புதுப்பாக்கம் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்

திருப்போரூர் ஒன்றியம் புதுப்பாக்கம் ஊராட்சி காஞ்சிபுரம் மாவட்டம்

முன்னிலை : திரு. B. சங்கர் பங்காருராஜா

பு.ஊ.ந.க.எண் : 1/2014 – 2015 நாள் : 02/04/2014

தீர்மான எண்: 170 / 12.02.2014

பொருள் : ~~மனை பிரிவு~~ / ~~மனை உட்பிரிவு~~ / கட்டிட வரைபட அனுமதி

புதுப்பாக்கம் முதல்நிலை ஊராட்சி, புதுப்பாக்கம் கிராமம்/ஈச்சங்காடு

தெரு / ரோடு. புல எண் 12, 13/1, 13/2, 13/3

மனை எண் ல் 4,58,048 சதுர அடி ஆகியவற்றில் 96400 சதுரமீ... அடுக்குமாடி மனை...

கட்டிடம் சுற்றுச்சுவர் / கிணறு / முதலியன கட்டுவதற்கு அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

மாமல்லபுரம் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் ந.க. எண் 642/2013 மா2 திடு நாள்: 18.03-2...

பார்வை : அரசு ஆணை எண். 255 நாள் : 19-8-1997

திரு / திருமதி Mr Ranvir, R. Shah அவர்களின்

மனு நாள் : 12.06.2013

185 Flats
80 villas

உத்திரவு :

திரு/திருமதி Mr. Ranvir. R. Shah என்பவருக்கு

புதுப்பாக்கம் கிராமம் வண்டலூர் to கேளம்பாக்கம் சாலை தெரு. புல எண் 12, 13/1, 2, 3 மனை எண்...

புதுப்பாக்கம் ஊராட்சி ஆகிய பகுதிகளில் கட்டிடம்/குடியிருப்பு கட்டிடம்/சுற்றுச்சுவர்/கிணறு/

கழிப்பிடம் / குளியலறை / கடைகள் / முதல் தளம் / இரண்டாம் தளம் / பேருந்து வண்டிகள் நிறுத்துமிட

ஆகியவைகள் கட்டுவதற்கு கீழ்கண்ட நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

இந்த அனுமதியானது 02/04/17 ம் தேதி வரை ஒரு ஆண்டுக்கு செல்லுபடியாகும். அனு

கட்டணம் ரூ. 23,82,192 (ரூபாய் இருபத்திமூன்று இலட்சத்து எண்பத்திரண்டாயிரத்து நூற்று இ...) மற்

செலுத்தியமைக்கான பல வகை ரசீது எண் 10201 நாள் 02/04/2014

அங்கீரிக்கப்பட்ட வரை படங்கள் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளன.

நிபந்தனைகள்:

1. கட்டிடத்தின் முன் பக்கத்தில் 9 மீட்டர் சாலைக்கு 1.5 மீட்டர், 12 மீட்டர் சாலைக்கு 3 மீட்டர், 12 மீட்டர் சாலைக்கு மேல் 4.5 மீ பின் பகுதியில் 2 மீட்டர் குறையாமலும், இருபக்கங்களிலும் 1 மீட்டருக்கு குறையாமலும் இடைவெளி விடப்பட்டிருக்க வேண்
2. தமிழ்நாடு ஊராட்சியின் 1994-ம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டத்தின்படி சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சிக் குழுமம் விதி ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள எல்லா கட்டுப்பாடுகளுக்கும் உட்பட்டிருத்தல் வேண்டும்.
3. அரசாங்கத்திற்கு சொந்தமான இடங்களிலோ அல்லது இம்மனுதாரருக்கு சம்பந்தமில்லாத வேறு இடங்க ஆக்கிரமணம் செய்வது கூடாது.
4. கட்டிட வேலைகள் நடக்கும் பொழுதோ அல்லது வேறு எந்த நேரங்களிலோ ஊராட்சியிலிருந்து ஆய்வு செய்ய அதிகாரிகளுக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்களை காண்பிக்க வசதியாக வேலை நடக்குமிடங்களில் வரைபடங்களை வைத்திருத்தல் வேண்டும்.

