

Chennai Metropolitan Development Authority
PLANNING PERMIT

PREMIUM FSI (Sec 49 of T & C. P. Act 1971)

PERMIT NO. 13021

B/NHRB/438/2019

Date of Permit 4.12.2019

M/s. DBC Promoters

File No. PP/NHRB/S(B2)/087B/2019 Rep. by its CEO, S. Durga
No. 19, K-Block, First

Name of Applicant with Address. Main Road, First Avenue,
Anna Nagar East, Chennai-102.

Date of Application 16.09.2019

Nature of Development: ~~Layout/Sub-division of Land/Building construction/Change in use of Land/Building~~

PP for the proposed construction of

Site Address. ~~Still floor + 5 floors with 15 dwelling units with Premium FSI Residential~~

Division No. ~~building at old Dom No. 12, New Dom No. 7, Valmiki Street, East Tambaram,~~

Selayam, Chennai-59, comprised in

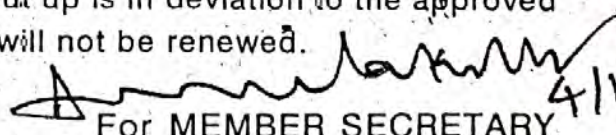
old S. No. 33 B/A, T.B. No. 47, Block No. 16, Ward No. A of Selayam village.

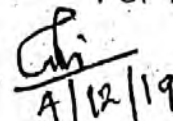
Development Charge paid Rs. 2,000/- Challan No. B0014948 Date 22.11.2019

PERMISSION is granted to the ~~layout/sub-division of land + building construction/change in use of land/building~~ according to the authorised copy of the plan attached hereto and subject to the condition overleaf.

3. The permit expires on 3.12.2024

the building construction work should be completed as per plan before the expiry date. If it is not possible to Complete the construction, request for renewing the planning permit should be submitted to Chennai Metropolitan Development Authority before the expiry date. If it is not renewed before the said date fresh. Planning Permission application/has to be submitted for continuing the construction work when the Development Control Rules that may be currently in force at that time will be applicable. If the construction already put up is in deviation to the approved plan and in violation of rules. Planning permit will not be renewed.


For MEMBER SECRETARY 4/12/19


C.A. 4/12/19

தாம்பரம் நகராட்சி பொறியாளர் மற்றும் ஆணையர் பொறுப்பு அவர்களின் செயல்முறைகள்

முன்னிலை : திரு. எம். கருப்பையா ராஜா

க.ம.எண். 546/19
க.உ.எண். 431/19

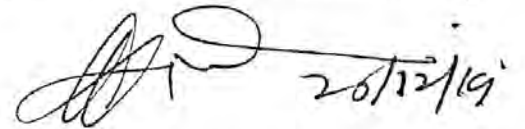
நாள். 20/12/2019

பொருள் :- கட்டிட உரிமம்-தாம்பரம் நகராட்சி-சேனையூர்..... கிராமம், சர்வே எண்:19, பிளாக்-16, கண்டி:7 தெருவில் கட்டப்பட உள்ள புதிய கட்டிடத்திற்கு சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சி குழும ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின்படி கட்டிடம் கட்ட அனுமதித்து உத்தரவு வழங்குதல் - தொடர்பாக.
பார்வை: 1. உறுப்பினர் மற்றும் செயலர் சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சி குழுமம் கடிதம் PP/NHRB/SCB2/12838/2019 நாள் 24/12/2019.
Permit No : 13021 / B/NHRB/438 / 2019

உத்தரவு :

தாம்பரம் நகராட்சி,சேனையூர்..... கிராமம் எண்: 19, பிளாக்-16, கண்டி:7, வளர்ச்சி தெருவில் கட்டப்பட உள்ள புதியக் கட்டிடத்திற்கு பார்வை (1)-ல் கண்டுள்ள சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சி குழும கடிதம் மற்றும் திட்ட அனுமதி எண்ணின்படி தெரிவிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளுடன் கூடிய ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபடத்திற்கு தாம்பரம் நகராட்சி கட்டிட உரிமம் எண். 431/19 நாள் 20/12/19 மற்றும் கட்டிட உரிமம் 20/12/2019 முதல் 19/12/2024 வரையிலான காலத்திற்கு அனுமதி வழங்கப்படுகிறது.

1. கட்டிட உரிமக் கட்டணம் - ரூ. 174000 - 6832 - 17/12/2019
2. மழைநீர் சேகரிப்பு கட்டணம் - ரூ. 7500 - 6825 - 17/12/2019
3. பாதாள சாக்கடை வைப்புக்கட்டணம் - ரூ. 200000 - 6833 - 17/12/2019
4. கட்டிட தொழிலாளர் நிதி - ரூ. 312000 - 012040 / HDPC Bank - 17/12/19
5. குடிநீர் இணைப்பு வைப்புத்தொகை - ரூ. 45000 - 6824 - 17/12/2019
6. காலிமனை வரி - ரூ. 3445 - 1022 - 15/05/2019

 20/12/19

For ஆணையாளர்
தாம்பரம் நகராட்சி.

இணைப்பு - உத்தரவு மற்றும் வரைபடம்

பெறுநர் திரு/திருமதி. M/s. Dac promoters

S. சூரீகா,


எண்: 19, K- பிளாக், முதல் பவணர் ரோடு,

முதல் பிளாக், சிணை நகர்,

சிணை-102

Formats

For DAC PROMOTERS


Proprietor