமிழ்நாடு குடிசைமாற்று வாரியம், சேலம் மண்டலம் அவர்களுக்கு முகவரியிட்டது).
7. இவ்வலுவலக கடிதம் இதே எண் நாள். 25.11.2019 மற்றும் 29.11.2019 (நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர், சென்னை அவர்களுக்கு முகவரியிட்டது).
8. அரசாணை எண். 135, வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை, நாள். 21.07.2017.
9. அரசாணை எண். 79, வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை, நாள். 04.05.2017.
10. நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை கடிதம் ந.க.எண்.21075/2009/பிஏ1, நாள். 04.04.2012.
11. நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை கடிதம் ந.க.எண்.14227/2017/சிபி, நாள் 14.12.2017.
12. இவ்வலுவலக கடிதம் இதே எண். நாள். 16.04.2019 (நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர், சென்னை அவர்களுக்கு முகவரியிட்டது).
13. அரசாணை எண். 138, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள். 11.10.2002.
14. நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.9006/2009/TCPA, நாள் 21.06.2019.
15. அரசு ஆணை (2டி) எண். 38, வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் (ந.வ.4(1)) துறை, நாள். 10.02.2020.

சேலம் மாவட்டம், எடப்பாடி வட்டம், எடப்பாடி நகராட்சி, வார்டு–D, பிளாக்–12, ந.அ.எண். 30/3, 4 (Part) (எடப்பாடி கிராமம், ச.எண்கள். 234/1 மற்றும் 234/2)–ல் 1.20.00 ஹெக்டேர் பரப்பு

..2

J. Vani
AE/Salem

D. Jayamala
AEE/Salem

EXECUTIVE ENGINEER
Tamilnadu Slum Clearance Board
Salem Division, Salem-7.

9. அரசாணை எண்.341 , நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை (ந.நி.1), நாள். 03.11.2004–ன்படி செப்டிக் டேங்கில் **"U" Trap** அமைத்தல் வேண்டும்.

10. சுற்றுச்சூழல் மற்றும் வனத்துறை அறிவிக்கையின்படி உத்தேச கட்டிடத்திற்கு **"FLY ASH BRICKS"** மற்றும் **Materials** பயன்படுத்தப்பட வேண்டும்.

11. அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் நகல் (உண்மை நகல்) கட்டுமானங்கள் நடைபெறும்போது அவ்விடத்தில் அனைவருக்கும் தெரியும் வகையில் பலகையில் நிறுவப்பட்டிருக்க வேண்டும்.

12. உத்தேசம் குறித்து கழிவுநீர் வெளியேற்றுதல் தொடர்பாக தமிழ்நாடு மாசுக்கட்டுப்பாடு வாரிய சட்டம் 1974 பிரிவு 25 (Water Act)-ன்படி மேற்படி வாரிய இணக்கம் (Consent) பெறப்பட வேண்டும்.

13. அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் அசல் நகலுடன் மற்றும் இவ்வாணையின் நகல் வாங்குபவர்களுக்கு வழங்க வேண்டும்.

உள்ளாட்சி நடைமுறைகளுக்கு உட்பட்டு உரிய உத்தரவினை விண்ணப்பதாரருக்கு வழங்கும்படி **ஆணையாளர், எடப்பாடி நகராட்சி** அவர்களை கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.

மனுதாரர் மேற்கொண்டு உத்தரவிற்காக **ஆணையாளர், எடப்பாடி நகராட்சி** அவர்களை அணுகுமாறு தெரிவிக்கப்படுகிறார்.

ஒப்புதல் பெறப்பட்ட உத்தரவு கடிதம் மற்றும் வரைபடங்கள் பெற்றுச் கொண்டமைக்கான ஒப்புகை சான்றினை உடன் அனுப்பி வைக்குமாறு **ஆணையாளர், எடப்பாடி நகராட்சி** அவர்களை கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.

<u>இணைப்பு,</u>
ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள்
2 தொகுப்புகள்.

(ஒப்பம்)
நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர்,
சேலம் மண்டலம், சேலம்.

26.2.20 26.2.2020

<u>நகல்:</u>
நிர்வாக பொறியாளர்,
தமிழ்நாடு குடிசைமாற்று வாரியம்,
சேலம் கோட்டம்,
சேலம் – 636 007. } பத்தி ஒன்று மட்டும்.

A.Vni
AE/Sem

A. Jayalmala
AEE/Salem

EXECUTIVE ENGINEER
Tamilnadu Slum Clearance Board
Salem Division, Salem-7.