...THA REAL ESTATE CORPORATION LIMITED
Authorised Signatory

P.T.O

Scanned by CamScanner

5. இந்த உத்திரவில் அனுமதிக்கப்பட்ட கால வரையரைக்குள் கட்டிடம் கட்டி முடிக்கப்படாவிடில் அனுமதியை மீண்டும் புதியதாக மனு கொடுத்து அனுமதி பெற வேண்டும்.

6. அனுமதித்த வரைபடத்தில் கூடுதலோ அல்லது மாறுல் ஏதேனும் செய்து கட்ட வேண்டுமானால் அதற்குரிய திருத்தப்பட்ட வரைபடங்களுடன் தலைவர் / நிர்வாக அதிகாரிக்கு விண்ணப்பம் செய்து உத்திரவு பெற்ற பிறகுதான் மாறுதல் கட்டிடம் கட்ட வேண்டும்.

7. கட்டிடம் கட்ட உத்திரவு பொய்ப்பதிவுகள் மூலம் பெற்றதாகவோ அல்லது ஏதேனும் கட்டிட விதிகளுக்கு புறம்பாகவோ பெற்றதாயிருந்தால் மேற்படி உத்திரவை ரத்து செய்ய தலைவருக்கு உரிமை உண்டு.

8. புதியதாக கட்டப்படும் கட்டிட இடங்கள் எந்த நேரத்திலும் சுத்தமான பொது சுகாதாரக்கேடு விளைவிக்காத வகையில் வைத்து இருத்தல் அவசியம்.

9. மனுதாரர் கட்டிடத்தை கட்டி முடித்த பின்பு இவ்வலுவலகத்திலிருந்து சான்றிதழ் பெற்ற பின்பே குடிபுக வேண்டும்.

10. கட்டிடத்திலிருந்து வரும் கழிவு நீரை மனுதாரர் தன் சொந்த இடத்திற்குள்ளேயே நிறுத்தி வைத்து அவைகளை அப்புறப்படுத்தும் வகையில் வடிகால்களும், கழிவு நீர்த் தொட்டிகளும் அமைத்துக் கொள்ள வேண்டும்.

11. கட்டிடம் தொழிலகங்களுக்காகவோ அல்லது வேறு தொழிலாளர் வேலை செய்ய வேண்டிய இடங்களுக்காகவோ கட்டப்படயிருந்தால் அவைகளுக்கு மாவட்ட சுகாதார அலுவலரிடமிருந்து தொழிலகங்களின் ஆய்வாளரிடமிருந்தும் மற்றும் உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சிக் குழுமம் ஆகியோரிடமிருந்தும் அனுமதி பெற்றிருத்தல் வேண்டும்.

12. அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்களின்படியே கட்டிடம் கட்டி முடிக்கப்பட்ட பின்பு இவ்வூராட்சியிலிருந்து சான்றிதழ் பெற்றுக்கொள்ள வேண்டும்.

13. கட்டிட வேலை முடிந்த பின்போ அல்லது குடியேறிய பின்னரோ 15 தினங்களுக்குள் தலைவர் அவர்களுக்கு எழுத்து மூலமாக தெரிவிக்க வேண்டும்.

தலைவர்

புதுப்பாக்கம் முதல்நிலை ஊராட்சி

திருப்போரூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்

காஞ்சிபுரம் மாவட்டம்

பெறுநர்

திரு / திருமதி.

mr. Ranvir. R. Shah APDG BPHCL

21, Fourth mada street,

Sringar Colony,

Saidapet, Chennai – 15

For Artha Real Estate Corporation Li

Authorise

Scanned by CamScanner

உறுப்பினர் செயலர் (பொ) மாமல்லபுரம் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், மாமல்லபுரம் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை : திரு.வி.எம்.ராஜேந்திரன் பி.இ.,

ந.க.எண்.109 / 2016 மாஉதிகு

நாள் : 11.04.2017

பொருள் : கட்டிடம் - மாமல்லபுரம் உள்ளூர் திட்டக் குழுமப் பகுதி - காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் - திருப்போரூர் வட்டம் / ஊராட்சி ஒன்றியம் - காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் புதுப்பாக்கம் ஊராட்சி மற்றும் கிராமம் - சர்வே எண். 12, 13/1, 2, 3 9.64.0 ஹெக்டேர் (96400.00) சதுர மீட்டர் பரப்பு கொண்ட மனையிடத்திற்கு ஏற்கனவே மனை ஒப்புதல் மற்றும் பலமாடி குடியிருப்புகள், Villas, LIG உபயோக கட்டுமான உத்தேசத்திற்கு இசைவு அளிக்கப்பட்டதில் கூடுதல் Villas, EWS உபயோக கட்டுமான உத்தேசத்திற்கு திட்ட அனுமதி அளிப்பது - குறித்து.

27 APR 2017

பார்வை :
1. மனுதாரர் M/s. Bennett Property Holdings Company Ltd அவர்களின் கடிதம் நாள். 27.06.2016.
2. ஊராட்சி தலைவர், புதுப்பாக்கம் அவர்கள் கடிதம் நாள் இல்லை
3. இவ்வலுவலக கடிதம் ந.க.எண்.109/2016 மா.உ.தி.கு நாள்.01.07.2016
4. நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் (பொ), சென்னை அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.12694/2016/சிபி நாள்.10.12.2016
5. 146-வது மாமல்லபுரம் உள்ளூர் திட்டக் குழும கூட்டம் தீர்மானம் எண். 03 நாள் 06.03.2017
6. அரசாணை(நிலை) எண்.86, வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சித் துறை, நாள்28.03.2012
7. நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண்.7486/2009 பிஏ2, நாள் 16.04.2009
8. நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண். 21075/2009 பிஏ1, நாள் 04.04.2012

*****

உத்திரவு

மாமல்லபுரம் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், திருப்போரூர் வட்டம்/ஊராட்சி ஒன்றியம், புதுப்பாக்கம் ஊராட்சி மற்றும் கிராமம் - சர்வே எண். 12, 13/1, 2, 3 9.64.0 ஹெக்டேர் (96400.00) சதுர மீட்டர் பரப்பு கொண்ட மனையிடத்திற்கு ஏற்கனவே மனை ஒப்புதல் மற்றும் அம்மனையிடத்தில் Main Block (B+S+ 17 Floors), LIG Block (B+S+18 Floors), 80 Villas ஆகிய குடியிருப்புகள் கொண்ட உத்தேச குடியிருப்பு கட்டிடத்திற்கு ஒப்புதலும், அம்மனையில் உத்தேசங்கள் கீழ் கண்டவாறு அமைகின்றன.

Area Statement in (SQM)

For Artha Real Estate Corporation Limited

Authorised Signatory

Scanned by CamScanner

Floors	FSI	NON - FSI	Number of Dwelling Units
EWS WING - 1			
Ground Floor	611.00	15.69	18
First Floor	599.00	15.69	18
Second Floor	599.00	15.69	18
Third Floor	599.00	15.69	18
Terrace Floor	--	--	--
Total	2408.00	62.76	72
EWS WING - 2			
Ground Floor	718.00	15.69	22
First Floor	706.00	15.69	22
Second Floor	706.00	15.69	22
Third Floor	706.00	15.69	22
Terrace Floor	--	--	--
Total	2836.00	62.76	88