35

இடைப்பாடி நகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் செயல்முறைஆணை
பிறப்பிப்பவர்: திரு.கா.சென்னுகிருஷ்ணன், எம்.ஏ.,

ந.க.எண் 3036/ 2019/அ2

நாள் 11.06.2020

பொருள் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு கட்டிடம் – எடப்பாடி நகராட்சி – எடப்பாடி கிராமம், சர்வே எண்கள் –234/1 மற்றும் 234/2– வார்டு –D , பிளாக் –12, நகரளவை எண்–30/3,4(part) – ல் 1.20.00 ஹெக்டேர் பரப்பு கொண்ட மனையிடத்தில் அமையும் உத்தேச தமிழ்நாடு குடிசை மாற்று வாரியத்தின் பிளாக் A, B & C பிளாக்குகளில் தரைதளம் + இரண்டு தளங்களில் 352 குடியிருப்புகள் கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு கட்டிடங்கள் கட்ட அனுமதி கோரியது – மனையிட ஒப்புதலும் அம்மனையில் கட்டிடம் கட்ட கட்டிட அனுமதியும் வழங்குதல் – தொடர்பாக.

பார்வை

1) நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர், சேலம் மண்டலம் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண் 2268/2019/சேம–3, நாள் : 26.02.2020.
2) இவ்வலுவலக இதே எண்ணிட்ட கடிதம், நாள்: 01.06.2020.
3) நிர்வாகப்பொறியாளர்,தமிழ்நாடு குடிசை மாற்று வாரியம் சேலம் கோட்டம் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்833/உ.நிபொ (கி)/2017, நாள்: 03.06.2020.
4) இடைப்பாடி நகராட்சியின் நகர் மன்ற தீர்மான எண்.139, நாள்: 09.06.2020.
5) இவ்வலுவலக கேட்பு அறிவிப்பு கடிதம், நாள்: 09.06.2020.
6) நிர்வாகப்பொறியாளர்,தமிழ்நாடு குடிசை மாற்று வாரியம் சேலம் கோட்டம் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்833/உ.நிபொ (கி)/2017, நாள்: 10.06.2020.

....

ஆணை:- –

பார்வை 1ல் காணும் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர், சேலம் அவர்களின் செயல்முறைஉத்திரவில் நிர்வாகப்பொறியாளர், தமிழ்நாடு குடிசை மாற்று வாரியம், சேலம் கோட்டம் அவர்களின், கோரிக்கைக்கிணங்க சேலம் மாவட்டம், எடப்பாடி வட்டம், எடப்பாடி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட எடப்பாடி கிராமம், சர்வே எண்கள் –234/1 மற்றும் 234/2 , வார்டு – D , பிளாக் –12, நகரளவை எண்–30/3,4(part) – ல் 1.20.00 ஹெக்டேர் பரப்பு கொண்ட மனையிடத்தில் தமிழ்நாடு குடிசை மாற்று வாரியத்தின் மூலமாக A, B & C என பெயரிடப்பட்ட மூன்று பிளாக்குகளில் தரைதளம் + இரண்டு தளங்களில் 352 குடியிருப்புகள் கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு கட்டிடங்கள் கட்ட உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளதற்கு **ம.வ/ம(சே) எண்: 37/2020** என எண்ணிடப்பட்டு மனையிட ஒப்புதலும், அம்மனையில் அமையும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு கட்டிடங்கள் கட்ட **க.வ/நஊதுஇ.எண்: 04A,04B,04C/2020** என எண்ணிடப்பட்டு கட்டிட அனுமதி வழங்குவதற்கான இசைவும் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர், சேலம் அவர்களால் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி திட்ட அனுமதி வழங்கப்பட்ட வரைபடங்கள் மற்றும் உத்தரவின்படி நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர், சேலம் மண்டலம் அவர்களால் விதிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளின் அடிப்படையில் மேற்படி மனையிடத்தில் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள பூங்கா இடத்தினை நகராட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கவும் மற்றும் குடியிருப்பு பகுதிக்கு தேவையான அடிப்படைவசதிகள் அனைத்தும் செய்துகொடுக்கவும் தெரிவித்து பார்வை 2–ல் இவ்வலுவலக

A.Vmi
AE/Sal

D. Jayam… Acct /Salem

EXECUTIVE ENGINEER
Tamilnadu Slum Clearance Board
Salem Division, Salem-7.