Villas Type	Ground Floor	First Floor	Second Floor	Terrace Floor	FSI per Villa	NON - FSI Area Per Villa	Total No of Villas	Total No of FSI	Total FSI Build up Area
A3	113.86	102.08	103.17	--	319.11	34.38	3	957.33	1060.47
D	85.06	87.25	49.11	--	221.42	31.95	1	221.42	253.37
E	81.08	91.48	56.73	--	229.29	31.81	1	228.29	261.10
F	76.28	90.50	39.30	--	206.08	28.07	3	618.24	702.45
F1	79.30	81.05	59.28	--	219.63	37.74	1	219.63	257.37
H	79.83	74.54	70.42	--	224.79	33.76	3	674.37	775.65
H1	83.11	80.59	67.99	--	231.69	37.44	1	231.69	269.13
I	95.40	94.05	41.71	--	231.16	30.03	6	1386.96	1567.14
J	80.04	74.54	70.42	--	225.00	33.76	27	6075.00	6986.52
J1	78.02	92.46	39.84	--	210.32	30.32	10	2103.20	2406.40
J2	95.64	81.03	73.33	--	250.00	38.54	1	250.00	288.54
G	77.11	90.21	39.83	--	207.15	28.82	2	414.30	471.94
Total	1024.73	1039.78	711.13	--	2775.64	396.62	59	13380.43	15300.08

OSR - 966.00 Sqm (Already Handed Over)

பார்வை 4-ல் கண்ட நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் செயலாணைக் கடிதத்தில் மேற்கண்ட உத்தேச குடியிருப்புகள் உபயோகக் கட்டுமானத்திற்கு மனை ஒப்புதல், சிறப்பு நிபந்தனைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுடன் நகர் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971 பிரிவு 49-ன் திட்ட அனுமதி வழங்க இசைவு அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட கட்டிட வரைபடத்திற்கு க.வ/ந.ஊ.இ எண்.204/2016 என எண்ணிடப்பட்டு பெறப்பட்டுள்ளது.

பார்வை 5-ல் கண்ட மாமல்லபுரம் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தின் 146-வது கூட்ட தீர்மானம் எண்.03-ல், திட்ட அனுமதி வழங்க தீர்மானம் பெறப்பட்டுள்ளது. மனுதாரரிடம் அடிப்படை வசதி மற்றும் உள்கட்டமைப்பு கட்டணம், அபிவிருத்தி கட்டணம் மற்றும் நன்னிலை வரி கட்டணம் ஆகிய கட்டணங்கள் கோரப்பட்டுள்ளது.

For Artha Real Estate Corporation Limited

K [signature]

Authorised Signatory

Scanned by CamScanner

உத்தேச குடியிருப்பு உபயோகக் கட்டிட வரைபடங்களுக்கு நகர் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971, பிரிவு 49(i) (ii) (iii)-ன் கீழ் க.வ./மா.உ.தி.கு எண். 12 (1 முதல் 17 வரை) / 2017 என எண்ணிடப்பட்டு திட்ட அனுமதி வழங்கப்படுகிறது.

இந்த திட்ட அனுமதி நகர் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971, பிரிவு 50-ன் படி திட்ட அனுமதி அளிக்கப்பட்ட தினத்திலிருந்து 11.04.2017 முதல் 10.04.2020 வரை மூன்று ஆண்டுகளுக்கு மட்டுமே செல்லத்தக்கதாகும்

மேற்படி திட்ட அனுமதி அளிக்கப்பட்ட உத்தேச கட்டிடத்திற்கு தமிழ்நாடு ஊராட்சி கட்டிட விதிகள் 1997 (அரசாணை எண் 255. ஊரக வளர்ச்சித் துறை சி2, நாள.18.08.1997)-ன்படி உரிய உத்தரவு வழங்கப்படல் வேண்டும் என உள்ளாட்சிக்கு தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

<u>சிறப்பு நிபந்தனைகள்</u>

1. The Project Proponent / Applicant shall not commence any activity excepting fencing of the site and construction of temporary shed for guard, without obtaining Environmental Clearance Under the EIA Notification, 2006 from the State Level Environment Impact Assessment Authority or the Ministry of Environment and Forests, Government of India, as applicable to the project, as per the threshold limits. Any violation from the above requirement is liable for action under section 19 of the Environment (Protection) Act, 1986.

2. It is responsibility of the builders to ensure safe bearing capacity of the soil and adequacy of the foundations.

3. மத்திய மற்றும் மாநில அரசு துறையினரிடமிருந்து பெறப்பட்ட தடையின்மை சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகள் அனைத்தும் கண்டிப்பாக நிவர்த்தி செய்யப்பட வேண்டும்.

4. Planning Permission is issued in accordance with the provisions of the Town and Country Planning Act and the rules made there under and does not cover the structural stability aspects including the safety during the construction which are covered under the Building Rules under the Local bodies Act. Planning Permissions is issued subject to the condition that the applicant / developer and also the architects / Licensed Surveyors and the Structural Engineer associated with the development shall ensure that developments shall be structurally sound and adequate safety measures are taken during the process of construction.

5. Applicant Should obtain consent from Tamil Nadu Pollution Control Board Under Section 25 of the water Act 1974 for discharge of sewage பெறப்பட வேண்டும்.

6. "நகர் ஊரமைப்பு துறை சட்டப்பூர்வமாக தொழில் நுட்ப அனுமதி/திட்ட அனுமதி அளிப்பதன் மூலம் விண்ணப்பதாரரின் பேரில் உள்ள நில உரிமையை உறுதிப்படுத்தவில்லை. தொழில்நுட்ப அனுமதி மற்றும் திட்ட அனுமதி அளிப்பதற்கு முன்பு விண்ணப்பதாரரின் விண்ணப்பத்துடன் சமர்ப்பித்த ஆவணங்களில் (கிரையப் பத்திரம், குத்தகை பத்திரம், பட்டா, தானப்பத்திரம் பொது அதிகார பத்திரம் மேலும் பல) விண்ணப்பதாரர் வளர்ச்சி செய்ய உரிமையுள்ளதா என்று மட்டுமே சரிபார்க்கப்படுகிறது. அதன்மூலம்

For Artha Real Estate Corporation Limited

K. [signature]

Authorised Signatory

Scanned by CamScanner

முதற்கட்டமாக விண்ணப்பதாரருக்கு வளர்ச்சி செய்ய உரிமை உள்ளதா என்று பார்க்கப்படுகிறது.

சொத்தினை வாங்க விரும்பும் எந்த நபரும், விண்ணப்பதாரருக்கு சொத்தின்மீது உள்ள உரிமையை தனியாக உறுதிப்படுத்திக் கொள்ளவேண்டும். மேலும், அதன் மேல் வேறு யாரேனும் தனி நபர் உரிமை கோரினால் அவர்கள் அதனை பொருத்தமான தகுதியுள்ள நீதிமன்றத்தின் முன் தீர்த்துக்கொள்ளலாம். இதனை முடிவு செய்ய நகர் ஊரமைப்பு துறை பொருத்தமான அமைப்பு அல்ல".

7. The provisions in the G.O.(Ms). No.17; Housing and Urban Development (UD4)(3) Department dated; 05.2.2016 relating to installation and use of solar energy system should be followed.

<u>நிபந்தனைகள்</u>

1. உத்தேச தொகுப்பு குடியிருப்புகள் உபயோக கட்டிடம் அமையும் கட்டுமானங்களுக்கு Solar Water Heating System அமைக்கப்பட வேண்டும்.
2. வரைபடத்தில் உத்தேசிக்கப்பட்டவாறு வாகனம் நிறுத்துமிடம் அந்த பயனுக்காகவே பயன்படுத்தப்பட வேண்டும்.
3. மனையில் காட்டப்பட்டுள்ள திறவிடங்கள் அதன்படியே நிலை நிறுத்தப்பட வேண்டும்.
4. தற்போது ஒப்புதல் பெறப்பட்ட வரைபடத்திற்கு மாறாக கட்டிடத்தில் எவ்வித மாற்றமும் செய்தல் கூடாது. மாற்றங்கள் ஏதேனும் செய்வதாக இருந்தால் இவ்வலுவலகத்தின் முன் அனுமதி பெறப்பட வேண்டும்.
5. மழைநீர் சேகரிப்பு வசதிகள் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளவாறும், அரசாணை எண்.138, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல்துறை நாள் 11.10.2002-ன் படி கட்டிடத்தில் செயல்படுத்தப்பட வேண்டும்.
6. உத்தேச கட்டிடத்தில் இருந்து வெளியேறும் கழிவுநீர் தனியார் வாகனங்கள் மூலம் வெளியேற்றவும், குடியிருப்போருக்கு பாதுகாக்கப்பட்ட குடிநீர் வசதிகள் மற்றும் இதர தேவைக்கான நீர் வசதிகள் ஆகியவை மனுதாரர் தனது சொந்த செலவில் செய்து தர வேண்டும்.
7. மனையில் அமையும் குடிநீர் மேல்நிலைத் தொட்டி மற்றும் கிணறு ஆகியவற்றுக்கு கொசு தடுப்பு சாதனம் பொருத்தப்பட வேண்டும்.
8. உத்தேச கட்டுமானத்தில் விதிப்படி தேவையான அளவுக்கு தீ தடுப்பு மற்றும் தீயணைப்பு சாதனங்கள் அமைக்கப்பட வேண்டும்.
9. அரசாணை எண்.341, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (ந.நி.1) துறை, நாள் 03.11.2004-ன் படி செப்டிக் டேங்கில் "U" Trap அமைத்தல் வேண்டும்.
10. சுற்றுச் சூழல் மற்றும் வனத்துறை அறிவிக்கையின்படி உத்தேச கட்டிடத்திற்கு Fly Ash Bricks மற்றும் Materials பயன்படுத்தப்பட வேண்டும்.

For Artha Real Estate Corporation Limited

K. [signature]

Authorised Signatory

Scanned by CamScanner

11. அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் நகல் (உண்மை நகல்) கட்டுமானங்கள் நடைபெறும்போது அவ்விடத்தில் அனைவருக்கும் தெரியும் வகையில் பலகையில் நிறுவப்பட்டிருக்கவேண்டும்.

12. அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் அசல் நகலுடன் ஏற்கனவே அளிக்கப்பட்ட உத்திரவு மற்றும் இவ்வாணையின் நகல் வாங்குபவர்களுக்கு வழங்கப்பட வேண்டும்.

திட்ட அனுமதி அளிக்கப்பட்ட உத்தரவு கடிதம் மற்றும் வரைபடங்கள் இரண்டு தொகுப்புகள் இத்துடன் இணைத்து அனுப்பப்படுகிறது.

மனுதாரர் மேற்கொண்டு புதுப்பாக்கம் ஊராட்சி, தனி அலுவலர்/ ஆணையாளர்,அவர்களை அணுகுமாறு தெரிவிக்கப்படுகிறார்.

மேலும் திட்ட அனுமதி அளிக்கப்பட்ட உத்திரவு கடிதம் மற்றும் வரைபடங்கள் பெற்றுக் கொண்டதற்கான ஒப்புகைச் சான்றினை இவ்வலுவலகத்திற்கு அனுப்பி வைக்குமாறு புதுப்பாக்கம் ஊராட்சி, தனி அலுவலர்/ ஆணையாளர் அவர்கள் கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறார்.

11.4.17

உறுப்பினர் செயலர் (பொ)
மாமல்லபுரம் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம்,
மாமல்லபுரம்

11/4/17

இணைப்பு :
ஒப்புதலளிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் - 2 தொகுப்பு

பெறுநர்
தனி அலுவலர்/ ஆணையாளர்,
புதுப்பாக்கம் ஊராட்சி மற்றும் கிராமம்
திருப்போரூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்,
காஞ்சிபுரம் மாவட்டம்.

Ramvu Shah GPA of

நகல்
M/s. Bennett Property Holdings Company Ltd.,
2nd Floor, D.No.167-169,
Anna Sallai,
Saidapet,
Chennai - 600 015.

For Artha Real Estate Corporation Limited
K. [signature]
Authorised Signatory

Scanned by CamScanner